



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1794 - Gîte du Bois Doré

Lancharre - 71460 CHAPAIZE

Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m²

Cadre & patrimoine exceptionnels ! Confortable gîte niché au sein d'une authentique tuilerie du 18ème siècle chargée d'histoire soigneusement restaurée sise au calme en pleine campagne, sur une magnifique propriété de 7ha - en partie classée aux Monuments Historiques (dont un somptueux et imposant « séchoir » à l'architecture parfaitement conservée) - au sein d'un ancien hameau médiéval référencé. Situation ultra privilégiée sur le circuit des églises romanes & la route des vins, à 7 km de la voie verte, au creux d'un ravissant écrin préservé de nature & verdure, en plein cœur Clunisois-Tournugeois (splendide territoire labellisé "Pays d'Art et d'Histoire") et des vignobles du Maconnais, au carrefour du Chalonnais, du Charolais-Brionnais et de la Bresse Bourguignonne. Idéal pour rayonner sur toute la Bourgogne du sud, à 14 km de la ville étape gastronomique de Tournus et ses restaurants étoilés (sortie autoroute A6 sur place), 20 km de la cité abbaye de Cluny, 32 km de Chalon-sur-Saône, 44 km de Mâcon et 46 km de Charolles. Un véritable petit coin



Bernard, artiste contemporain sculpteur spécialisé dans la dorure (atelier visitable sur demande) et Solange vous accueillent au sein d'une authentique tuilerie du 18ème siècle chargée d'histoire soigneusement restaurée, sise en pleine campagne sur une exceptionnelle propriété de 7ha, en partie classée aux Monuments Historiques (dont un somptueux et imposant « séchoir » à l'architecture parfaitement conservée), lovée au creux d'un magnifique écrin préservé de verdure en lisière de prairies et forêts. En toute bordure d'un charmant

petit hameau résidentiel référencé (ancien village médiéval fortifié célèbre pour ses « Dames de Lancharre ») blotti dans un superbe cadre naturel & champêtre. Calme absolu. Belle vue sur la campagne environnante. Splendide parc très soigné aux arbres centenaires parsemé de sculptures (œuvres du propriétaire) dont 1000m² réservé au gîte (hamac, table de ping-pong, balançoires, badminton, terrain de foot naturel...). Large terrasse exposée & ombragée. Très bon confort. Cosy et spacieux. Agréable pièce de vie cathédrale baignée d'un puits de lumière. Vaste chambre parentale. Équipement complet de qualité. Chaleureux cachet campagnard mixant tradition et esprit contemporain. Beaucoup de charme et de caractère. Repos et ressourcement garantis, le paradis pour petits comme les grands ! Composition du gîte : Maison individuelle jouxtant l'habitation des propriétaires (indépendance totale sans aucun vis-à-vis). Gîte en duplex (rdc + 1er étage). Séjour-cuisine-salon au rdc. Wifi. 2 chambres dont l'une à l'étage (2 lits 1 p. de 90x190cm modulables en lit 2 p. en 180x190cm / 1 lit 2 p. en 160x200cm). Salle d'eau (douche). Wc indépendant. Chauffage central. Terrasse (gravier) + terrain (espace privatif réservé et commun) + parking privé. Tous commerces à Cormatin à 7 km. Voie verte à 7 km. Gares TGV du Creusot à 38 km et de Mâcon Loché à 41 km.

Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71
☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com
🌐 www.gites71.com

Propriétaire

Madame, Monsieur DELAVAL Solange et Bernard
3 CHEMIN DES VERCHERES LANCHARRE
71460 CHAPAIZE
☎ 03 85 50 13 97 ☎ 06 71 18 88 25
✉ delavalbernard@wanadoo.fr
🌐 <http://www.gites-bourgogne-du-sud.fr>

Langue parlée



Dépôt de garantie

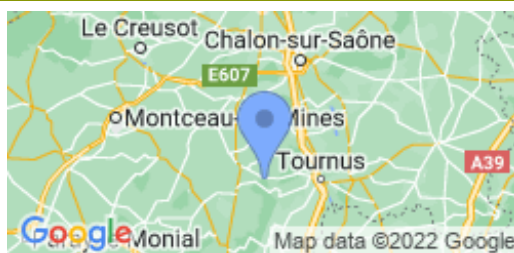
Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 14.0 km
- 📍 Tennis : 7.0 km
- 📍 Pêche : 5.0 km
- 📍 Forêt : Sur Place
- 📍 Sentier : 6.0 km
- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Vignoble : Sur Place
- 📍 Baignade : 14.0 km
- 📍 Vélos : 2.0 km
- 📍 Voie verte/bleue : 7.0 km
- 📍 Gare : 14.0 km
- 📍 Commerce : 7.0 km

Accès 📍 Latitude. 46.56386400 - Longitude. 4.75764900

Sur la D215 en venant de Tournus, tourner à gauche direction Lancharre (2.5 kms avant le chef-lieu de Chapaize). Dans le hameau de Lancharre, passer sous le porche à gauche de l'ancien lavoir. Descendre le chemin des Verchères. Le gîte est à 200m au bout du chemin.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Gîte N°1794 - Gîte du Bois Doré situé à 2.5 km du centre de CHAPAIZE

Le prix ne comprend pas

Le chauffage.

Le prix comprend

L'eau et l'électricité.

Options / Suppléments

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif)	70.00€
Prix/jour/animal	2.00€

Equipements extérieurs

- Jardin
 Maison Individuelle
 Terrasse

Equipements intérieurs

- Congélateur
 Four Micro-ondes
 Internet
 Lave-linge
 Lave-vaisselle
 Lecteur DVD
 Sèche-linge
 TV

Services

- Draps compris
 Equipement bébé (câlin)
 Linge toilette fourni

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour-cuisine	30.00m ²	
RDC	Chambre	10.00m ² - 2 lit(s) 90	
RDC	Salle d'eau	3.00m ²	
RDC	WC	1.50m ²	
1er étage	Chambre	25.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1794 - Gîte du Bois Doré

Lancharre - 71460 CHAPAIZE

Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m²

