



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1208 - Les Carrières

7 Rue du Lac - 71700 LACROST

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 117 m²

Authentique ferme bourguignonne de caractère du 19^{ème} intégralement restaurée avec soins blottie au calme en plein cœur d'un paisible petit bourg typique lové sur les rives de la Saône - au creux d'un secteur protégé classé en Zone Natura 2000 - sur un site atypique & insolite (ancienne carrière dont demeurent quelques imposants rochers côté cour !), face à la charmante cité gastronomique de Tournus, porte d'entrée de la Bourgogne du sud, & son site abbatial de réputation mondiale sise sur la rive opposée (toutes commodités sur place). Emplacement de choix sur les tracés du circuit des églises romanes & d'une boucle VTT balisée, à 2 km de la voie verte, d'une boucle vélo « Coup de cœur » référencée de 42 kms et de l'itinéraire réputé du GTM (Grand Tour du Massif Sud Bourgogne), en toute proximité de plusieurs sentiers de randonnée balisés en « balades vertes » (sillonnant en pleine nature), à 5 km des premiers vignobles du Haut Mâconnais (et de la route des vins) et 5 km de la Réserve Naturelle de la Truchère (remarquable écosystème, mosaïque de milieux

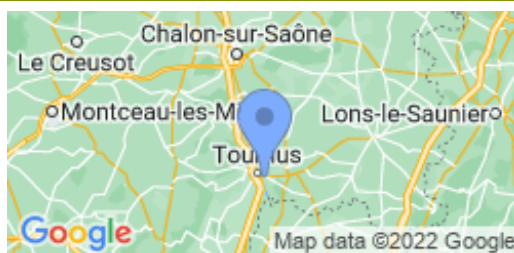


Jean-Louis & Patricia vous ouvrent les portes d'une authentique ferme bourguignonne de caractère du 19^{ème} siècle restaurée avec soins, blottie au calme en bordure de ruelle & lisière d'un petit bois, sur un site insolite pétri d'histoire à l'endroit d'une ancienne carrière dont subsistent quelques imposants rochers. Niché sur les rives de la Saône (en accès direct par petit sentier pédestre & VTT) au creux d'un secteur classé en "Zone Natura 2000" pour son

remarquable écosystème, non loin de la réserve naturelle de la Truchère (proche de laquelle, les propriétaires vous offrent la jouissance d'un terrain de pêche arboré en bord de Seille), le paisible bourg typique de Lacrost fait face à Tournus, & ses belles façades colorées de caractère méditerranéen, lovée sur la rive opposée. Site abbatial roman de renommée mondiale, cette charmante cité commerçante, étape gastronomique réputée, dispose d'un patrimoine inestimable (abbaye St-Philibert des X et XI^{èmes} siècles, Hôtel Dieu, églises romanes du XI^{ème}, maisons gothiques, bâtiments du moyen-âge au XVIII^{ème}, hôtels particuliers, vestiges romains...) et de l'intégralité des commerces, services et équipements de loisirs, au cœur d'un magnifique territoire préservé alternant plaines & vallons de bocages, forêts et vignobles. Gîte de bon confort. Ultra spacieux. Pièces aux dimensions nobles. Chaleureux cachet campagnard d'esprit néo-rustique allié à l'ambiance dépayssante d'une ancienne demeure. Large terrasse abritée et close (portillon) ouvrant sur une propriété fleurie, végétalisée et arborée (en commun avec propriétaires). Composition : Maison de village mitoyenne jouxtant habitation propriétaires (indépendance totale). Wifi. Chauffage central gaz. Rdc : séjour-cuisine, 2 chambres (lit 2 p. 140x190cm / lit 2 p. 140x190cm + lit 1 p. 90x190cm), salle d'eau (douche), Wc indépendant. 1^{er} étage : salon TV. Terrasse close couverte + balconnet + parking privés. Terrain commun avec propriétaires (cour/jardin). Toutes commodités 2 km.

Accès 📍 Latitude. 46.55357400 - Longitude. 4.92781100

A6 sortie n° 27 Tournus. Traverser le bourg de Tournus sur la D906 en direction de Mâcon. A la sortie du bourg au niveau des feux, tourner à gauche sur la D975 en direction de Cuisery/Louhans/Lacrost. Environ 1 km plus loin en entrant dans le village de Lacrost, tourner à droite sur la Rue Gabriel Jeanton (face à la Place avec l'Ecole). Suivre la rue qui tourne sur la droite environ 50m plus loin. Le gîte se trouve environ 400m plus loin sur la droite au n°7 de la Rue du Lac qui prolonge la Rue Gabriel Jeanton (entrée par le portail à l'angle du gîte).



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com

🌐 www.gites71.com

Propriétaire

Madame, Monsieur BOURGEOIS Jean-Louis et Patricia

7 RUE DU LAC

71700 LACROST

☎ 03 85 51 26 08 ☎ 06 32 71 06 52

✉ jean-louis.bourgeois71@wanadoo.fr

Remise des clés

Par les propriétaires.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 3.5 km
- 📍 Tennis : 3.5 km
- 📍 Pêche : 0.3 km
- 📍 Forêt : 2.5 km
- 📍 Sentier : 3.0 km
- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Vignoble : 5.0 km
- 📍 Baignade : 17.0 km
- 📍 Vélos : Sur Place
- 📍 Voie verte/bleue : 2.0 km
- 📍 Gare : 3.5 km
- 📍 Commerce : 2.0 km



Gîte N°1208 - Les Carrières

Le prix ne comprend pas

Le chauffage (forfait payant en supplément), les draps, le linge de toilette, le ménage en fin de séjour (toutes options payantes en supplément) et la taxe de séjour.

Le prix comprend

Les charges de fonctionnement (sauf le chauffage facturé en supplément).

Options / Suppléments

Location de draps facultative (prix par lit)	8.00€
Forfait ménage en fin de séjour (facultatif)	50.00€
Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé)	40.00€
Location linge de toilette (prix/personne)	8.00€

Equipements extérieurs

- Jardin Terrain clos Terrasse

Equipements intérieurs

- Congélateur Four Micro-ondes Internet
 Lave-linge Lave-vaisselle TV

Services

- Equipement bébé (câlin)

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour-cuisine	27.00m ²	
RDC	Chambre	22.00m ² - 1 lit(s) 140	Comprend un lit 2 personnes de 140x190cm.
RDC	Salle d'eau	6.00m ²	
RDC	Dégagements	23.00m ²	
	Chambre	19.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Comprend un lit 2 personnes de 140x190cm + 1 lit 1 personne de 90x190cm.
	WC	2.00m ²	
1er étage	Salon	18.00m ²	



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1208 - Les Carrières

7 Rue du Lac - 71700 LACROST

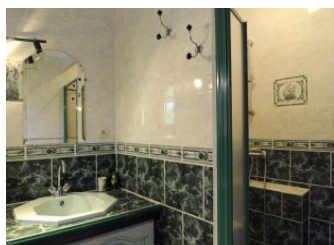
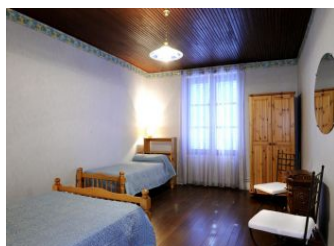
Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 117 m²





GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1208 - Les Carrières

7 Rue du Lac - 71700 LACROST

Édité le 16/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 117 m²

