



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1133 - Moulin de Lafin

Lafin - 71600 SAINT-LEGER-LES-PARAY

Édité le 30/09/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 88 m²

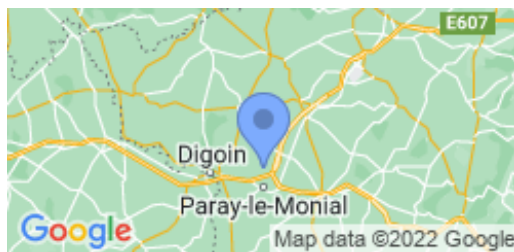


Dans la vallée et au bord de l'Oudrache, à 3 km de Paray-le-Monial, maison totalement indépendante entièrement rénovée. Plain-pied: cuisine équipée avec coin-repas, vaste séjour avec coin-salon (poêle à bois, convertible 2 personnes); 2 chambres (1 lit 2 personnes, 2 lits 1 personne), salle de bain, WC indépendants. 3ème chambre avec accès indépendant : 2 lits 1 personne, douche, WC et TV. Grande Cour et terrain clos, garage. Wifi. Chauffage électrique . Vol à voile, hippodrome 3 km. Coulée Verte : voie pour piétons, cyclistes, et rollers le

long du canal du centre. Sur place, visite gratuite de l'ancien moulin avec ses machines d'origine.

Accès Latitude. 46.48608711 - Longitude. 4.11829511

Sur la RCEA, prendre la sortie "Paray le Monial Centre". Au 1er rond-point suivre "Saint Vincent Bragny". Au 2ème rond-point : toujours "Saint Vincent Bragny". Faire ensuite 800m : le gîte se trouve sur la droite, après le pont.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com

🌐 www.gites71.com

Propriétaire

Madame MORIN Jeannine

11, route de Mouillargues

71600 PARAY-LE-MONIAL

☎ 03 85 88 81 18 ☎ 06 41 93 55 47

✉ jeanjacques.morin@wanadoo.fr

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 3.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Forêt : 5.0 km
- 📍 Sentier : 5.0 km
- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Vignoble : 30.0 km
- 📍 Baignade : 3.0 km
- 📍 Vélos : 3.0 km
- 📍 Voie verte/bleue : 3.0 km
- 📍 Gare : 3.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km


Gîte N°1133 - Moulin de Lafin situé à 3.0 km du centre de SAINT-LEGER-LES-PARAY

Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà de 8kwh/jour (relevé de compteur au réel), le bois pour la cheminée (feu plaisir d'agrément), les draps, le ménage de fin de séjour (options payantes en supplément), l'accueil gratuit des animaux (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

Fourniture Bois

Le propriétaire fournit le bois. Prix Conseillé sur la base de 50 à 70 € la stère. La 1ère flambée est offerte

Le prix comprend

Les charges de fonctionnement (dont électricité dans la limite de 8kWh/jour) et le linge de toilette.

Options / Suppléments

Location de draps facultative (prix par lit)	6.00€
Forfait ménage en fin de séjour (facultatif)	40.00€
Tarif stère de bois (facultatif)	55.00€
Prix/jour/animal	5.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain-pied | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Au moins 2 SDB | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Internet | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> TV |

Services

- Equipement bébé (câlin) Linge toilette fourni

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour-salon	30.40m ²	convertible
RDC	Cuisine	13.80m ²	
RDC	Salle d'eau	4.40m ²	
RDC	WC	1.10m ²	
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur accès par la cuisine et/ou par la chambre 2	
RDC	Chambre	9.43m ² - 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre avec sde privée	15.50m ² - 2 lit(s) 90	salle d'eau et wc privés.



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1133 - Moulin de Lafin

Lafin - 71600 SAINT-LEGER-LES-PARAY

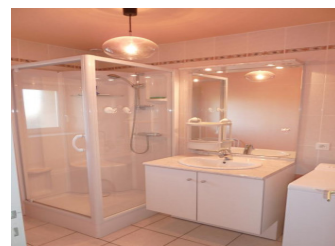
Édité le 30/09/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 88 m²





GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1133 - Moulin de Lafin

Lafin - 71600 SAINT-LEGER-LES-PARAY

Édité le 30/09/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 88 m²

