

Gîte n°1958 - La Maison de Fernand

Situé à NEUVY GRANDCHAMP, lieu dit : le Crot, dans La Saône et Loire

Calme absolu lové au creux d'un magnifique écrin préservé de nature verdure à 14 km de la cité thermale médiévale renommée de Bourbon-Lancy (tous commerces services sur place). Confortable gîte niché dans une ravissante ferme traditionnelle du 19ème siècle - intégralement restaurée avec soins - sise en pleine campagne vallonnée, entre prairies de pâtures, rivières, étangs forêts, en plein coeur du célèbre bocage charolais. Paisible petit hameau rural blotti à 5.5 km du village typique de Neuvy-Grandchamp, sur la route des églises romanes, à 11 km du tracé du célèbre GMTCC (circuit VTT de référence), 14 km de la voie verte (connectée à l'EuroVélo6) 21 km du canal du centre (le « Canal Tranquille »). Emplacement de choix à la croisée des départements de l'Allier de la Nièvre, proche des premiers contreforts du Morvan, au coeur du splendide territoire préservé du Charolais-Brionnais, berceau des AOC des races bovines et ovines de renommées mondiales, riche de somptueux paysages et d'un exceptionnel patrimoine historique (labellisé « pays d'Art et d'Histoire »), parsemé de nombreuses balades vertes (550 km de chemins balisés plus de 200 circuits de randonnée sur le territoire !). Idéal pour rayonner (RCEA proche) : à 15 km de Geugnon, 21 km de Digoin, 22 km de Luzy, 32 km de Paray-le-Monial, 32 km du parc d'attraction du PAL, 43 km de Charolles, 47 km de Marcigny, 50 km du célèbre site archéologique gallo-romain de Bibracte (labellisé « Grand Site de France »), 56 km d'Autun, 57 km du Creusot (son renommé Parc d'attraction des Combes) et 58 km de la Clayette. Le parfait refuge pour tout amateur de nature ! Petit coin de paradis pour petits grands ! Repos ressourcement garanti !

Gérants de l'épicerie du charmant petit village typique de Neuvy-Grandchamp tout proche (musée charolais du machinisme agricole à visiter sur place, unique en Bourgogne / collection de + de 500 machines anciennes toutes en état de marche), Véronique et Michel vous accueillent au sein d'une ravissante ferme traditionnelle du 19ème siècle, intégralement restaurée avec soins, sise au calme au sein d'un magnifique site naturel champêtre vallonné. Emplacement bucolique ultra privilégié au creux d'un secteur résidentiel de hameaux ruraux blotti au coeur du bocage avec comme seuls voisins les célèbres charolaises paissant paisiblement la faune sauvage (chevreuils, biches, canards...). Somptueux écrin préservé de nature verdure, entre vastes prairies de pâtures, forêts, rivières étangs poissonneux. Cadre site champêtre de toute beauté. Petit coin de paradis vert, totalement reposant, ressourçant relaxant. Belle vue dégagée sur la campagne environnante. Splendide panorama paysages. Gîte de bon confort. Chaleureux cachet campagnard contemporain allié à l'atmosphère dépaysante d'une ancienne demeure (four à pain d'origine). Agréables chambres lovées sous les toits dans un esprit « cabanes cosy », à l'ambiance zen douce (touche lumineuse « pop » et colorée possible avec guirlande à Leds). Vaste pièce de vie. Grande cour close panoramique dotée d'une terrasse (gravier), ouverte sur le bocage environnant sans vis-à-vis aucun. Terrain de pétanque naturel à disposition (chemin du gîte gravillonné). Composition : Maison individuelle. Wifi. Chauffage électrique. Buanderie indépendante (accès par extérieur). Rdc : Séjour-cuisine-salon (grande pièce ouverte délimitée en 3 espaces bien distincts), salle d'eau (douche multijets), wc indépendant. 1er étage : 3 chambres (lit 2 p. 160x200cm / lit 2 p. 140x190cm / lit 2 p. 160x200cm). Cour close privée avec terrasse en gravier. Parking + local vélos fermé sécurisé privés. Tous commerces services 15 km. Gare Creusot TV 58 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 77m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.62562600 - Longitude : 3.91735600

- Accès : Sur la D60 longeant le centre de Neuvy-Grandchamp suivre le Crot (sur la droite en venant de Gueugnon à la sortie du village; sur la gauche en venant de Bourbon-Lancy à l'entrée du village). Rester sur cette route. Au croisement avec la croix environ 4 km plus loin, suivre tout droit direction Grury/le Crot. Au niveau de la patte d'oie environ 500m plus loin, suivre à gauche en direction de le Crot. Le gîte se situe 100m plus sur la droite.

A proximité

baignade: 15.0 km. commerce: 15.0 km. equitation: 15.0 km. forêt: 0.6 km. gare: 21.0 km. piscine: 15.0 km. pêche: 7.0 km. sentier: sur place. tennis: 15.0 km. vignoble: 64.0 km. voie verte/bleue: 15.0 km. vélos: 7.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Maison individuelle - Terrain clos - Terrasse - Draps compris - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 02/06/2020 - 22h21

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

Le prix ne comprend pas : La taxe de séjour.

BASSE SAISON : 390.00

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

MOYENNE SAISON : 450.00

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

HAUTE SAISON : 530.00

du 04/07/2020 au 28/08/2020

WEEK-END : 250.00

(Spécifiques)

3 nuits : 290.00

(Spécifiques)

4 nuits : 340.00

(Spécifiques)

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON
Téléphone : 03 85 29 55 60
Téléphone :
Site internet : www.gites71.com

Coordonnées du propriétaire

GIEN Michel et Véronique
la Tête des Bois
71130 NEUVY GRANDCHAMP
Téléphone : 0683245958
Portable : 0755686000
Email: veronique.gien@orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1: Séjour-cuisine-salon

Grande pièce ouverte avec 3 espaces bien distincts (cuisine, séjour-salle à manger, salon TV).

Surface 48.00 m²

Fenêtres : 4
Vue : Campagne
Orientation :Sud

2: Salle d'eau

Douche multijets.

Surface 3.80 m²

Fenêtre : 1
Vue : Arbres
Orientation :Nord
possède une douche

3: WC

Surface 1.00 m²

Fenêtre : 1
Vue : Arbres
Orientation :Nord
possède un wc

4: Chambre - Niveau 1

4.5m² de surface habitable (hors surfaces sous hauteur de 1.80m) mais 8m² au sol (soutentes incluses).

Surface 4.50 m²

Fenêtre : 1
Vue : Campagne
Orientation :Sud
lit de 140 : 1

5: Chambre - Niveau 1

6.5m² de surface habitable (hors surfaces sous hauteur de 1.80m) mais 10m² au sol (soutentes incluses).

Surface 6.50 m²

Fenêtre : 1
Vue : Campagne
Orientation :Sud
lit de 160 : 1

6: Chambre - Niveau 1

6m² de surface habitable (hors surfaces sous hauteur de 1.80m) mais 10m² au sol (soutentes incluses).

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1
Vue : Campagne
Orientation :Sud
lit de 160 : 1

7: Dégagements

Surface 7.00 m²