



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°3004 - L'Escale des Récollets

7 rue Stanislas Aucaigne - 71250 CLUNY

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 62 m²

En plein cœur de l'une des plus belles merveilles de Bourgogne ! Confortable gîte luvé dans une authentique demeure de pays du XVI^{ème} siècle - intégralement restaurée & chargée d'histoire - dotée d'un agréable jardin clos suspendu dominant le bourg en balcon, sise au sein d'un quartier résidentiel calme jouxtant le centre historique de la superbe cité abbaye de réputation mondiale (tous commerces et services sur place). Emplacement ultra privilégié sur les tracés du circuit des églises romanes & de la route des vins, du GR 76 (St-Jacques de Compostelle), de nombreux chemins de randonnées pédestres balisés en « balades vertes » & de circuits VTT référencés dont le Grand tour du massif Sud Bourgogne (GTM), à 1 km de la voie verte. Au cœur du Tournugeois-Clunisois (territoire labellisé « Pays d'Art et d'Histoire »), en grande partie protégé et classé en « Zone Natura 2000 » pour son remarquable écosystème, riche de grandioses paysages vallonnés, successions de vastes bocages, coteaux de vignes & collines boisées et d'un patrimoine historique littéralement



Comédienne & chanteuse, passionnée de culture & cinéophile avertie (vidéoprojecteur et riche DVDthèque à disposition dans le gîte !), Françoise vous accueille dans une authentique demeure bourguignonne du XVI^{ème} siècle empreinte d'histoire & soigneusement restaurée. Emplacement ultra privilégié en plein cœur de la ville, blotti à flanc de

coteau sur les toutes premières hauteurs de la cité, en bordure d'une paisible ruelle, au sein d'un quartier calme jouxtant le centre historique du bourg monastique (toutes commodités sur place). Cœur spirituel de l'Europe médiévale au patrimoine historique inestimable, dotée du très rare et prestigieux label « Patrimoine Européen », cette littéraire perle de renommée mondiale, luvée sur les contreforts du massif Sud Bourgogne entre deux vastes forêts domaniales au creux de la bucolique vallée de la Grosne, jouit d'un magnifique cadre naturel & champêtre vallonné - en grande partie protégé en « Zone Natura 2000 » - alternance de coteaux de vignobles, bocages, collines boisées & rivières, à découvrir lors de balades en pleine nature (somptueux paysages & panoramas). Gîte de très bon confort. Chaleureux cachet campagnard aux accents contemporains mixant traditions & modernité. Agréable ambiance dépayssante d'une ancienne demeure sublimée par une originale déco « arty » (peintures, sculptures...). Beaucoup de charme. Esprit cocooning, douillet & cosy. Vous disposez d'un ravissant jardin clos « suspendu », végétalisé & fleuri, doté d'une terrasse (exposée & ombragée), dominant le bourg en balcon, disposant d'une superbe vue dégagée sur la ville & l'abbaye. Composition : Maison de bourg mitoyenne. Wifi. Chauffage central gaz. Gîte duplex. Rdc : séjour-cuisine, salon avec home cinéma & vidéoprojecteur (canapé convertible 2 p. 140x200cm). 1er ét. : salon-mezzanine, 1 chambre (lit 2 p. électrique 140x190cm), salle d'eau (douche), wc indépendant. Jardin clos + terrasse privés. Parking public gratuit aisé sur place. Commerces & services à 200m.

Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com

🌐 www.gites71.com

Propriétaire

Madame CRETU Françoise

7 Rue Stanislas Aucaigne

71250 CLUNY

☎ 0345304650 ☎ 0649706162

✉ fcretu@hotmail.fr

Langue parlée



Remise des clés

Par la propriétaire.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 0.9 km
- 📍 Tennis : 0.9 km
- 📍 Pêche : 0.5 km
- 📍 Forêt : 2.5 km
- 📍 Sentier : Sur Place
- 📍 Equitation : 0.5 km
- 📍 Vignoble : 7.0 km
- 📍 Baignade : 12.0 km
- 📍 Vélos : 1.0 km
- 📍 Voie verte/bleue : 1.0 km
- 📍 Gare : 21.0 km
- 📍 Commerce : 0.2 km

Accès 📍 Latitude. 46.43243200 - Longitude. 4.65865200

A6 sortie 29 Mâcon Centre. Au rond-point suivre N79 direction Cluny. 23kms plus loin prendre la sortie Cluny. Traverser Cluny par la D980 en direction de Montceau-les-Mines. Au rond-point à la sortie de Cluny, rester sur la D980 et monter en direction de Montceau-les-Mines/Salornay-sur-Guiers. Environ 800m plus loin tourner à gauche dur la D15 en direction de



ZA Saint Germain (Rue Berty Albrecht). Environ 500m plus loin, peu après la Place du Champ de Foire, descendre sur la droite sur la Rue du Commandant Laurent Bazot. Au niveau du rond-point environ 600m plus loin, descendre sur la gauche en direction du « centre-ville » (rue Anne-Marie Javouhey). Se garer sur les places de parking en épis sur la droite dans cette rue Anne-Marie Javouhey. La rue Stanislas Aucaigne commence sur la gauche dans le virage 200m sous le rond-point. Le gîte se situe sur la gauche au n°7 de la rue Stanislas Aucaigne (20m après le virage).

GITES DE FRANCE SERVICES 71 - 35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522 - 71000 MACON

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com 🌐 www.gites71.com



Gîte N°3004 - L'Escale des Récollets

Le prix ne comprend pas

La taxe de séjour.

Le prix comprend

L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage), les draps, le linge de toilette et le ménage.

Equipements extérieurs

- Jardin
 Terrain clos
 Terrasse

Equipements intérieurs

- Congélateur
 Four Micro-ondes
 Internet
 Lave-linge
 Lave-vaisselle
 Lecteur DVD
 Sèche-linge
 TV

Services

- Draps compris
 Linge toilette fourni

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Séjour-cuisine-salon	32.00m ² - 1 lit(s) 140	Pièce séparée en deux "espaces" : cuisine-séjour et salon "home-cinéma" avec vidéoprojecteur comprenant un canapé convertible 2 personnes de 140x200cm.
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	Comprend un lit électrique 2 personnes de 140x190cm.
1er étage	Salon en mezzanine	10.50m ²	Pièce accédant/déservant le jardin clos suspendu par une porte-fenêtre.
1er étage	Salle d'eau	2.70m ²	
1er étage	WC	1.70m ²	
1er étage	Dégagements	5.50m ²	



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°3004 - L'Escale des Récollets

7 rue Stanislas Aucaigne - 71250 CLUNY

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 62 m²

