

Gîte n°477 - Changey d'Air

Situé à SAISY, lieu dit : Changey, dans La Saône et Loire

Maison de pays rénovée sise au calme en pleine campagne à 26 kms de Beaune, 23 kms d'Autun, 37 kms de Chalon-sur-Saône, aux portes du parc naturel du Morvan à 5 kms de la voie verte. En toute proximité des vignobles des Maranges et de la route des vins, à la croisée des côtes Chalonnaise et côtes de Beaune de renommées mondiales. Superbe cadre champêtre préservé au carrefour des territoires de l'Autunois et du Chalonnais, entre nature douce et riche patrimoine historique. Idéal pour un séjour ressourcement en famille entre culture, nature et gastronomie !

Maison de pays traditionnelle rénovée sise au coeur d'un charmant hameau résidentiel typique très calme lové en pleine campagne aux portes du parc naturel du Morvan à 5 km de la voie verte. Splendide cadre champêtre et naturel préservé aux paysages très variés entre champs, pâturages, prairies et forêts en toute proximité des vignobles des Maranges et de la route des vins, à la croisée des côtes Chalonnaise et côtes de Beaune de renommées mondiales. Situation privilégiée pour rayonner à 26 km de Beaune, 23 km d'Autun et 37 km de Chalon-sur-Saône, au carrefour des territoires de l'Autunois et du Chalonnais, entre nature douce et très riche patrimoine historique (gallo-romain et industriel) dont l'exceptionnel site celte de Bibracte classé « Grand Site de France ». Gîte de bon confort. Très spacieux. Grande pièce de vie. Petite terrasse couverte. Agréable jardin aménagé clos avec balançoire. Idéal pour un séjour ressourcement en famille entre culture, nature et gastronomie ! Composition du gîte : maison mitoyenne à l'habitation des propriétaires (gîte totalement indépendant sans aucun vis-à-vis). Gîte en triplex (RDC + 1er + 2ème étage). Wifi. Chauffage par pompe à chaleur + cheminée (bois inclus). Séjour-cuisine au RDC. Salon/TV en mezzanine au 1er étage. 3 chambres dont 2 au 1er étage et une aménagée sur une mezzanine au 2ème étage (3 lits de 90x190cm dont 2 superposés et 1 surélevé / 1 lit 2 personnes de 140x190cm / 1 lit 2 personnes de 140x190cm sur mezzanine). Salle d'eau au 1er étage (douche/WC). WC indépendant au RDC. Petite terrasse abritée. Terrain clos avec balançoire. Parking privé. Possibilité de location pour 7 personnes sur demande. Superficie totale au sol : 96m² (surfaces mansardées sous hauteur de 1.80m incluses). Commerces et services 5 km. Voie verte 5 km. Gare 15 km. Gare TGV du Creusot 33 km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 88m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 46.96118269 - Longitude : 4.57420439

- Accès : Sortie A6 à Beaune. prendre direction Autun par D973. Changey est un hameau à 3 km de Saisy - direction Nolay. Dans le hameau, prendre la première à gauche, puis à droite (route qui descend), le gîte se trouve sur la droite à 100 m environ.

- Référence commune :

A proximité

baignade: 5.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 7.0 km. forêt: 0.5 km. gare: 15.0 km. piscine: 12.0 km. pêche: 7.0 km. sentier: 7.0 km. tennis: 5.0 km. vignoble: 5.0 km. voie verte/bleue: 5.0 km. vélos: 10.0 km.

Equipements / Services

Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Fumeur - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Tv - Jardin - Terrain clos - Terrasse - Draps compris - Equipement bébé (câlin) - Gîte Plus -

Mode de chauffage : Chauffage par Pompe à Chaleur

Tarifs Valable le 24/02/2020 - 02h22

Caution : 200.00 €

Le prix ne comprend pas : Le chauffage (forfait en supplément) et la taxe de séjour.

BASSE SAISON : 300.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

MOYENNE SAISON : 340.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

HAUTE SAISON : 410.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

du 04/07/2020 au 28/08/2020

WEEK-END : 180.00 Charges comprises

(Spécifiques)

3 nuits : 230.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

4 nuits : 300.00 Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

Options et suppléments :

Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé) : 80.00 € pour le séjour

Location linge de toilette (prix/personne) : 8.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON
Téléphone : 03 85 29 55 60
Téléphone :
Site internet : www.gites71.com

Coordonnées du propriétaire

DELMAS Florence Sébastien
14 rue Basse
changey
71360 SAISY
Téléphone : 0618842114
Portable : 06 98 18 20 67
Email: flobidault@hotmail.fr
Site internet : <https://www.facebook.com/ChangeyDair/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine

Surface 41.50 m²

Fenêtres : 3

Vue : Campagne

Orientation : Nord-Ouest

2 : Salon en mezzanine - Niveau 1

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation : Nord

3 : Chambre - Niveau 1

3 lits en 90x190cm dont 2 superposés et 1 surélevé.

Surface 10.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Ouest

lit de 90 : 3

dont lit superposé : 2

4 : Chambre

Surface 9.40 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Ouest

lit de 140 : 1

5 : Chambre en mezzanine - Niveau 2

Chambre mansardée en mezzanine de 3.8m² habitable mais de 12.6m² au sol (surfaces sous hauteur de 1.80m incluses).

Surface 3.80 m²

Fenêtre : 1

Vue : Hameau

Orientation : Sud

lit de 140 : 1

6 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.60 m²

possède un wc

possède une douche

7 : WC

Surface 1.00 m²

possède un wc