

# Gîte n°820 - La Forêt

Situé à CHAUFFAILLES, lieu dit : La Forêt du Haut, dans La Saône et Loire

Ancienne habitation du 19ème siècle entièrement restaurée et dotée d'une tonnelle intimiste dans la cour et d'un spacieux balcon-terrasse offrant une vue dégagée sur la forêt environnante. Nichée au sein d'un hameau résidentiel calme et à 2 km du dynamique centre-ville de Chauffailles. Aux confins du territoire du Brionnais, en pleine vallée du Botoret et au pied des montagnes du Beaujolais. A proximité immédiate des sentiers de randonnée, proche du circuit des églises romanes et des pistes cyclables. Avec une vue privilégiée sur la montagne du Dun, Chauffailles annonce les paysages du roannais et du beaujolais et marque la limite territoriale du Brionnais : son patrimoine historique (châteaux de La Clayette et de Drée à Curbigny, cité ducale de Charolles), gastronomique (Marché de bétail au Cadran de Saint-Christophe-en-Brionnais), religieux (églises romanes), naturel (ports du Canal de Roanne à Digoïn ; Arboretum de Pézanin de Dompierre-les-Ormes) et culturel (centre d'Art contemporain de Marcigny). Lieu idéal pour rayonner : 14 km de La Clayette, 17 km de Curbigny, 18 km du monastère de Charlieu, 22 km de Saint-Christophe-en-Brionnais, 26 km de Semur-en-Brionnais, 27 km d'Iguerande, 30 km de Marcigny, 31 km de Dompierre-les-Ormes, 33 km de Charolles, 36 km de Roanne et Anzy-le-Duc, 42 km de Paray-le-Monial, 43 km de Cluny et 53 km de Digoïn. Balades ressourçantes en forêt et découvertes patrimoniales rythmeront votre séjour en famille ou entre amis !

Ressourcez-vous aux confins du Brionnais, dans une ancienne habitation du 19ème siècle, nichée en lisière de forêt, dans un hameau calme offrant un large panorama sur la montagne du Dun, la vallée du Botoret et les vastes montagnes boisées du beaujolais. La forêt environnante, avec ses châtaigniers et ses mûres sauvages, accueillera les plus curieux au cours d'une balade menant au point de vue du Monternat. Pour ceux qui souhaitent découvrir l'histoire de la ville, faites un détour par le Musée du tissage et découvrez la filature du coton et du chanvre ainsi que les métiers à tisser la soie qui permirent l'essor de l'industrie textile de Chauffailles au 19ème siècle. Pour les sensibles à l'art, profitez d'une exposition de peinture ou de sculpture au château de Chauffailles, en lisière du bourg, pour visiter les jardins et faire connaissance avec des artistes locaux. L'église Saint-André, entièrement reconstruite au 19ème siècle, est également à explorer. Gîte spacieux, lumineux et confortable avec un balcon-terrasse permettant de se ressourcer en pleine nature. bercée par le bruit d'une petite fontaine aménagée, la petite tonnelle est le lieu idéal pour déguster un produit du terroir offert par les propriétaires à votre arrivée ! Composition : Maison individuelle. Chauffage électrique + poêle à bois. Rdc : cuisine, 1 chambre (lit 1 p. 140x190cm), sdb (baignoire), WC indépendant. 1er étage : 2 chambres (lit 1 p. 120x190cm + lit 1 p. 90x190cm en appoint / lit 2 p. 140x190cm), séjour. Terrain clos + cour en gravier avec tonnelle + balcon-terrasse + garage pour vélos + parking privé. Commerces services 2 km. Gare TGV : Mâcon Loché 56 km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 91m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 46.21835300 - Longitude : 4.35257100

- Accès : Par la D985 (La Clayette) : suivre la Route de la Clayette (D985) puis continuer sur la Rue du 8 mai 1945 (D985). Passer devant le cimetière sur votre gauche. A l'intersection avec l'église, prendre à gauche Rue de l'Hôtel de ville (direction Hôtel de ville), sur la D16. Continuer sur la D16 sur environ 1,3 km puis prendre légèrement à droite, direction La Forêt (route qui monte). Faire environ 500 m et serrer à gauche. Puis prendre la 1ère à droite. Le gîte est la 1ère maison à gauche (portail vert). Par la D83 (Roanne) : rejoindre la D985 sur la Rue du 8 mai 1945 puis suivre les indications précédentes.

- Référence commune :

## A proximité

baignade: 34.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 3.0 km. forêt: 0.1 km. gare: 14.5 km. piscine: 2.0 km. pêche: 23.0 km. sentier: sur place. tennis: 2.0 km. vignoble: 15.0 km. voie verte/bleue: 27.0 km. vélos: 2.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Tv - Garage - Jardin - Maison individuelle - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 06/06/2020 - 18h23

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Les charges de fonctionnement (dont électricité dans la limite de 8kWh/jour).

Le prix ne comprend pas : L'électricité au-delà de 8 kWh/j (relevé de compteur au réel), le bois pour le poêle (feu plaisir d'agrément), les draps, le linge de toilette, le ménage de fin de séjour (options payantes en supplément) et la taxe de séjour.

### BASSE SAISON : 270.00

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

### MOYENNE SAISON : 320.00

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

### HAUTE SAISON : 360.00

du 04/07/2020 au 28/08/2020

### WEEK-END : 160.00

(Spécifiques)

### 3 nuits : 200.00

(Spécifiques)

4 nuits : 230.00

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Location de draps facultative (prix par lit) : 8.00 € pour le séjour

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) : 30.00 € pour le séjour

Tarif stère de bois (facultatif) : 50.00 € pour le séjour

Location linge de toilette (prix/personne) : 8.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71  
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522  
71000 MACON

Téléphone : 03 85 29 55 60

Téléphone :

Site internet : [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

### Coordonnées du propriétaire

LEBAS Michèle  
242 route de Marcigny  
Les Cadolles  
71120 LUGNY-LES-CHAROLLES  
Téléphone : 03 85 24 25 16  
Portable : 06 74 62 51 11  
Email: [michfarizy71@gmail.com](mailto:michfarizy71@gmail.com)

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

Surface 16.80 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Forêt

Orientation :Sud-Ouest

### 2 : Chambre

Comprend 1 lit 2 p. 140x190cm.

Surface 13.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord-Est

lit de 140 : 1

### 3 : Salle de bain

Surface 3.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Nord-Est

possède une baignoire

### 4 : WC

Surface 0.80 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 5 : Séjour - Niveau 1

Comprend une terrasse-balcon + poêle à bois

Surface 26.60 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Forêt

Orientation :Nord-Ouest

### 6 : Chambre - Niveau 1

Comprend 1 lit 1 p. 120x190 cm + 1 lit 1 p. 90x190cm en appoint.

Surface 13.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Forêt

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 2

### 7 : Chambre - Niveau 1

Comprend 1 lit 2 p. 140x190cm.

Surface 12.40 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Forêt

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 8 : Dégagements

Surface 4.60 m<sup>2</sup>