



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



## Gîte N° 1157 - La Poriotte

11 Rue de la Poriotte - 71400 CURGY

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>

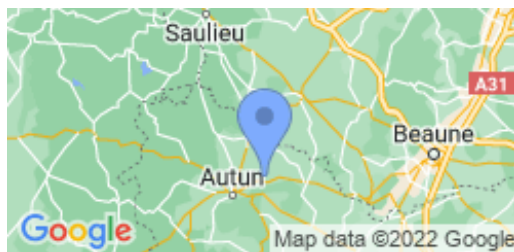


Aux Portes du Morvan et d'Autun, au calme avec belle vue sur le village, gîte totalement indépendant aménagé à 200m des propriétaires. Rdc : vaste séjour avec cuisine équipée ouverte sur coin-repas et salon (TV, accès terrasse); 3 chambres : 1 lit 140cm, 1 lit 140cm + lit bébé, 2 lits 90cm + salle d'eau privative (douche, WC); salle de bain (douche et baignoire), WC indépendants. 1 étage : 1 chambre (2 lits 90cm, lit bébé et bureau), grande salle détente (TV, bibliothèque); WC. Chauffage

central. Terrasse couverte spacieuse et terrain clos de 1000m<sup>2</sup>. Toboggan, balançoire, trampoline. Piscine chauffée et couverte à partager avec les propriétaires (ouverte du 01/05 au 15/10). Base de loisirs (piscine, lac) à 8 km. Gare TGV à 40 minutes.

Accès Latitude. 46.98475331 - Longitude. 4.38444261

Sur la route qui va de Nolay à Autun, suivre Curgy sur la droite (à env. 1km de la Nationale). Arrivé au Bourg, au stop à droite. Puis 1ère rue à droite (impasse : "rue de la Poriotte"). Gîte sur la gauche à env. 500m, au n° 11.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ [info@gites71.com](mailto:info@gites71.com)

🌐 [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

### Propriétaire

Madame MOULIN Danièle

13 rue de la Poriotte

71400 CURGY

☎ 06 26 78 70 12 ✉ [gillesmoulin@orange.fr](mailto:gillesmoulin@orange.fr)

🌐 <http://www.gite-autunois.com>

### Remise des clés

par la propriétaire

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

### Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 8.0 km
- 📍 Pêche : 8.0 km
- 📍 Forêt : 8.0 km
- 📍 Sentier : Sur Place
- 📍 Equitation : 8.0 km
- 📍 Vignoble : 30.0 km
- 📍 Baignade : 8.0 km
- 📍 Vélos : 2.0 km
- 📍 Voie verte/bleue : 5.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 0.3 km

**Gîte N°1157 - La Poriotte** situé à 0.3 km du centre de CURGY**Le prix ne comprend pas**

Le chauffage (forfait payant en supplément), le linge de toilette, le ménage de fin de séjour (options payantes en supplément) et la taxe de séjour.

**Le prix comprend**

les draps.

**Options / Suppléments**

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif)	<b>50.00€</b>
Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé)	<b>50.00€</b>
Location linge de toilette (prix/personne)	<b>6.00€</b>
Personne suppl. en appoint / tarif pour le séjour	<b>40.00€</b>

**Equipements extérieurs**

- Jardin
- Terrain clos
- Maison Individuelle
- Terrasse
- Plain-pied

**Equipements intérieurs**

- Au moins 2 SDB
- Internet
- TV
- Congélateur
- Lave-linge
- Four Micro-ondes
- Lave-vaisselle

**Services**

- Draps compris
- Equipement bébé (câlin)



# GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1157 - La Poriotte

11 Rue de la Poriotte - 71400 CURGY

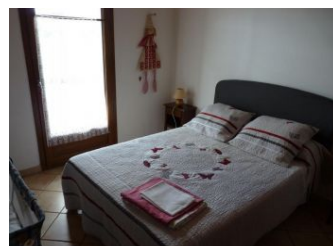
Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>





# GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1157 - La Poriotte

11 Rue de la Poriotte - 71400 CURGY

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 130 m<sup>2</sup>

