



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1883 - Le Raisin Bleu

405 route des Ceps - 71570 PRUZILLY

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 88 m²

Confortable gîte aménagé au sein d'une maison contemporaine de pays labellisée "Ecogîte" (qualification environnementale du label Gîtes de France) - disposant de salles d'eau privatives dans chaque chambre et d'une belle piscine chauffée (9x4.5m) - lovée au calme en plein cœur du vignoble de l'appellation « Juliéna », à la toute pointe sud du Mâconnais et carrefour du Beaujolais. Charmant village viticole pittoresque niché en belvédère, au croisement des départements de la Saône et Loire et du Rhône, sur la route des vins et des églises romanes, à 12 km de la voie verte & de la célèbre Roche de Solutré (labellisé "Grand Site de France"). En toute proximité de l'intégralité des commerces et services, à 12 km de l'A6 (sortie 29) et de la gare de Mâcon Loché TGV. Idéalement situé à 16 km de Mâcon, 33 km de Cluny, 36 km Villefranche sur Saône, 49 km de Tournus et 54 km de Charolles. Cadre et site absolument magique ! Panorama & paysages de toute beauté !



Passionnés de randonnée, de vélo, jardinage et nature, Christian et Catherine vous accueillent dans leur confortable gîte aménagé au sein d'une maison contemporaine de pays, lovée en plein cœur du splendide vignoble de l'appellation « Juliéna ». Secteur résidentiel calme sis à flanc de coteau sud exposé, au creux d'un splendide vallon, en toute bordure du charmant village viticole pittoresque de Pruzilly niché en balcon sur un col (450m d'altitude).

Exceptionnel belvédère dominant le Val de Saône et la Bresse face aux massifs des Alpes et du Vercors offrant un magnifique point de vue (on y aperçoit le Mont-blanc par temps clair !). Cadre et site préservés absolument magiques et enchanteurs entre vignobles et forêts. Panorama et paysages littéralement somptueux. Gîte de bon confort. Chaleureux cachet campagnard. Large terrasse privative en partie abritée (exposée et ombragée). Agréable jardin aménagé & fleuri avec verger et double potager, disposant d'une belle piscine chauffée (9x4.5m) et d'une table de ping-pong. Composition : Gîte au rdc de la maison des propriétaires (plain pied / indépendance totale sans vis-à-vis). Wifi. Chauffage central (fioul). Séjour-cuisine-salon, 3 chambres accessibles par l'extérieur sous une coursive abritée (lit 2 p. 160x200cm + lit 1 p. 90x190cm / 3 lits 1 p. 90x190cm / lit 2 p. 160x200cm) avec salles d'eau privées dans chaque chambre (douche/wc). Terrasse privative. Terrain commun. Parking privé. Local vélo fermé. Piscine chauffée (9x4.5m) partagée avec les propriétaires (équipement en commun). Commerces et services 8 km. Gare Mâcon Loché TGV 12 km.

Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com

🌐 www.gites71.com

Propriétaire

Madame, Monsieur SIGOT Catherine et Christian

405 route des Ceps Le Raisin Bleu
71570 PRUZILLY

☎ 03 85 35 10 17 ☎ 06 76 71 27 82

✉ leraisinbleu@gmail.com

🌐 <http://leraisinbleu.free.fr>

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Tennis : 5.0 km
- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Forêt : 0.2 km
- 🕒 Sentier : 7.0 km
- 🕒 Equitation : 7.0 km
- 🕒 Vignoble : Sur Place
- 🕒 Baignade : 14.0 km
- 🕒 Vélos : 10.0 km
- 🕒 Voie verte/bleue : 10.0 km
- 🕒 Gare : 12.0 km
- 🕒 Commerce : 8.0 km

Accès 📍 Latitude. 46.25604500 - Longitude. 4.69286100

Venant du nord par l'A6 sortie 29 Macon-Sud, direction Leynes et Julienas par D31. A la Roche, à gauche Pruzilly (D469). Pour les personnes venant du Sud sortie 30 Belleville sur Saône puis direction Macon. A la Chapelle de Guinchay prendre Julienas (D95). Dans Pruzilly, tourner à droite 50m après l'église (en venant de Mâcon) ou à gauche 50m avant l'église (à l'entrée du village) en venant du sud. La route descend. La maison se situe à 150m sur la gauche.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.


Gîte N°1883 - Le Raisin Bleu *situé à 0.2 km du centre de PRUZILLY*
Le prix ne comprend pas

Le ménage de fin de séjour (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

Le prix comprend

L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage), les draps et le linge de toilette.

Options / Suppléments

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) **60.00€**

Equipements extérieurs

- Jardin
 Plain-pied
 Terrasse

Equipements intérieurs

- Au moins 2 SDB
 Congélateur
 Four Micro-ondes
 Internet
 Lave-linge
 Lave-vaisselle
 TV

Services

- Draps compris
 Equipement bébé (câlin)
 Linge toilette fourni

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour-cuisine-salon	31.00m ²	
RDC	Chambre avec sde privative	22.50m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Comprend 1 lit 1 personne 90x190cm + 1 lit 2 personnes 160x200cm.
RDC	Chambre avec sde privative	17.00m ² - 3 lit(s) 90	Comprend 3 lits 1 personne de 90x190cm.
RDC	Chambre avec sde privative	17.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Comprend 1 lit 2 personnes de 160x200cm.



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1883 - Le Raisin Bleu

405 route des Ceps - 71570 PRUZILLY

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 88 m²

