

# Gîte de groupe n°5035 - Le Gîte du Bourg

Situé à TORPES, lieu dit : 16A Route de Saint-Germain-du-, dans La Saône et Loire

Confortable spacieux gîte de groupe aménagé dans une ancienne grange traditionnelle du 19ème siècle - intégralement et soigneusement restaurée dans un élégant esprit contemporain - niché en pleine campagne bressane louhannaise au sein d'un agréable cadre champêtre naturel de champs et prairies. Hameau résidentiel très calme jouxtant le centre du petit village typique de Torpes lové à 12 km des charmants bourgs commerçant de Pierre-de-Bresse Saint-Germain-du-Bois (toutes commodités sur place), au coeur de la Bresse Bourguignonne, splendide territoire préservé - berceau du célèbre AOC des volailles de Bresse - aux paysages riches et variés, entre plaines bocagères parsemées d'étangs rivières, forêts, prairies et contreforts montagneux du Jura. Au croisement des départements de la Côte d'Or du Jura et toute proximité du Chalonnais du Pays Beaunois, à 14 km d'une boucle cyclo "Coup de Coeur" référencée, 28 km de la voie verte, 21 km des premiers vignobles du Jura 57 km des vignobles de renommée mondiale des Côtes Chalonnaises Côtes de Beaune (route des vins des Grands Crus). Situation privilégiée pour rayonner (A39 à 23 km) : à 28 km de Louhans de Lons-le-Saunier, 41 km de Dole, 46 km de Chalon-sur-Saône, 52 km de Tournus et 55 km de Beaune. Le refuge idéal pour une mise au vert, relaxante et reposante en tribu !

Confortable spacieux gîte de groupe aménagé dans une ancienne grande traditionnelle du 19ème siècle soigneusement et intégralement restaurée par la commune dans un esprit résolument moderne et contemporain (gîte communal). Hameau résidentiel très calme jouxtant le coeur du paisible petit village typique de Torpes niché en pleine campagne bressane louhannaise. Ouvert sur un charmant cadre champêtre et naturel en lisière de champs prairies, protégé des regards par une barrière végétale arborée. Tranquillité et repos garantis. Vaste terrasse exposée et ombragée ouvrant sur un agréable jardin aménagé (spacieux terrain de foot ou aire de jeux naturelle pour les enfants !). Belle vue dégagée sur la campagne environnante. Gîte de très bon confort. Très spacieux. Équipement complet de qualité. Vaste pièce de vie « cathédrale » au majestueux volume sublimée par l'un des deux authentiques et imposant murs de refend d'origines en briques de pays (structurant le bâtiment). Cachet résolument contemporain, très élégant, marié à une restauration patrimoniale soignée (murs en briques ayant conservé les ravissantes niches et linteaux en bois d'époque, poutres, tringle en métal de l'ancienne écurie..., le tout d'origine). Ambiance zen et douillette. Composition du gîte : Maison individuelle sur 2 niveaux. Wifi. Chauffage électrique + poêle à granulés bois (bois fourni). Rez-de-chaussée : séjour-cuisine-salon, 2 chambres dont une aménagée PMR (lit 2 personnes de 160x200 + lit 1 personne de 90x200cm dans chacune), salle d'eau aménagée PMR (vaste douche), wc indépendant aménagé PMR, réserve-buanderie. 1er étage : vaste chambre dortoir (8 lits 1 personne de 90x200cm), salle d'eau (douche), wc indépendant. Terrasse + jardin + parking privés. Commerces et services 12 km. Gare Creusot TGV 77 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 14 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 181m<sup>2</sup>  
- Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.83812100 - Longitude : 5.33730800

- Accès : Le gîte se trouve en bordure de la D137 en direction de Montjay / Saint-Germain-du-bois (à l'entrée ou sortie du village selon le sens d'arrivée). Dans le centre du village au niveau de la petite place engazonnée avec monument aux morts, suivre la D137 en direction de Montjay. Le gîte se trouve 300m plus loin sur la droite. En venant de Montjay, le gîte se situe sur la gauche environ 150m après le petit pont et le panneau d'entrée du village.

## A proximité

baignade: 7.0 km. commerce: 12.0 km. equitation: 13.0 km. forêt: 1.0 km. gare: 28.0 km. piscine: 14.0 km. pêche: 1.0 km. sentier: sur place. tennis: 12.0 km. vignoble: 21.0 km. voie verte/bleue: 28.0 km. vélos: 15.0 km.

## Equipements / Services

Au moins 2 sdb - Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Sèche-linge - Tv - Jardin - Maison individuelle - Terrasse - Draps compris - Equipement bébé (câlin) -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 02/12/2020 - 16h22

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage et le bois pour le poêle à granulés) et les draps.

Le prix ne comprend pas : Le ménage (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

### BASSE SAISON : 1100.00

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

### MOYENNE SAISON : 1100.00

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

### HAUTE SAISON : 1100.00

du 04/07/2020 au 28/08/2020

### WEEK-END : 600.00

(Spécifiques)

### 3 nuits : 700.00

(Spécifiques)

### 4 nuits : 900.00

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) : 90.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71  
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522  
71000 MACON

**Téléphone** : 03 85 29 55 60

**Téléphone** :

**Site internet** : [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

### Coordonnées du propriétaire

HUGONNOT Dominique  
6 Rue du Mortier  
71270 TORPES

**Téléphone** : 0633731487

**Portable** :

**Email**: [mairie.torpes@wanadoo.fr](mailto:mairie.torpes@wanadoo.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-cuisine-salon

**Surface 70.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 5

Vue : Jardin

Orientation :Sud-est/sud-ouest

### 5: Salle d'eau

**Salle d'eau aménagée PMR.**

**Surface 7.00 m<sup>2</sup>**

possède une douche

### 6: Salle d'eau- Niveau 1

**Surface 5.50 m<sup>2</sup>**

possède une douche

### 7: WC

**WC aménagé PMR.**

**Surface 2.20 m<sup>2</sup>**

possède un wc

### 8: WC- Niveau 1

**Surface 1.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc

### 9: Dégagements

**Surface 31.00 m<sup>2</sup>**

### 10: Chambre

**Comprend 1 lit 2 personnes en 160x200cm + 1 lit 1 personne en 90x200cm.**

**Surface 19.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Hameau

Orientation :Est

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

### 11: Chambre

**Comprend 1 lit 2 personnes en 160x200cm + 1 lit 1 personne en 90x200cm.**

**Surface 21.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

### 12: Dortoir- Niveau 2

**Comprend 8 lits 1 personne de 90x200cm.**

**Surface 24.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 4

Vue : Campagne

Orientation :Est-Ouest

lit de 90 : 8