



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N° 1430 - La Châtaigneraie

Le Bourg - 71990 SAINT-LEGER-SOUS-BEUVRAY

Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

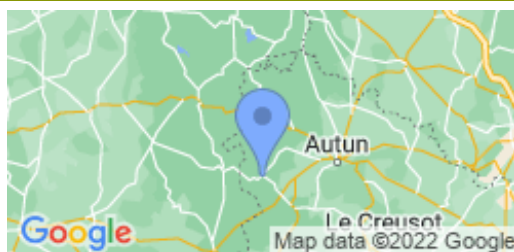


Dans cette petite commune au coeur du Parc Naturel Régional du Morvan (Mont Beuvray 6km, Haut-Folin 12km), maison de village entièrement refaite à neuf, confortable et bien aménagée : au rez-de-chaussée, séjour avec cuisine intégrée moderne et espace salon (TV, poêle), buanderie, wc et cave. A l'étage : 3 chambres qui disposent chacune d'une salle d'eau privative (douche et wc). Deux chambres avec lit 140cm, la troisième avec 2 lits simples. Cour gravillonnée avec terrasse couverte à l'étage et à l'arrière de la maison. WIFI. Possibilité

couchage supplémentaire dans le salon.

Accès ♣ Latitude. 46.92394400 - Longitude. 4.10082261

Le gîte La Chataigneraie se situe 200 m après la place en direction du Mont Beuvray, c'est une maison de village au volet rouge se situant sur la droite de la route.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ [info@gites71.com](mailto:info@gites71.com)

🌐 [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

### Propriétaire

Monsieur TOUZOT Pascal

7, allée des Erables

69340 FRANCHEVILLE-LE-HAUT

☎ 04 78 59 08 64 ☑ 06 87 00 09 42

✉ [touzot.p@gmail.com](mailto:touzot.p@gmail.com)

### Langues parlées



### Mandataire

Madame COTTET Evelyne

Route d'Autun 71990 SAINT-LEGER-SOUS-BEUVRAY

☑ 06 44 34 20 96

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€ plus une caution animal de 500.00€

### Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 11.0 km
- 🕒 Tennis : 11.0 km
- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Forêt : 1.0 km
- 🕒 Sentier : 1.0 km
- 🕒 Equitation : 3.0 km
- 🕒 Baignade : 11.0 km
- 🕒 Vélos : Sur Place
- 🕒 Voie verte/bleue : 13.0 km
- 🕒 Gare : 11.0 km
- 🕒 Commerce : 0.5 km

## Gîte N°1430 - La Châtaigneraie

### Le prix ne comprend pas

L'accueil gratuit des animaux (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

### Options / Suppléments

Prix/jour/animal **5.00€**

### Le prix comprend

L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

### Equipements extérieurs

- Terrasse

### Equipements intérieurs

- Au moins 2 SDB
- Internet
- Sèche-linge
- Cheminée/Poêle
- Lave-linge
- TV
- Four Micro-ondes
- Lave-vaisselle

### Services

- Draps compris
- Linge toilette fourni



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N° 1430 - La Châtaigneraie

Le Bourg - 71990 SAINT-LEGER-SOUS-BEUVRAY

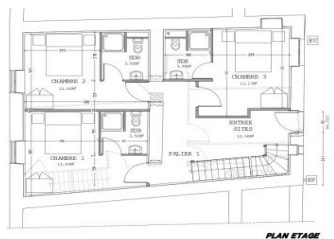
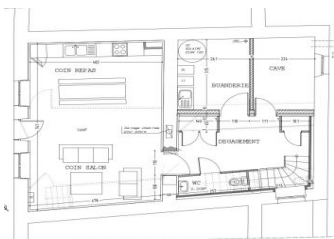
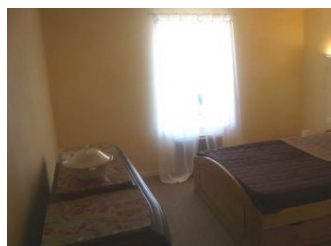
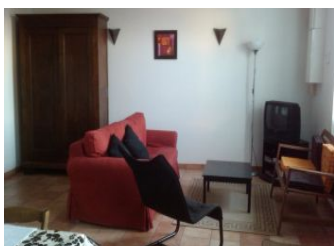
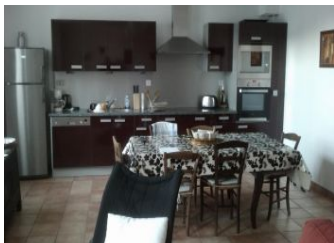
Édité le 19/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>



PLAN ETAGE  
ECHELLE 1/500