



# GITES DE FRANCE SERVICES 71

## Gîte N° 1861 - Le Chalet du Bois de Dyo

### En Soleil - 71800 ST SYMPHORIEN DES BOIS



Édité le 18/10/2021 - Saison 2021



**Capacité : 4 personnes**

**Nombre de chambres : 2**

**Surface habitable : 38 m<sup>2</sup>**

Confortable chalet restauré, disposant d'un agréable jardin avec piscine hors-sol (4x2m), niché au calme en pleine campagne au cœur du splendide territoire préservé du Charolais-Brionnais, riche de magnifiques paysages vallonnés - entre somptueux bocages de pâtures, champs, prairies, forêts, étangs & rivières poissonneux - d'une gastronomie réputée (berceau des AOC des races bovines & ovines de renommées mondiales) et d'un patrimoine historique littéralement exceptionnel (territoire labellisé « Pays d'Art et d'Histoire »). Emplacement de choix au carrefour des départements de la Loire & du Rhône, sur le circuit des églises romanes (+ de 100 églises et chapelles à découvrir) en toute proximité d'un itinéraire cyclo référencé (boucle vélo "Coup de Coeur"), à 7 km de la Clayette, 15 km de Charolles, 22 km de Paray-le-Monial (la "cité du sacré cœur" & son illustre basilique), 26 km de Marcigny (voie verte sur place), 36 km de Digoin (& son port de plaisance fluvial), 44 km de la célèbre cité abbaye de Cluny, 48 km de Roanne & 57 km de la Gare TGV Mâcon Loché. Idéal pour une mise au



Confortable chalet restauré niché en pleine campagne brionnaise au sein d'un agréable petit hameau résidentiel bordant le cœur du village typique de Saint-Symphorien-des-Bois où, selon la légende, le célèbre cheval blanc d'Henri IV aurait été élevé. Lové dans un ravissant cadre champêtre préservé en lisière immédiate d'une belle forêt, de champs et prairies (chemins de randonnée sur place) en toute proximité de la Chapelle de Saint-Prix datant du 11<sup>ème</sup> siècle, référencé sur le circuit des églises romanes). Calme et tranquillité absolus.

Gîte de bon confort au chaleureux cachet contemporain d'inspiration nordique. Ambiance douillette, zen et douce. Large terrasse panoramique abritée disposant d'une belle vue dégagée sur la campagne environnante. Vaste terrain naturel aménagé de 1500m<sup>2</sup> disposant d'une belle piscine hors-sol (4x2m).. Composition du gîte : Maison individuelle. Chauffage électrique. Gîte au 1er étage : Séjour-cuisine-salon (canapé convertible type "BZ" 2 p. de 140x190cm en appoint), 2 chambres (2 lits 2 p. 140x190cm), salle d'eau (douche/wc). Connexion Wifi par boîtier Airbox 3G/4G. Terrain (1500m<sup>2</sup>) + piscine hors-sol (4x2m) + terrasse abritée + parking + garage (1 place) + local à vélos fermé et sécurisé tout privés. Commerces & services 7 km. Gare 7 km. Gare TGV Mâcon Loché 57 km.

**Accès ♀ Latitude. 46.34500000 - Longitude. 4.29194900**

Dans Saint-Symphorien-des-Bois suivre le Vieux Bourg / En Soleil au niveau du carrefour avec les feux sur la D985 (tourner à gauche en venant de Charolles / à droite en venant de la Clayette). Passer devant l'église (sur votre droite) et suivre En Soleil. Environ 600m plus loin, suivre « Notre Dame des Bois » (sur la gauche). Puis 500m plus loin toujours à gauche direction « Notre Dame des Bois » (au niveau de la croix). Le gîte se situe à 100m sur la gauche.



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ [info@gites71.com](mailto:info@gites71.com)

🌐 [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

#### Propriétaire

Madame, Monsieur BOUILLAND Jean-Paul et Marie

46 Route du Chef-lieu Epersy  
73410 ENTRELACS

☎ 04 79 54 97 10 ☎ 06 06 62 36 65

✉ [jeanpaul.bouilland@gmail.com](mailto:jeanpaul.bouilland@gmail.com)

#### Remise des clés

par les propriétaires

#### Mandataire

Madame VILLARD Brigitte ☎ 0644742648

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

#### Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Tennis : 7.0 km
- ⊙ Pêche : 7.0 km
- ⊙ Forêt : 0.1 km
- ⊙ Sentier : 0.1 km
- ⊙ Equitation : 3.5 km
- ⊙ Vignoble : 42.0 km
- ⊙ Baignade : 39.0 km
- ⊙ Vélos : 6.0 km
- ⊙ Voie verte/bleue : 20.0 km
- ⊙ Gare : 7.0 km
- ⊙ Commerce : 7.0 km


**Gîte N°1861 - Le Chalet du Bois de Dyo** *situé à 2.0 km du centre de ST SYMPHORIEN DES BOIS*
**Le prix ne comprend pas**

Le ménage de fin de séjour (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

**Le prix comprend**

L'intégralité des charges de fonctionnement (dont chauffage), les draps et le linge de toilette.

**Options / Suppléments**

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) **30.00€**

**Equipements extérieurs**

- Garage                       Jardin                       Maison Individuelle  
 Piscine                       Terrasse

**Equipements intérieurs**

- Congélateur                       Four Micro-ondes                       Internet  
 Lave-linge                       Sèche-linge                       TV

**Services**

- Draps compris                       Linge toilette fourni

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Séjour-cuisine-salon	18.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Dispose d'un canapé convertible BZ 2 personnes de 140x190cm en appoint.
1er étage	Chambre	8.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	8.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Salle d'eau	3.60m <sup>2</sup>	



# GITES DE FRANCE SERVICES 71

Gîte N° 1861 - Le Chalet du Bois de Dyo

En Soleil - 71800 ST SYMPHORIEN DES BOIS



Édité le 18/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 38 m<sup>2</sup>

