



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1748 - Gîte de la Maleine

Les Blignys - 71390 CERSOT

Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 102 m²

Ancienne grange entièrement restaurée avec goût et soin – disposant d'un jardin d'environ 180 m² – au sein d'un hameau paisible situé à 1 km du ravissant bourg de Cersot. En plein cœur du territoire du chalonnais, offrant une vue dégagée sur une campagne alliant vignobles et champs agricoles. A proximité de nombreux sentiers de randonnée, du circuit des églises romanes (Buxy), à 6 km d'une boucle cyclable « Coup de Cœur » (26 km) et à 7 km de la Voie Verte. Venez découvrir la plaine chalonnaise avec son vignoble (nombreuses caves : Buxy, Givry, Mercurey), son patrimoine historique (Buxy, châteaux de Germolles à Mellecey, La Ferté à Saint-Ambreuil, Bissy-sur-Fley, Demigny, Brancion, Cormatin), religieux (cathédrale de Chalon-sur-Saône, abbaye de La Ferté) et naturel (Les 7 écluses à Ecuisses, Le Mont Avril, Mont-Saint-Vincent, lacs de Laives, le site d'Ouroux-sur-Saône). Situation idéale : à 8 km de Buxy et de Bissey-sur-Fley, 18 km de Mellecey, 19 km de Mont-Saint-Vincent, 20 km de la cité industrielle du Creusot, 23 km des lacs de Laives et de Saint-Ambreuil, 24

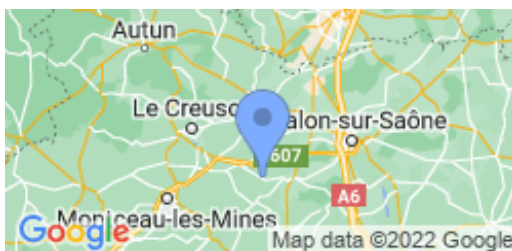


Caroline et Christian vous accueillent au sein d'une ancienne grange, entièrement restaurée par leur soin et dotée d'un agréable jardin de 180m². Tapie au sein d'un paisible hameau, situé à 1 km du bourg de Cersot. Les amateurs de pêche pourront faire connaissance avec La Maleine, rivière poissonneuse située à 500m. N'hésitez pas à vous balader dans les rues du village qui fut coupé en 2 par le Ligne de Démarcation lors de la 2nd Guerre mondiale. Poussez votre balade

jusqu'à Buxy, village chargé d'Histoire, et déambulez à travers les anciennes tours d'enceinte et les anciennes maisons vigneronnes. Pour les amateurs de vin, arrêtez-vous au Musée du Vigneron, installé dans une cave voûtée, pour découvrir le travail de la vigne mois par mois. De nombreuses caves vous permettront de déguster les crus de la Côte Chalonnaise. Gîte spacieux, confortable et lumineux à la décoration alliant contemporain (escalier en métal) et ancien (plafond à la française). Installez-vous dans le jardin pour profiter de la vue dégagée sur la campagne alentour tout en dégustant le vin offert par les propriétaires à votre arrivée ! Composition : Maison mitoyenne à une autre habitation (entrée indépendante et sans vis-à-vis). Wifi. Chauffage électrique. Rdc : séjour-salon, cuisine, salle d'eau (douche à l'italienne), WC indépendant. 1er étage : 2 chambres (2 lits 1 p. 90x190cm jumelés en 1 lit 2 p. 180x190cm / 1 lit 2 p. 140x190cm + 1 lit 1 p. 90x190cm), pièce détente en mezzanine (BZ 2 p. 140x190cm en appoint), WC indépendant. Jardin clos de 180m² + terrasse. Parking privé. Commerces & services 9 km. Gare TGV : Le Creusot 14 km.

Accès ♻ Latitude. 46.71456100 - Longitude. 4.61500700

Par Chalon-sur-Saône (D977) : traverser Cersot. Au panneau « Les Blignys » (sous le panneau « 70 » km/h), prendre le 2ème chemin sur la gauche (parallèle à la D977). Continuer sur 180m. Le gîte se situe à droite : maison en pierre dans un virage. Par Le Creusot (D977) : sortir de Marcilly-lès-Buxy et prendre le chemin à droite, en direction du lieu-dit « Les Bosselets ». Continuer sur environ 240 m. Le gîte est situé sur la gauche : maison en pierre, dans le virage (entrée après le virage).



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com

🌐 www.gites71.com

Propriétaire

Monsieur CHAIZE Christian

Les Blignys

71390 CERSOT

☎ 0772326971 ☎ 0385961123

✉ chaize.ch@wanadoo.fr

Remise des clés

Par les propriétaires

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 13.0 km
- 🕒 Tennis : 7.0 km
- 🕒 Pêche : 1.5 km
- 🕒 Forêt : 2.0 km
- 🕒 Sentier : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Vignoble : 5.0 km
- 🕒 Baignade : 22.0 km
- 🕒 Vélos : 5.5 km
- 🕒 Voie verte/bleue : 7.0 km
- 🕒 Gare : 24.0 km
- 🕒 Commerce : 9.0 km


Gîte N°1748 - Gîte de la Maleine situé à 1.0 km du centre de CERSOT

Le prix ne comprend pas

Le chauffage (forfait payante en supplément) et la taxe de séjour.

Le prix comprend

Les charges de fonctionnement (sauf le chauffage facturé en supplément), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

Options / Suppléments

Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé) **40.00€**

Equipements extérieurs

- Jardin
 Terrain clos
 Terrasse

Equipements intérieurs

- Congélateur
 Four Micro-ondes
 Internet
 Lave-linge
 Lave-vaisselle
 TV

Services

- Draps compris
 Equipement bébé (câlin)
 Linge toilette fourni

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	12.00m ²	
RDC	Séjour-salon	38.50m ²	
RDC	Salle d'eau	8.00m ²	
RDC	WC	2.00m ²	
RDC	Dégagements	8.00m ²	
1er étage	Chambre	10.50m ² - 2 lit(s) 90	Comprend 2 lits 1 personne de 90x190cm jumelés en 1 lit 2 personnes de 180x190cm.
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Comprend 1 lit 1 personne de 90x190cm + 1 lit 2 personnes de 140x190cm.
1er étage	Mezzanine	9.50m ² - 1 lit(s) 140	Comprend 1 lit 2 personnes de 140x190cm (BZ en appoint).
1er étage	WC	2.00m ²	



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1748 - Gîte de la Maleine

Les Blignys - 71390 CERSOT

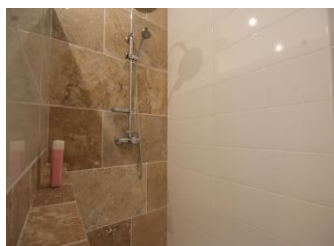
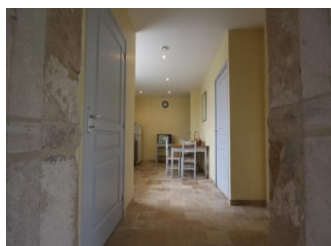
Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 102 m²





GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1748 - Gîte de la Maleine

Les Blignys - 71390 CERSOT

Édité le 26/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 102 m²

