



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte de groupe N° 5002 - Le Presbytère

Le Bourg - 71580 FAY (LE)

Édité le 04/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 29 personnes

Nombre de chambres : 10

Surface habitable : 326 m²

Spacieux gîte de groupe tout équipé (dont vaste cuisine professionnelle complète) aménagé dans un authentique presbytère de caractère du 17^{ème} siècle niché sur une vaste propriété clos de 1 ha dotée de nombreux équipements de loisirs. Charmant village typique sis en pleine campagne au sein d'un agréable cadre préservé. Au cœur de la Bresse Bourguignonne, magnifique territoire champêtre préservé - berceau du célèbre AOC des volailles de Bresse - riche de paysages variés, entre plaines bocagères parsemées d'étangs, rivières, forêts, prairies et contreforts montagneux du Jura, entre vignobles du Jura & du Mâconnais (et des routes des vins respectives), en toute proximité du circuit des églises romanes. Situation intéressante pour rayonner (A39 à 9 km) : à 9 km de la voie verte, 10 km de Louhans, 19 km de Lons-le-Saunier, 39 km de Tournus et 45 km de Chalon-sur-Saône. L'adresse idéale pour un week-end ou séjour en « tribu » comme pour tout type de regroupement familial ou évènementiel (mariages, anniversaires...).

Propriétaire

.
Chef-lieu
71580 LE FAY
☎ 03 85 74 11 31 ✉
lefay.mairie@wanadoo.fr

Remise des clés

Par mandataire dédié.

Mandataire

Madame GUIGUE ANNIE ☎ 03 85-74-11-31

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 800.00€

Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : 12.0 km
- ⊙ Tennis : Sur Place
- ⊙ Pêche : 5.0 km
- ⊙ Forêt : 1.5 km
- ⊙ Sentier : 9.0 km
- ⊙ Equitation : 9.0 km
- ⊙ Vignoble : 18.0 km
- ⊙ Baignade : 25.0 km
- ⊙ Vélos : 6.0 km
- ⊙ Voie verte/bleue : 9.0 km
- ⊙ Gare : 10.0 km
- ⊙ Commerce : 4.5 km



Authentique presbytère de caractère du 17^{ème} siècle chargé d'histoire restauré avec soins sur une vaste propriété close et soignée de 1 ha dotée d'une terrasse exposée (en partie abritée) ainsi que de très nombreux équipements de loisir (terrain de pétanque côté cour, jeux d'enfants, ping-pong, baby-foot, filet de volley, terrain de foot avec cages, cours de tennis communal devant le gîte...). Secteur résidentiel très calme en lisière de champs et forêts au cœur d'un petit village typique. En pleine campagne bresanne à proximité de la Seille,

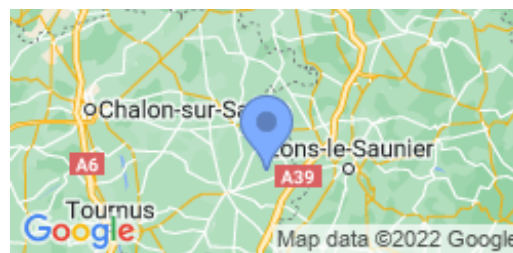
remarquable écosystème (réserve d'oiseaux migrateurs, espèces végétales rares, nombreux poissons dont les célèbres silures, faune sauvage...), au creux d'un splendide cadre naturel et champêtre préservé, riche de paysages variés, entre plaines bocagères parsemées d'étangs, rivières, forêts, prairies et contreforts montagneux du Jura. Gîte de bon confort. Vaste pièce de vie de 140m² pourvue d'une belle rénovation patrimoniale (pierres, poutres, cheminée, linteau de briques d'origine). Composition : Maison individuelle sur 3 niveaux. Wifi. Chauffage électrique. Cheminée (bois fourni). 2 poêles à bois (5€/sac 15 kgs). Rdc surélevé : Cuisine professionnelle, séjour-salon, wc indépendant, salle d'eau en accès par l'extérieur (douche/wc). 1er étage : 8 chambres (6 avec 2 lits 1 p. 90x190cm dont 2 superposés / 2 avec 1 lit 2 p. 140x190cm), espace dortoir (4 x 2 lits 1 p. superposés 90x190cm), espace sanitaire (4 douches/2 wc), wc indépendant. 2ème étage : chambre mezzanine (5 lits 1 p. 90x190cm). Terrain clos + terrasse + local vélos + parking privés. Commerces et services 4.5 km. Gare 10 km.



Gîte de groupe N°5002 - Le Presbytère

Accès 📍 Latitude. 46.66835200 - Longitude. 5.32623500

Le gîte se situe en plein cœur du village de le Fay à côté de l'église et en face du cours de tennis communal.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le prix ne comprend pas

L'électricité au-delà de 8kWh/j (relevé de compteur au réel), le bois pour les poêles, les draps, le linge de toilette, le ménage de fin de séjour (options payantes en supplément) et la taxe de séjour.

Le prix comprend

Les charges de fonctionnement (dont l'électricité dans la limite de 8kWh/j) et le bois pour la cheminée (feu plaisir d'agrément).

Options / Suppléments

Location de draps facultative (prix par lit)	6.00€
Forfait ménage en fin de séjour (facultatif)	290.00€
Location linge de toilette (prix/personne)	3.00€

Equipements extérieurs

- Jardin
- Terrasse
- Maison Individuelle
- Terrain clos

Equipements intérieurs

- Au moins 2 SDB
- Four Micro-ondes
- Lave-vaisselle
- Cheminée/Poêle
- Internet
- TV
- Congélateur
- Lave-linge

Services

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salle d'eau	11.00m²		Accès par l'extérieur.
RDC	Dégagements	46.00m²		
	Cuisine	29.00m²		Cuisine professionnelle complète.
	Séjour-salon	143.00m²		
	WC	1.30m²		
	WC	1.30m²		
1er étage	Chambre	6.00m²	- 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	7.50m²	- 2 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	
1er étage	Chambre	7.00m²	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	7.00m²	- 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	7.00m²	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	7.00m²	- 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	7.00m²	- 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	7.00m²	- 2 lit(s) 90	
1er étage	Salle d'eau	15.00m²		Bloc sanitaires avec 4 douches + 2 wc.
1er étage	Salle d'eau	15.00m²		Bloc sanitaires avec 4 douches + 2 wc.
1er étage	Salle d'eau	15.00m²		Bloc sanitaires avec 4 douches + 2 wc.
1er étage	Salle d'eau	15.00m²		Bloc sanitaires avec 4 douches + 2 wc.
1er étage	Dortoir	18.00m²	- 8 lit(s) 90 dont 8 lit(s) superposé(s)	



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte de groupe N° 5002 - Le Presbytère

Le Bourg - 71580 FAY (LE)

Édité le 04/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 29 personnes

Nombre de chambres : 10

Surface habitable : 326 m²

