



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Chambre d'hôtes N°2587 - Le Domaine de Moroges

30 Rue du Lavoir - 71390 MOROGES

Édité le 30/11/2022 - Saison 2022



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

Maison d'hôtes de charme lovée au sein d'une élégante demeure de maître de caractère du 19ème siècle, empreinte d'histoire & restaurée avec soins - sise sur un agréable parc intimiste clos de 3.5 ha doté d'une belle piscine chauffée (10x5m) - nichée au creux même du vignoble des Côtes Chalonnaises à 7 km des charmants bourgs viticoles typiques et commerçants de Buxy & Givry (très nombreuses commodités sur place). En pleine campagne chalonnaise, magnifique écrin vallonné de coteaux de vignes, bocages, bucoliques rivières et collines boisées, jouxtant la sublime vallée des Vaux (« la petite Suisse chalonnaise ») au cœur d'un secteur naturel protégé classé en « Zone Natura 2000 » pour son remarquable écosystème. Emplacement de choix sur les tracés de la « Route des Grands Vins » (Côte Chalonnaise & Couchois), des GR7 & 76 (passant à seulement 500m du domaine), du circuit des églises romanes & d'un sentier pédestre balisé en « balade verte » (nombreux autres chemins de même type serpentant entre vignobles & nature à découvrir sur le territoire). En toute proximité de plusieurs parcours VTT balisés, à 1.5 km d'une boucle vélo « coup de cœur » référencée de 14 kms (autre itinéraire de même type de 26 km à 6 km), 3 km de la voie verte (connectée à l'EuroVélo6) et 21 km (équidistance) des ports de plaisance fluvial de Chagny & Saint-Léger-sur-Dheune lié au célèbre canal du centre (« Le Fleuve tranquille », itinéraire navigable à découvrir lors d'une balade en bateau où à pied). Localisation ultra privilégiée à la croisée des illustres vignobles de renommées mondiales des Côtes de Beaune & Hautes Côtes de Beaune (& de la réputée « Route des Grands Crus »), non loin des réputées Côtes Mâconnaise, au carrefour de la Côte d'Or, du Pays Beaunois, de la Bresse Bourguignonne & de l'Autunois-Morvan. Parfaite adresse pour rayonner (A6 & RCEA toute proche) : à 16 km de Chalon-sur-Saône (labellisée « Ville d'Art et d'Histoire »), 22 km de Chagny, 26 km du Creusot (réputé parc d'attraction des Combes / Gare Creusot TGV à 19 km), 34 km de Tournus, 41 km



Passionnés de voyages et d'art de vivre, Emmanuelle & Xavier-Pierre, œnophile avisé (prestation de dégustation possible sur place), vous ouvrent les portes d'une élégante maison de maître du XIXe soigneusement restaurée, sise au cœur même du vignoble des Côtes chalonnaises. Agréable petit hameau rural niché en pleine campagne vallonnée, jouxtant le bourg de Moroges, pittoresque village typique perché sur une colline au pied du Mont Avril (culminant à

421 m), site naturel protégé, offrant de somptueux paysages & un panorama à 360° à couper le souffle en son sommet. Superbe propriété chargée d'histoire (ancien domaine viticole dont subsiste une petite vigne) composée de deux ravissantes demeures de caractère au creux d'un vaste parc arboré clos de 3.5 ha, traversé par un ruisseau (aux arbres centenaires & rares : cyprès chauves de Louisiane, sequoia, ailantes...), comprenant une belle piscine chauffée (10x5m) avec pool-house, une originale « ginguette », un terrain de pétanque & 100m² de terrasse. Spacieuses et très confortables chambres aménagées dans une chaleureuse ambiance « campagne chic » & « shabby chic » ponctuée de dépaysantes touches « ethniques ». Beaucoup de charme et caractère. Cosy & cocooning. Vous bénéficiez également d'un original salon de détente aménagé dans un esprit « speakeasy », intimiste et feutré, avec billard japonais. Composition : 4 chambres dans un bâtiment indépendant (comprenant également un gîte) voisinant la maison des propriétaires (indépendance totale). Wifi. Chauffage électrique + PAC. Climatisation au 2ème étage. 1er étage : 2 chambres (2 lits 1 p. 90x200cm / 3 lits 1 p. 90x200cm) avec salle d'eau privées (douche/Wc). 2ème étage : 2 chambres (2 lits 1 p. 90x200cm / 3 lits 1 p. 90x200cm) avec salle d'eau privées (douche/Wc). Tous les lits sont jumelables en lit 2 p. 180x200cm. Pièce de vie commune au rdc avec terrasse (séjour + salon-bar). Parc clos 3.5 ha. Piscine chauffée (10x5m) Parking privé. Commerces 2.5 km. Restaurant 1.5 km.

Propriétaire

Emmanuelle et Xavier-Pierre
le Moulin Brûlé 30 Rue du Lavoir
71390 MOROGES
☎ 0777938325

✉ xavierpierre.martin@domainedemoroges.fr
🌐 <http://www.bonjourmoroges.com>

Langues parlées



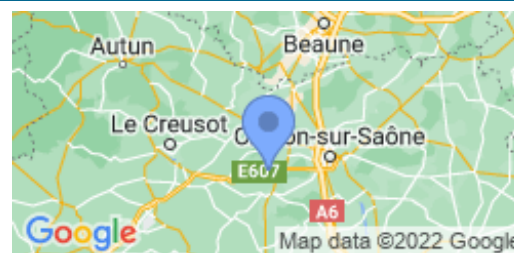
Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Pêche : 4.0 km
- 🕒 Forêt : 3.0 km
- 🕒 Sentier : Sur Place
- 🕒 Equitation : 7.0 km
- 🕒 Vignoble : Sur Place
- 🕒 Baignade : 18.0 km
- 🕒 Vélos : 1.5 km
- 🕒 Voie verte/bleue : 3.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 2.5 km

Chambre d'hôtes N°2587 - Le Domaine de Moroges située à 1.5 km du centre de MOROGES

Accès **Latitude. 46.75332400 - Longitude. 4.69359400**

A6 sortie n° 26 Chalon Sud. Suivre la N80 en direction de Montceaux/Moulins. Sur la N80, prendre la sortie n°4 en direction de Jambles/Moroges (14 km après le péage de l'A6). Suivre la direction de Moroges par la D170. Dans le bourg de Moroges, au niveau de la « patte d'oie » devant la mairie, tourner sur la gauche en direction de Vingelles, puis tout de suite à gauche. Traverser le hameau de Vingelles 1 km plus loin en suivant la route qui descend (en restant sur la gauche), puis suivre la Rue des Lavoirs sur la gauche à la sortie du hameau (petit carrefour). Le domaine se trouve 1 km plus loin sur la droite au n°30 de la Rue des Lavoirs.


Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le prix ne comprend pas

La taxe de séjour.

Le prix comprend

L'intégralité des charges de fonctionnement et le petit déjeuner.

Equipements extérieurs

- Jardin
 Terrain clos
 Terrasse

Equipements intérieurs

- Internet
 Equipement bébé (câlin)

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Chambre	25.00m ² - 2 lit(s) 90	Comprend 2 lits 1 personne de 90x200cm jumelables en lit 2 personnes de 180x200cm. Salle d'eau privative (douche/Wc).
1er étage	Chambre familiale	30.00m ² - 3 lit(s) 90	Comprend 3 lits 1 personne de 90x200cm dont 2 jumelables en lit 2 personnes de 180x200cm. Salle d'eau privative (douche/Wc).
2.0e étage	Chambre	25.00m ² - 2 lit(s) 90	Comprend 2 lits 1 personne de 90x200cm jumelables en lit 2 personnes de 180x200cm. Salle d'eau privative (douche/Wc).
2.0e étage	Chambre familiale	30.00m ² - 3 lit(s) 90	Comprend 3 lits 1 personne de 90x200cm dont 2 jumelables en lit 2 personnes de 180x200cm. Salle d'eau privative (douche/Wc).



GITES DE FRANCE SERVICES 71

Chambre d'hôtes N°2587 - Le Domaine de Moroges

30 Rue du Lavoir - 71390 MOROGES



Édité le 30/11/2022 - Saison 2022



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 4

