



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N° 1369 - Lespalier

6 Rue de la Liberté - 71250 CLUNY

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

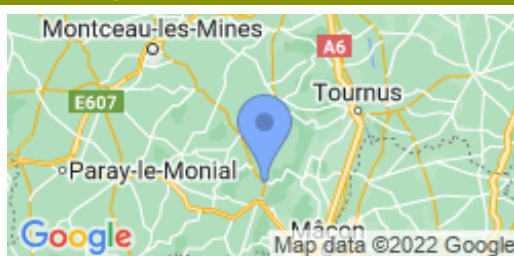


La modeste façade de la maison ne préjuge en rien du charme de ce gîte : poussez la porte...et vous tomberez immédiatement sous le charme de cette belle maison du 17ème restaurée avec beaucoup d'authenticité. Galerie couverte avec vue sur un petit jardin clos de murs. C'est le calme au cœur de la ville. Rez-de-chaussée: entrée dans une vaste pièce avec babyfoot et buanderie (lave-linge,

sèche-linge, congélateur), aboutissant sur le jardin. 1er étage (accessible par escaliers extérieurs): spacieux séjour avec cuisine équipée ouverte sur le coin-repas et salon (TV, cheminée, galerie); 1 chambre (2 lits 1 personne) avec salle d'eau et WC privatifs. Étage : 2 chambres (1 lit 2 personnes, 2 lits 1 personne) avec chacune salle d'eau et WC privatifs. Chauffage central gaz.

Accès Latitude. 46.43102639 - Longitude. 4.66033561

La maison se trouve à proximité de l'Hôtel Dieu.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Propriétaire

Madame BEAULIEU Dominique

8 RUE DE L'HOPITAL

71250 CLUNY

☎ 03 85 59 02 07 ✉ [jpbeaulieu@orange.fr](mailto:jpbeaulieu@orange.fr)

🌐 <http://www.lespalier.fr>

### Langue parlée



### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

### Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 1.0 km
- 🕒 Tennis : 1.0 km
- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Forêt : 2.0 km
- 🕒 Sentier : 1.0 km
- 🕒 Equitation : 1.0 km
- 🕒 Vignoble : 10.0 km
- 🕒 Vélos : 1.0 km
- 🕒 Voie verte/bleue : 1.0 km
- 🕒 Gare : 24.0 km
- 🕒 Commerce : Sur Place



## Gîte N°1369 - Lespalier

## Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà de 8kwh/jour (relevé de compteur au réel) , le chauffage (forfait payant en supplément), le ménage de fin de séjour (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

## Le prix comprend

Les charges de fonctionnement (dont électricité dans la limite de 8kWh/jour / sauf le chauffage facturé en supplément), les draps et le linge de toilette.

## Options / Suppléments

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif)	<b>50.00€</b>
Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé)	<b>60.00€</b>

## Equipements extérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage       | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin   | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |   |

## Equipements intérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Au moins 2 SDB   | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Internet       | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle   | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD    | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> TV               |  |   |

## Services

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé (câlin) | <input checked="" type="checkbox"/> Linge toilette fourni |
|---|---|---|



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1369 - Lespalier

6 Rue de la Liberté - 71250 CLUNY

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

