

Gîte n°1945 - la Madeleine

Situé à CHAROLLES, dans La Saône et Loire

Emplacement privilégié entre « ville campagne », à deux pas de l'intégralité des commodités et lisière immédiate de champs prairies, au coeur de la célèbre cité bourguignonne de Charles le Téméraire ! Confortable maison de ville disposant d'un ravissant jardin clos - ancienne habitation traditionnelle du 19ème siècle chargée d'histoire réagencée en demeure d'architecture typiquement « sixties » - sise au calme au sein d'un charmant quartier résidentiel dominant le centre du bourg médiéval commerçant de la « Venise charolaise ». Au coeur du magnifique territoire préservé du Charolais-Brionnais, labellisé « pays d'Art et d'Histoire », berceau des AOC des races bovines et ovines de renommées mondiales, riche de splendides paysages entre somptueux bocage vallonné, rivières, prairies, étangs, forêts et d'un patrimoine historique littéralement exceptionnel. Sur la route des églises romanes, à 10 km de la voie verte (connectée à l'EuroVélo6) du canal du centre, 28 km des premiers vignobles du Maconnais, 35 km des Côtes Chalonnaise et 50 km du Beaujolais (et les diverses routes des vins). Localisation idéale pour rayonner (RCEA toute proche) : à 13 km de Paray-le-Monial, 18 km de la Clayette, 30 km de Marcigny, 39 km de la cité abbaye de Cluny, 54 km du Creusot de Mâcon et 60km de Tournus. Nombreuses activités de loisirs, détente et découverte !

Confortable maison de ville chargée d'histoire (maison de pays du 19ème siècle occupée jadis par les moines Picpus du Prieuré clunisien de Ste-Marie-Madeleine), relookée en originale demeure d'architecture « sixties ». Au coeur d'un calme pittoresque quartier résidentiel dominant le centre du charmant bourg médiéval en proche lisière de prairies (agréable cadre paysager à proximité de l'intégralité des commodités). Blottie au creux du magnifique territoire préservé du Charolais-Brionnais et son célèbre somptueux bocage vallonné, traversée par deux bucoliques rivières dans une élégante ambiance de canaux, la « Venise charolaise » dispose d'un exceptionnel patrimoine historique des XV et XVIème (vestige du château fort, Tour de Charles le Téméraire, couvent des Clarisses, Prieuré bénédictin classé site clunisien, belles demeures bourgeoises, maisons fortes médiévales, couvent des Ursulines...) et propose de nombreuses activités (entre gastronomie, nature culture). Campagne aux paysages grandioses à découvrir aux alentours entre vastes prairies de bocage, forêt, rivières et étangs. Gîte de bon confort. Spacieux lumineux. Chaleureux cachet campagnard mixant dépaysante ambiance « vintage » et esprit contemporain. Ravissant jardin clos intimiste, aménagé fleuri (cercle des anciens murs d'origine en pierres sèches), lové en surplomb à l'arrière de la maison, doté d'une double terrasse exposée (dont une « farniente » dédiée à la détente) que complète un large patio abrité (côté gîte). Composition : Maison mitoyenne en duplex jouxtant l'habitation des propriétaires (indépendance totale). Wifi. Chauffage central gaz. Rdc : séjour-cuisine, patio abrité, salon TV. 1er ét. : 3 chambres dt 2 en enfilade (2 lits 1 p. dans chaque dt 2 jumelables en lit 2 p. 160x190cm), salle d'eau (douche), WC indépendant. Jardin clos + double terrasses privés (accès par escalier montant depuis rdc). Parking public aisé sur place. Commerces services 400m. Gares TGV Mâcon Creusot 50 km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 98m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.43089500 - Longitude : 4.27800400

- Accès : Depuis la N79 (RCEA) prendre la sortie n°12 direction Charolles. Au rond-point suivre Charolles par la D17. Traverser le bourg de Charolles en direction de la Clayette par la D985. A la sortie du centre de Charolles prendre la route qui monte sur la gauche en direction de Marcigny la Gueurce / Préfecture / Prieuré. Suivre la petite route (grand virage sur la gauche 50m plus haut). Au stop environ 150m plus loin, suivre à gauche direction Préfecture (sur la rue de la Madeleine). Le gîte se situe 50m plus loin sur la droite au n°53.

A proximité

baignade: 24.0 km. commerce: 0.4 km. equitation: 1.5 km. forêt: 1.5 km. gare: 13.0 km. piscine: 1.0 km. pêche: 0.3 km. sentier: sur place. tennis: 0.6 km. vignoble: 28.0 km. voie verte/bleue: 10.0 km. vélos: 0.3 km.

Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Jardin - Terrain clos - Terrasse - Draps compris - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 27/07/2021 - 20h29

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

Le prix ne comprend pas : La taxe de séjour.

Été : 390.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

Juin et septembre : 170.00 (2 nuits) - 250.00 (3 nuits) - 290.00 (4 nuits) - 350.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)

du 28/08/2021 au 24/09/2021

Basse saison : 170.00 (2 nuits) - 250.00 (3 nuits) - 290.00 (4 nuits) - 350.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)

du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

Vacances pâques et toussaint : 350.00 (7 nuits)

du 23/10/2021 au 05/11/2021

Vacances de Noël : 350.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 07/01/2022

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON

Téléphone : 03 85 29 55 60

Téléphone :

Site internet : www.gites71.com

Coordonnées du propriétaire

JOUVENAUD Patrick et Nathalie

55 Rue de la Madeleine

71120 CHAROLLES

Portable : 0684002557

Email: p.jouvenaud@wanadoo.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 37.50 m²

Fenêtres : 2

Vue : Rue

Orientation :Sud

2 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 12.50 m²

Fenêtres : 2

Vue : Rue

Orientation :Sud

3 : Chambre - Niveau 1

Comprend 2 lits 1 personne de 80x190cm jumelables en lit 2 personnes de 160x190cm.

Surface 13.50 m²

Fenêtres : 2

Vue : Hameau

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

4 : Chambre - Niveau 1

Comprend 2 lits 1 personne de 80x190cm. En enfilade avec seconde chambre.

Surface 13.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 90 : 2

5 : Chambre - Niveau 1

Comprend 2 lits 1 personne de 80x190cm. En enfilade avec seconde chambre.

Surface 13.50 m²

Fenêtres : 2

Vue : Hameau

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

6 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 3.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède une douche

7 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède un wc

8 : Dégagements - Rez-de-chaussée

Surface 4.00 m²