



GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N° 1507 - L' Ecurie

61 Chemin de Nurux - 71520 MONTMELARD

Édité le 26/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

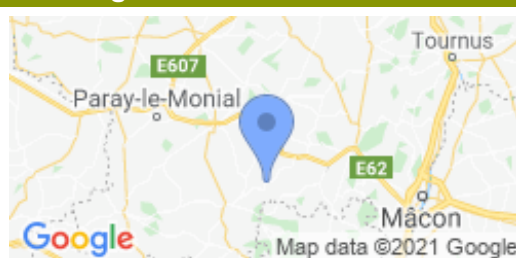
Surface habitable : 100 m²



David et Bridgett ont entièrement rénové cette ancienne écurie du 17^{ème} siècle, qui fait face à leur résidence principale. La maison est indépendante et au calme, elle offre une vue superbe sur la campagne environnante, y compris sur le Mont St Cyr, le point culminant de la Bourgogne du Sud. A l'intérieur, décoration chaleureuse, dans un style "campagnard-contemporain". Plain-pied : cuisine équipée, séjour avec espace repas et salon (TV, canapé convertible), salle d'eau avec WC; spacieuse chambre (1 lit 2 personnes) avec mezzanine (2 lits 1 personne), dressing, salle de bain et WC. 2 terrasses privatives donnant sur le jardin arboré et fleuri, barbecue, pétanque, 2 vélos. Restaurant 700m. Terrain : 4000m².

Accès 9 Latitude. 46.33156667 - Longitude. 4.41260833

A Montmelard, suivre la direction "Le Buisson". Passer l'église qui reste sur votre droite, et longer le cimetière à gauche. Arrivé au lieu-dit, continuer en direction de la gare, dernière maison à gauche.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE SERVICES 71

☎ 03 85 29 55 60 ✉ info@gites71.com

🌐 www.gites71.com

Propriétaire

Monsieur KENDALL David

61 Chemin de Nurux Le Buisson

71520 MONTMELARD

☎ 03.85.50.90.56 ☎ 06.88.80.59.47

✉ djaave@icloud.com

🌐 www.gite-in-burgundy-4u.com

Langues parlées



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Loisirs à proximité

- 🕒 Piscine : 9.0 km
- 🕒 Tennis : 9.0 km
- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Forêt : 1.5 km
- 🕒 Sentier : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 13.0 km
- 🕒 Vignoble : 36.0 km
- 🕒 Baignade : 5.0 km
- 🕒 Vélos : 4.0 km
- 🕒 Voie verte/bleue : 28.0 km
- 🕒 Gare : 12.8 km
- 🕒 Commerce : 0.7 km


Gîte N°1507 - L' Ecurie situé à 0.7 km du centre de MONTMELARD

Le prix ne comprend pas

L'électricité au delà de 8kwh/jour (relevé de compteur au réel), le chauffage (forfait payant en supplément) et la taxe de séjour.

Le prix comprend

Les charges de fonctionnement (dont électricité dans la limite de 8kWh/jour / sauf le chauffage facturé en supplément), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

Options / Suppléments

Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé)	30.00€
Personne suppl. en appoint / tarif pour le séjour	50.00€

Equipements extérieurs

- Jardin
- Plain-pied
- Terrain clos
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Au moins 2 SDB
- Four Micro-ondes
- Internet
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Lecteur DVD
- TV

Services

- Draps compris
- Equipement bébé (câlin)
- Linge toilette fourni

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	10.50m ²	
RDC	Séjour-salon	30.78m ²	canapé convertible 2 pers
RDC	Salle d'eau	4.40m ²	
RDC	Chambre	36.50m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Grande chambre avec mezzanine de 8 m2 (2 lits simple) et sdb avec baignoire, wc, lavabo. Petit climatiseur. Equipement bébé.



GITES DE FRANCE SERVICES 71

Gîte N° 1507 - L' Ecurie

61 Chemin de Nurux - 71520 MONTMELARD



Édité le 26/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 100 m²





GITES DE FRANCE SERVICES 71



Gîte N°1507 - L' Ecurie

61 Chemin de Nurux - 71520 MONTMELARD

Édité le 26/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 100 m²

