



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1577

14 Route de Bussy - 71550 ANOST

Édité le 03/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>



En plein cœur du Parc Naturel Régional du Morvan et à 20 min d'Autun, ce gîte cerné de bois et forêts, est le point de départ idéal pour de nombreuses balades et randonnées. Rez-de-chaussée surélevé : petite cuisine équipée, salle à manger (cheminée, appareils à raclette et fondue), séjour-salon (TV), 3 chambres (1 lit 2 p. 160x200cm / 1 lit 2 p. 160x200cm / 1 lit 2 p. 140x190cm + 1 lit 1 p. 90x190cm), salle de bain (baignoire), 2 WC. Jardin de 400m<sup>2</sup> clos, table de ping-pong, garage. Accès Internet WIFI. Equipement bébé à disposition.

Chauffage fioul.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ [info@gites71.com](mailto:info@gites71.com)

🌐 [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

## Propriétaire

Pascal

618 route d autun Colonge

71540 RECLÉSNE

☎ 03 85 82 69 10 ☎ 06 78 08 62 81

✉ [daniele.busin@sfr.fr](mailto:daniele.busin@sfr.fr)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

## Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : 22.0 km
- ⊙ Tennis : 1.0 km
- ⊙ Pêche : 1.0 km
- ⊙ Forêt : Sur Place
- ⊙ Sentier : Sur Place
- ⊙ Equitation : 2.0 km
- ⊙ Baignade : 1.0 km
- ⊙ Vélos : 0.6 km
- ⊙ Voie verte/bleue : 3.0 km
- ⊙ Gare : 22.0 km
- ⊙ Commerce : 2.0 km



Gîte N°1577 situé à 2.0 km du centre de ANOST

### Accès Latitude. 47.06915583 - Longitude. 4.07959883

A Autun direction La Celle en Morvan. A La Celle en Morvan, prendre à droite direction Anost. Traverser le village, en suivant le camping et la piscine. Environ 2 km après Anost (vous aurez passé le camping sur votre gauche), la maison est dans un virage, sur la droite.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Le prix ne comprend pas

La taxe de séjour.

### Le prix comprend

L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage), le bois pour la cheminée (feu plaisir d'agrément), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

### Equipements extérieurs

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos |
|--|--|--|

### Equipements intérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet       | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle   |
| <input checked="" type="checkbox"/> TV             |   |  |

### Services

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé (câlin) | <input checked="" type="checkbox"/> Linge toilette fourni |
|---|---|---|



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1577

14 Route de Bussy - 71550 ANOST

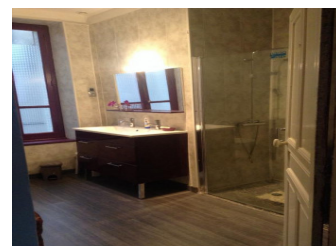
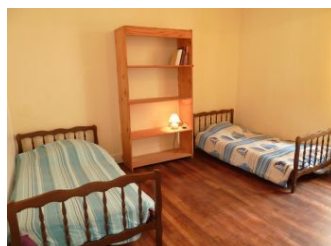
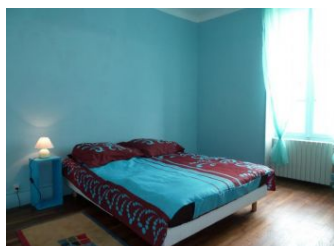
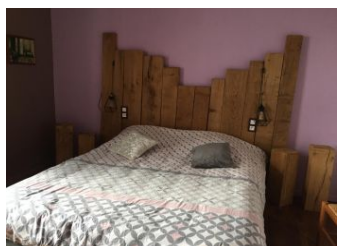
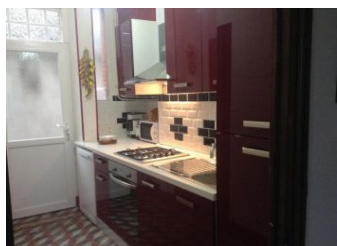
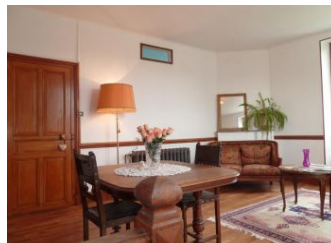
Édité le 03/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>





# GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1577

14 Route de Bussy - 71550 ANOST

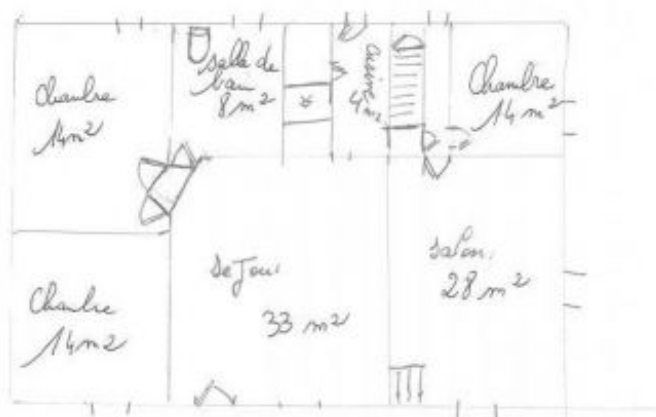
Édité le 03/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>



Gîte 1577