



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Chambre d'hôtes N° 2590 - Le Mâconnais Guest House

143 Rue des Foreys - 71680 VINZELLES

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Confortables appartements d'hôtes totalement indépendants, dotés de terrasses privatives & d'une belle piscine chauffée (7x3.5m), blottis au cœur même du vignoble, à 2 km de l'A6 (accès direct depuis la sortie n° 26 Mâcon Sud) & 2 km de la gare TGV de Mâcon Loché, en toute proximité de l'intégralité des commerces, services & équipements de loisirs ! Maison contemporaine de pays sise en pleine campagne, au creux d'un charmant cadre paysagé vallonné de bucoliques coteaux de vignobles & collines boisées, à deux pas du pittoresque & ravissant village viticole de Vinzelles et 6 km de Mâcon la plus méridionale des cités de Bourgogne. Emplacement ultra privilégié, niché à la toute pointe sud de la Bourgogne aux confins des vignobles du Mâconnais & des monts du Haut Beaujolais, dans le prolongement du somptueux joyau paysagé voisin de la Roche de Solutré doté du prestigieux label « Grand Site de France » (situé à 7.5 km) et du célèbre « Val Lamartinien » tout proche (vignoble réputé, du nom de l'illustre hôte des lieux), à la croisée du Rhône & de l'Ain, du Mâconnais, du

Propriétaire

SARL LMGH .

Langue parlée



Mandataire

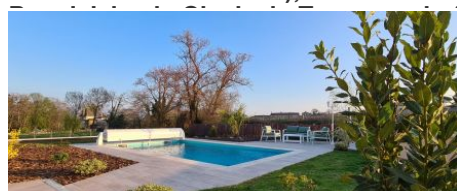
Madame, Monsieur LAMURE Yasminah et Guillaume

143 Rue des Foreys 71680 VINZELLES

☎ 0680570798

✉ lmgh.vinzelles@gmail.com

🌐 <http://www.lemaconnaisquesthouse.fr>



Cenophile passionnée, « caviste à domicile » de profession (dégustation-vente privée possible sur place) également titulaire d'une licence VTC (prestation de véhiculage possible sur réservation, potentiellement gratuite en court-trajet), Yasmina et son mari Guillaume vous accueillent au sein d'une

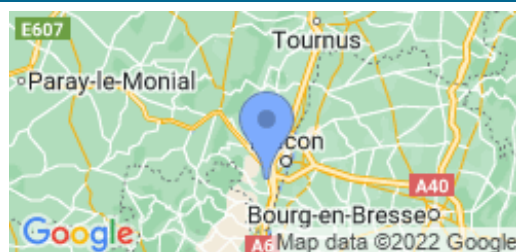
charmante maison contemporaine de pays blottie au cœur même du vignoble de l'AOC Pouilly Vinzelles, au sein d'un lotissement résidentiel pavillonnaire. En pleine campagne mâconnaise, au creux d'un agréable environnement viticole vallonné, jouxtant le centre du paisible pittoresque bourg de Vinzelles, préservé & pétri de charme, riche d'une belle église romane classée du XIIème siècle. Spacieuses & lumineuses chambres de très bon confort aménagées en mini appartement d'hôtes. Chaleureux cachet contemporain aux lignes modernes & épurées pleines de charme. Douce sobriété élégante & douillette. Ambiance zen & reposante. Grandes terrasses privatives nichées en lisière immédiate de vignoble dotées d'une belle vue dégagée. Propriété close proposant une belle piscine chauffée (7x3.5m) et un terrain de pétanque. Composition : 2 chambres d'hôtes en accès totalement indépendant aménagée au rdc dans une aile de la maison. Wifi. TV privées dans chambres. Chauffage PAC. Climatisation. Mini appartement d'hôtes avec cuisine intégrée toute équipée (four, plaque induction, micro-ondes, réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle). 1 chambre double (2 lits 1 p. 90x200cm jumelables en lit 2 p. 180x200cm) avec salle d'eau privative (douche/Wc). 1 chambre familiale (1 lit 2 p. 160x200cm + canapé convertible haut de gamme 2 p. 140x190cm) avec salle d'eau privative (douche/Wc). Pdj servis dans la chambre ou dans pièce de vie des propriétaires (en terrasse aux beaux jours). Terrasses privées. Terrain clos avec piscine chauffée (7x3.5m / accessible jusqu'à 20h). Parking privé. Borne recharge électrique gratuite. Table d'hôtes "bistronomique" (mets & vins).

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 0.6 km
- 🕒 Pêche : 1.5 km
- 🕒 Forêt : 2.5 km
- 🕒 Sentier : 1.5 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Vignoble : Sur Place
- 🕒 Baignade : 6.0 km
- 🕒 Vélos : Sur Place
- 🕒 Voie verte/bleue : 3.0 km
- 🕒 Gare : 2.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km

Accès 📍 Latitude. 46.27275200 - Longitude. 4.77432100

Sur l'A6 prendre la sortie n°29 « Mâcon sud ». Au rond-point suivre à droite sur la D169 en direction de Juliéna/Vinzelles. Au rond-point de la cave coopérative environ 1.5 km plus loin, suivre tout droit en direction de Juliéna/Saint-Amour/Vinzelles toujours sur la D169. 150m après ce rond-point, suivre la Rue des Sources sur la droite en direction de Vinzelles, puis la rue des Foreys 100m plus loin sur la gauche. Entrer dans le lotissement situé immédiatement sur la droite. La maison se trouve tout au fond à 100m au n°143.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gites de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions

GITES DE FRANCE SERVICES 71 - 35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522 - 71000 MACON

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com 🌐 www.gites71.com


Chambre d'hôtes N°2590 - Le Mâconnais Guest House située à 0.2 km du centre de VINZELLES

Le prix ne comprend pas

La taxe de séjour.

Le prix comprend

L'intégralité des charges de fonctionnement et le petit déjeuner.

Equipements extérieurs

Terrain clos

Equipements intérieurs

Congélateur Four Micro-ondes Internet
 Lave-vaisselle Equipement bébé (câlin)

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|--------|---------------|--|---|
| RDC | Chambre | 32.00m ² - 2 lit(s) 90 | Appartement d'hôtes en accès totalement indépendant comprenant une cuisine intégrée complète et toute équipée. 2 lits 1 personne de 90x200cm jumelables en lit double de 180x200cm. Salle d'eau privative (douche/Wc). Terrasse privative. |
| RDC | Chambre | 35.00m ² - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) 160 ou supérieur | Appartement d'hôtes en accès totalement indépendant comprenant une cuisine intégrée complète et toute équipée. Comprend 1 lit double de 160x200cm + un canapé convertible hôtelier haut de gamme de 140x190cm. Salle d'eau privative (douche/Wc). Terrasse privative. |



GITES DE FRANCE SERVICES 71

Chambre d'hôtes N° 2590 - Le Mâconnais Guest House

143 Rue des Foreys - 71680 VINZELLES



Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

