



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N°913 - Un Petit Coin de Paradis

Le Cerveau - 71400 CURGY

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 48 m<sup>2</sup>



Chalet loisirs totalement indépendant, situé dans un hameau très calme. Beau point de vue sur les étangs. Plain-pied : séjour avec coin-cuisine, repas et salon (convertible 2 personnes), accès terrasse. 2 chambres (1 lit 2 personnes, 2 lits 1 personne), salle de bain, WC indépendants. Terrasse couverte surélevée, terrain. Chauffage électrique. 2 étangs privés (pêche incluse dans le prix). Possibilité accueil chevaux. Possibilité de faire du cheval sur place, du poney pour les enfants. Equipement bébé sur demande. Coin jeu pour enfants et mini

ferme. Terrain de pétanque.

Accès Latitude. 46.98582319 - Longitude. 4.34590061

A Autun, direction Beaune, à gauche direction Cury, route de Saint-Denis, à gauche LE CERVEAU



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Propriétaire

Mademoiselle COUREAULT Séverine  
UN P'TIT COIN DE PARADIS Le Cerveau  
71400 CURGY  
☎ 03 85 86 18 90 ☎ 06 84 37 44 13  
✉ [unptitcoindeparadis@gmail.com](mailto:unptitcoindeparadis@gmail.com)  
🌐 <http://www.unptitcoindeparadis.fr>

### Langue parlée

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

### Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 4.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Forêt : Sur Place
- 📍 Sentier : Sur Place
- 📍 Equitation : Sur Place
- 📍 Vignoble : 20.0 km
- 📍 Baignade : 4.0 km
- 📍 Vélos : 0.9 km
- 📍 Voie verte/bleue : 6.0 km
- 📍 Gare : 4.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

**Gîte N°913 - Un Petit Coin de Paradis** *situé à 3.0 km du centre de CURGY*
**Le prix ne comprend pas**

Le chauffage (forfait payant en supplément), les draps, le linge de toilette. le ménage de fin de séjour (options payantes en supplément), l'accueil des animaux (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

**Le prix comprend**

Les charges de fonctionnement (sauf le chauffage facturé en supplément).

**Options / Suppléments**

Location de draps facultative (prix par lit)	<b>10.00€</b>
Forfait ménage en fin de séjour (facultatif)	<b>30.00€</b>
Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé)	<b>40.00€</b>
Prix/jour/animal	<b>5.00€</b>
Location linge de toilette (prix/personne)	<b>5.00€</b>

**Equipements extérieurs**

- Jardin
- Terrasse
- Maison Individuelle
- Plain-pied

**Equipements intérieurs**

- Congélateur
- Lecteur DVD
- Four Micro-ondes
- TV
- Lave-linge

**Services**

- Equipement bébé (câlin)
- Linge toilette fourni



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N°913 - Un Petit Coin de Paradis

Le Cerveau - 71400 CURGY

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 48 m<sup>2</sup>





# GÎTES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N°913 - Un Petit Coin de Paradis

Le Cerveau - 71400 CURGY

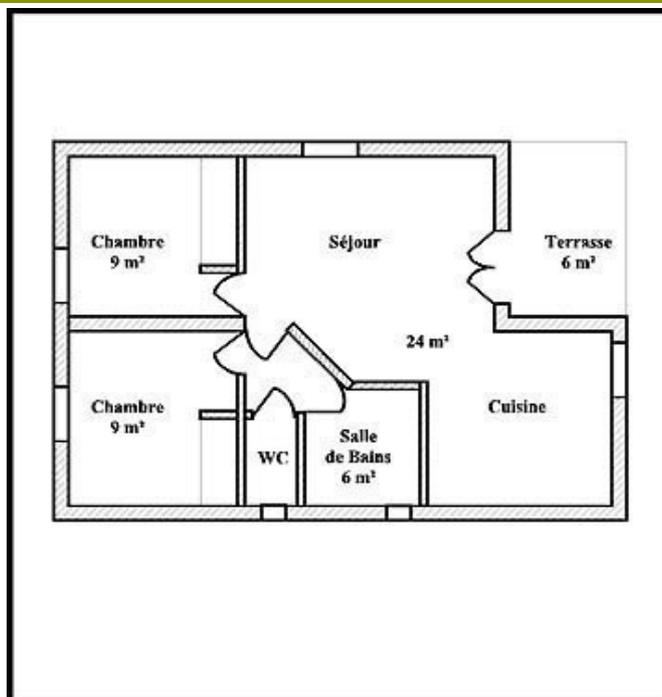
Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 48 m<sup>2</sup>



## Gîte n° 914