



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N°1702 - La Grange Fleurie

1692 Route d'Armont - 71480 DOMMARTIN-LES-CUISEAUX

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 129 m<sup>2</sup>

Ancienne ferme bressane du 19<sup>ème</sup> siècle, entièrement restaurée avec goût et soin – disposant d'un vaste terrain non clos de 3000 m<sup>2</sup> dotée d'une agréable terrasse couverte et d'une mare (non sécurisée) alimentée en eau de source. Au sein d'un paisible hameau situé à 4 km du charmant bourg de Dommartin-lès-Cuiseaux. En plein campagne bressane, entourée de champs agricoles et de prés dédiés à l'élevage des célèbres Poulets de Bresse (AOC). A proximité immédiate de sentiers de randonnée, proche du circuit des églises romanes (Champagnat) et à 16 km de la Voie Verte. Aux confins du département, entre Ain et Jura, partez à la découverte de la Bresse bourguignonne et de ses richesses gastronomiques (poulet de Bresse, Grand marché aux volailles de Louhans), architecturales (fermes bressanes typiques), culturelles (circuit automobile de Frontenard, Louhans et ses arcades, l'Ecomusée à Pierre-de-Bresse, la cité du Livre à Cuisery, les musées de Thurey et Saint-Germain-du-Bois) et naturelles (la ferme découverte de Sagy, le site naturel d'Ouroux-sur-Saône, la Réserve La

### Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ [info@gites71.com](mailto:info@gites71.com)

🌐 [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

### Propriétaire

Madame LOISY Annie

108, impasse des Pins Les Grands Pins

71680 CRECHES SUR SAONE

☎ 03 85 36 54 88 ☑ 06 86 01 71 80

✉ [loisy\\_annie@orange.fr](mailto:loisy_annie@orange.fr)



Annie vous ouvre les portes de cette « Grange fleurie », entièrement restaurée et tapie dans un hameau à 4 km du bourg de Dommartin-lès-Cuiseaux. Les amateurs de pêche pourront profiter sur la propriété de la mare pour faire connaissance avec les carpes ! Pour des balades, la propriétaire met à votre disposition plusieurs vélos qui vous permettront de sillonner la Voie Verte ! Vous ne pourrez passer à côté de la grande sculpture du

### Langue parlée



### Remise des clés

Par la propriétaire

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

### Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 11.0 km
- 📍 Tennis : 12.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Forêt : 0.8 km
- 📍 Sentier : Sur Place
- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Vignoble : 45.0 km
- 📍 Baignade : 7.0 km
- 📍 Vélos : 16.0 km
- 📍 Voie verte/bleue : 16.0 km
- 📍 Gare : 12.0 km
- 📍 Commerce : 12.0 km

Poulet de Bresse installée sur l'Aire du Poulet de Bresse (A39) : cette dernière a été reprise par la commune de Dommartin-lès-Cuiseaux sur son blason ! Partez également à la découverte de la ville de Cuiseaux pour observer son église renfermant des objets d'art sacré et de culte, ses statues polychrome et sa Vierge noire ; la Maison de la Vigne et du Vigneron permet de se souvenir du passé vigneron de la ville (exposition de matériel de récolte) ; le château des princes d'Orange du 16<sup>ème</sup> siècle transformé en centre d'animation culturelle et sociale ; et l'ancienne huilerie Jaillet. Spacieux gîte chaleureux et convivial. Belle restauration patrimoniale : poutres anciennes, bâtiments préservés. Installez-vous confortablement sur la terrasse couverte à la table en bois atypique tout en dégustant le poulet de Bresse et la bouteille de vin offerts à votre arrivée ! Pour les amateurs des cuissons au feu de bois, le four à pain est également à disposition. Un potager est laissé en libre accès pour récolter les légumes de saison ! Composition : Maison individuelle. Wifi. Chauffage électrique. Cheminée (feu plaisir d'agrément). Rdc : séjour-cuisine-salon, salle de bain (baignoire), WC indép., buanderie. 1er ét. : 2 chambres (2 lits 1 p. 90x190cm / 1 lit 2 p. 160x200cm), coin détente sur mezzanine (clic-clac 2 p. 140x190cm en appoint). Terrain non clos 3000 m<sup>2</sup> (jardin + cour) + terrasse couverte (35 m<sup>2</sup>) + terrain de pétanque naturel + ping-pong. Garage (1 place) + parking privé. Commerces & services 12 km. Gare TGV : Mâcon-Loché 56 km.

### Accès 📍 Latitude. 46.50731200 - Longitude. 5.26216100

Par Louhans (D996) : prendre la D39 en direction de Dommartin-lès-Cuiseaux. Continuez sur environ 3 km puis prendre à droite, direction Les Gravière. Continuer sur environ 2 km puis tourner à droite, sur le chemin carrossable qui mène directement au gîte. Par Lons-le-Saunier (D11) : traverser Dommartin-lès-Cuiseaux, Route de Varennes et continuer sur environ 2 km puis prendre à droite, en direction d'Armont. Continuer sur environ 1.5 km et emprunter le chemin carrossable à gauche : il mène directement au gîte.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

GITES DE FRANCE SERVICES 71 - 35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522 - 71000 MACON

☎ 03 85 29 55 60 ✉ [info@gites71.com](mailto:info@gites71.com) 🌐 [www.gites71.com](http://www.gites71.com)


**Gîte N°1702 - La Grange Fleurie** situé à 4.0 km du centre de DOMMARTIN-LES-CUISEAUX

**Le prix ne comprend pas**

La taxe de séjour.

**Le prix comprend**

L'intégralité des charges de fonctionnement (dont chauffage), le bois pour la cheminée (feu plaisir d'agrément), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

**Equipements extérieurs**

- Garage                       Jardin                       Maison Individuelle  
 Terrasse

**Equipements intérieurs**

- Cheminée/Poêle               Congélateur               Four Micro-ondes  
 Internet                       Lave-linge               Lave-vaisselle  
 Lecteur DVD               Sèche-linge               TV

**Services**

- Draps compris               Linge toilette fourni

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour-cuisine	32.50m <sup>2</sup>	
RDC	Salon	23.50m <sup>2</sup>	
RDC	Salle de bain	5.00m <sup>2</sup>	
RDC	WC	1.00m <sup>2</sup>	
RDC	Buanderie	4.00m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Comprend 2 lits 1 personne de 90x190cm.
1er étage	Chambre	12.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Comprend 1 lit 2 personnes de 160x200cm.
1er étage	Mezzanine	38.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Comprend 1 lit 2 personnes de 140x190cm en appoint (clic-clac).



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N°1702 - La Grange Fleurie

1692 Route d'Armont - 71480 DOMMARTIN-LES-CUISEAUX

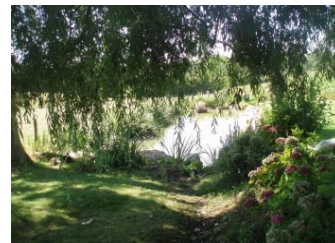
Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 129 m<sup>2</sup>





# GITES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N°1702 - La Grange Fleurie

1692 Route d'Armont - 71480 DOMMARTIN-LES-CUISEAUX

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 129 m<sup>2</sup>

