

Gîte n°1936 - Rives de Saône

Situé à MACON, lieu dit : 56 Promenade de Saône, dans La Saône et Loire

Rente de situation littéralement exceptionnelle ! Entre ville et campagne ! Charmante maison de pays de 1843 intégralement restaurée chargée d'histoire sise sur une propriété close de 1500m² très soignée, lovée entre ville et campagne sur les rives de la Saône, sur le tracé même de la voie verte bleue. Ravissant hameau résidentiel calme blotti à flanc de coteau exposé - dominant le fleuve en balcon - au creux d'un agréable cadre bucolique préservé, à 7 km du centre de Mâcon la plus méridionale cité de Bourgogne. Localisation ultra privilégiée à la croisée des départements du Rhône de l'Ain, au carrefour du Mâconnais, du Clunisois-Tournaigeois (labellisé « Pays d'art et d'Histoire »), de la Bresse Bourguignonne et du Beaujolais - splendides territoires préservés aux paysages grandioses empreints d'histoire, de culture et de gastronomie - en toute proximité des célèbres vignobles des Côtes Mâconnaises du Beaujolais, sur la route des vins, le circuit des églises romanes (patrimoine historique unique en France) le tracé de circuits VTT référencés dont le Grand tour du massif Sud Bourgogne. Idéal pour rayonner : A6 à 1.5 km (connectée à l'A40 toute proche), RCEA à 12 km, gare TGV Mâcon Loché à 14 km, à 18 km du joyau paysager de la Roche de Solutré labellisé « Grand Site de France », 24 km de Tournus, 27 km de cité abbaye Cluny, 49 km de Louhans et 54 km de Chalon-sur-Saône. En toute proximité de l'intégralité des commerces, services et activités de loisirs. Le refuge idéal pour une halte ressourçante en amoureux, comme pour un séjour d'affaires !

Fernando et Agueda vous accueillent au sein d'une charmante maison de pays de 1843 intégralement restaurée chargée d'histoire - l'une des plus anciennes bâtisses référencées des lieux - sise sur une propriété close de 1500m² particulièrement soignée (portail électrique grande cour pavée), dotée d'une exceptionnelle rente de situation, lovée sur les rivages de la Saône en bordure de l'historique chemin de halage qu'occupe aujourd'hui la voie verte bleue (accès direct !). Au calme, au coeur d'un ravissant hameau résidentiel blotti à flanc de coteau exposé, dominant le fleuve en « balcon ». Situation privilégiée entre ville campagne au creux d'un cadre bucolique enchanteur, littéralement reposant relaxant, en toute proximité de l'intégralité des commodités. A 7 km du centre-ville de Mâcon la plus méridionale cité de Bourgogne, berceau du célèbre poète Lamartine (labellisée « Station Classée de Tourisme ») riche d'un patrimoine historique notable (Eglise St-Pierre, maison de bois, Hôtel Dieu, cathédrale romane St-Vincent, couvent des Ursulines...) et de charmants quartiers piétons à découvrir. Spacieux gîte de bon confort. Chaleureux cachet campagnard contemporain à l'ambiance douce. Agréable balcon-terrasse panoramique abrité. Jardin très soigné, végétalisé et fleuri (partagé avec les propriétaires) avec balançoire, espaces ludiques de repos et petit poulailler (sans nuisance). Belle vue dégagée sur la Saône et la campagne environnante (plaines de la Bresse bourguignonne). Magnifique panorama paysage. Composition : Gîte au 1er étage mitoyen à l'habitation des propriétaires (totale indépendance sans vis-à-vis). Wifi. Console PS4 Home cinéma. Chauffage électrique. Cuisine-séjour-salon, 1 chambre (lit 2 p. en 160x200cm), salle d'eau (douche), wc indépendant. Balcon-terrasse abrité privé. Terrain clos commun (1500m²). Parking privé. Local vélos fermé et sécurisé. Commerces 3 km. Toutes commodités 7 km. Gare 8 km. Gare TGV Mâcon Loché 14km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 54m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.36419700 - Longitude : 4.85400400

- Accès : A6 sortie n° 28 Mâcon Nord. Au rond-point après le péage, suivre tout droit en direction de Mâcon. Passer sous le pont 300m plus loin et suivre la route qui remonte en direction de Chalon-sur-Saône (rampe à 180° qui rejoint la D906 / route nationale 6). Rouler environ 500m sur la D906 puis 50m après le panneau d'entrée de village « Saint-Jean-de-Priché », tourner à droite en direction de « Promenade de Saône ». Passer sous le petit pont de la voie ferrée, puis longer la Saône sur la gauche. La maison se trouve sur la gauche environ 150m plus loin au n°56.

A proximité

baignade: 17.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 13.0 km. forêt: 3.0 km. gare: 8.0 km. piscine: 5.5 km. pêche: sur place. sentier: 3.0 km. tennis: 3.5 km. vignoble: 4.0 km. voie verte/bleue: 0.2 km. vélos: 0.2 km.

Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lecteur dvd - Tv - Jardin - Terrain clos - Terrasse - Draps compris - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 02/06/2020 - 23h23

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Les charges de fonctionnement (sauf le chauffage facturé en supplément), les draps et le linge de toilette.

Le prix ne comprend pas : Le chauffage (forfait payant en supplément), le ménage de fin de séjour (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

BASSE SAISON : 310.00

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

MOYENNE SAISON : 340.00

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

HAUTE SAISON : 370.00

du 04/07/2020 au 28/08/2020

WEEK-END : 160.00

(Spécifiques)

3 nuits : 230.00

(Spécifiques)

4 nuits : 270.00

(Spécifiques)

Options et suppléments :

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) : 30.00 € pour le séjour

Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé) : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON

Téléphone : 03 85 29 55 60

Téléphone :

Site internet : www.gites71.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine-salon - Niveau 1

Surface 31.00 m²

Fenêtres : 4

Vue : Rivière

Orientation : Nord-Est/Sud-Ouest

2 : Chambre - Niveau 1

Comprend un lit 2 personnes de 160x200cm.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Hameau

Orientation : Sud

lit de 160 : 1

3 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.30 m²

Fenêtre : 1

Vue : Maison voisine

Orientation : Nord

possède une douche

4 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m²

possède un wc

5 : Dégagements - Niveau 1

Surface 4.30 m²