



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1791 - La Fermette au Vert

Trappeloup - 71800 VARENNES SOUS DUN

Édité le 04/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 120 m²

Gîte spacieux et confortable proche de la Clayette, Charolles et Paray-le-Monial...

Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com

🌐 www.gites71.com

Propriétaire

Bernard

Trappeloup

71800 VARENNES SOUS DUN

☎ 0671610300

✉ bernard.j.chevalier@gmail.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : 1.0 km
- ⊙ Tennis : 5.0 km
- ⊙ Pêche : 2.0 km
- ⊙ Forêt : Sur Place
- ⊙ Sentier : Sur Place
- ⊙ Equitation : 10.0 km
- ⊙ Vélos : Sur Place
- ⊙ Voie verte/bleue : 30.0 km
- ⊙ Gare : 1.5 km
- ⊙ Commerce : 1.0 km



A proximité de la route permettant d'accéder à la ville de La Clayette, cette maison tout confort dispose, au rez-de-chaussée (quelques marches pour y accéder) : séjour avec cuisine ouverte (cheminée et porte donnant sur l'extérieur), grand salon (cheminée, canapé, Wifi, TV écran plat et lecteur DVD), buanderie, WC indépendants. A l'étage : un couloir donne accès à 2 chambres (1 lit double et 1 lit simple / 2 lits simples), salle d'eau avec douche,

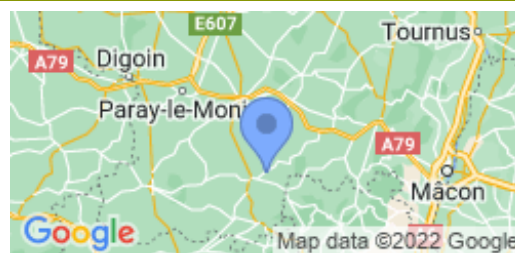
baaignoire et WC. Équipement bébé à la demande: lit et chaise haute. Un bel extérieur avec salon de jardin, plancha, baignoires de soleil est à disposition et une grange ouverte permet d'abriter les voitures. Petits chiens acceptés uniquement, sous la grande vigilance de leurs propriétaires - chats refusés. Tous commerces et piscine à 1 km.



Gîte N°1791 - La Fermette au Vert situé à 1.5 km du centre de VARENNES SOUS DUN

Accès Latitude. 46.30308800 - Longitude. 4.34450300

Maison où se trouve le panneau "Trappeloup"



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le prix ne comprend pas

La taxe de séjour.

Equipements extérieurs

- Jardin Maison Individuelle

Equipements intérieurs

- Cheminée/Poêle Congélateur Four Micro-ondes
 Internet Lave-linge Lave-vaisselle
 Lecteur DVD Sèche-linge TV

Services

- Draps compris Linge toilette fourni

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour-cuisine	28.00m ²	
RDC	Salon	30.00m ²	
RDC	WC	1.50m ²	
1er étage	Chambre	31.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	18.00m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Salle d'eau	7.00m ²	Douche + baignoire



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1791 - La Fermette au Vert

Trappeloup - 71800 VARENNES SOUS DUN

Édité le 04/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 120 m²

