



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1213 - Les Essertines

Les Essertines - 71220 VEROSVRES

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m²

Ancien pigeonnier du 19^{ème} entièrement restauré – doté d'un agréable jardin clos d'environ 400m² où un majestueux chêne permet de se ressourcer au calme et à l'ombre – au sein d'un petit hameau résidentiel situé à 2 km du bourg de Verosvres. En plein cœur du Charolais-Brionnais, entre le Mont Botey, la Butte de Suin et le Col de Vaux, ce typique village offre de magnifiques panoramas dégagés sur une campagne bocagère vallonnée et boisée. A proximité immédiate des nombreux sentiers de randonnée et du circuit des églises romanes. Au carrefour du Charolais-Brionnais et du Mâconnais-Clunisois, ce gîte permet de découvrir un territoire riche et réputé au niveau gastronomique-viticole (races bovines classées AOC, vins du mâconnais et sa route des vins), patrimonial (l'abbaye de Cluny et la basilique de Paray-le-Monial), culturel (de nombreux châteaux et le centre d'art contemporain de Marcigny) et naturel (l'Arboretum de Pézanin et la Roche de Solutré). Situation privilégiée : à 8 km de Dompierre-les-Ormes, 17 km de Charolles, 26 km de la cité-abbaye de



Bourguignon d'adoption, Jean-Philippe vous accueille au sein de son ancien pigeonnier du 19^{ème} siècle, entièrement restauré, situé dans un petit hameau résidentiel et agricole. Accès privilégié aux nombreux circuits de randonnée du charolais-brionnais, le long des prairies bocagères ou à l'ombre des bois. Doté de plusieurs étangs, Verosvres est également le village de naissance de Marguerite Alacoque, religieuse à l'origine du culte du Sacré-Cœur, et le siège de

l'association « Art du Timbre gravé » créée par le célèbre maître-graveur Pierre Albuissou. À 8 km, enfants et adultes pourront partir à la découverte de la science et du développement durable au Lab 71 de Dompierre-les-Ormes. L'Arboretum de Pézanin, à 2 min du Lab 71, fondé il y a plus d'un siècle sur environ 27 ha, vous permettra de déambuler à l'ombre de nombreuses espèces d'arbres et d'arbustes originaires du monde entier et de faire une petite halte à l'étang de pêche de 4 ha. Gîte agréable et lumineux sublimé par une magnifique charpente procurant de la hauteur à ce petit nid douillet. Agréable jardin clos (et ouvert sur le jardin du propriétaire dont la maison se situe au fond de la propriété) offrant une vue magnifique sur la campagne environnante. Un abri et une petite terrasse sur gravier permettent de prendre des repas ensoleillés ou ombragés tout au long de la journée ! Composition : Maison individuelle. Wifi. Chauffage électrique. Rdc : salle d'eau (douche/wc). 1^{er} étage : salon-chambre (2 lits 1 p. 90x190cm jumelés), cuisine surélevée (2 marches). Jardin clos + terrasse sur gravier + parking + abri privés. Commerces & services à 12 km. Gare TGV : Mâcon Loché 39 km.

Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com

🌐 www.gites71.com

Propriétaire

Monsieur VENET Jean-Philippe

Les Essertines

71220 VEROSVRES

☎ 03 85 24 83 19 ☎ 06 11 35 37 40

✉ venet3@wanadoo.fr

Langue parlée



Remise des clés

Par le propriétaire

Dépôt de garantie

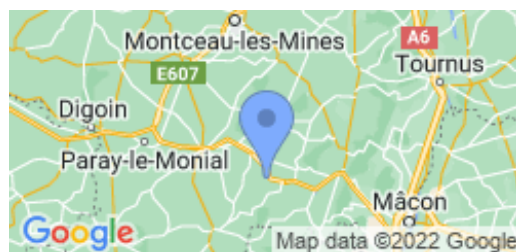
Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 17.0 km
- 🕒 Tennis : 3.5 km
- 🕒 Pêche : 3.5 km
- 🕒 Forêt : 0.3 km
- 🕒 Sentier : Sur Place
- 🕒 Equitation : 26.0 km
- 🕒 Vignoble : 29.5 km
- 🕒 Baignade : 27.0 km
- 🕒 Vélos : 11.0 km
- 🕒 Voie verte/bleue : 24.5 km
- 🕒 Gare : 23.0 km
- 🕒 Commerce : 12.5 km

Accès 📍 Latitude. 46.38671400 - Longitude. 4.44421600

Sur la RCEA, prendre la sortie Verosvres. Continuer sur la D321, passer devant l'église de Verosvres et prendre à gauche (pas en direction des Essertines du Haut). Continuer sur environ 150m rue Le Bourg et prendre la 1^{ère} à droite, direction Les Essertines. Continuer sur environ 1.5km (passer devant un étang et dans un petit bois). Le gîte est la 1^{ère} maison à gauche. Il faut descendre un petit chemin goudronné.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.


Gîte N°1213 - Les Essertines situé à 2.0 km du centre de VEROSVRES

Le prix ne comprend pas

L'électricité au-delà de 8kWh/j (relevé de compteur au réel), les draps, le linge de toilette, (options payantes en supplément) et la taxe de séjour.

Le prix comprend

Les charges de fonctionnement (dont l'électricité dans la limite de 8kWh/j) et le ménage de fin de séjour.

Options / Suppléments

Location de draps facultative (prix par lit)	10.00€
Location linge de toilette (prix/personne)	10.00€

Equipements extérieurs

- Jardin
- Terrasse
- Maison Individuelle
- Terrain clos

Equipements intérieurs

- Four Micro-ondes
- TV
- Internet
- Lave-linge

Services
Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salle d'eau	5.50m ²	
RDC	Dégagements	11.50m ²	
1er étage	Studio	18.00m ² - 2 lit(s) 90	Comprend 2 lits de 90x190cm jumelés + l'espace séjour/salon.
1er étage	Cuisine	5.00m ²	



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1213 - Les Essertines

Les Essertines - 71220 VEROSVRES

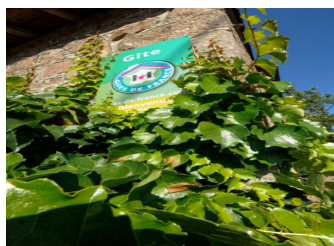
Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m²





GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1213 - Les Essertines

Les Essertines - 71220 VEROSVRES

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

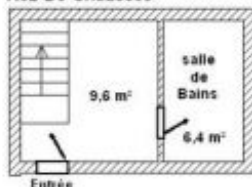
Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m²

Gîte 1213

Superficie totale : 50 m²

Rez-De-Chaussée



1er Etage

