

Gîte n°1929 - le Château

Situé à MARMAGNE, lieu dit : Les Thubes, dans La Saône et Loire

Authentique corps de ferme de caractère du 19ème siècle soigneusement restauré en pleine campagne, sur une propriété ultra soignée aménagée dans l'esprit d'une « micro-ferme » (nombreux animaux parqués sans nuisance / petit paradis pour les enfants !). Au sein d'un paisible petit hameau traversé par le GR76 (Compostelle St-François d'Assise) niché sur les contreforts du massif du Morvan, aux portes du Parc Naturel, en plein coeur de l'Autunois, magnifique territoire préservé chargé d'histoire, empreint de traditions, légendes mystères, riche d'un exceptionnel patrimoine (antique, médiéval, industriel...) de paysages grandioses. Au creux d'un charmant écrin préservé de nature verdure - montagne douce vallonnée alliant bocages, vallées verdoyantes, rivières et majestueuses forêts - jouxtant le circuit des églises romanes, à 7 km du GTMC (mythique circuit VTT), 13 km de la voie verte de l'EuroVélos6 et 21 km des vignobles du Couchois de la route des vins (Côtes Chalonnaises jouxtant les célèbres vignobles des Côtes de Beaune). Situation intéressante pour rayonner (RCEA toute proche) : à 14 km du Creusot (son Parc d'attraction des Combes très réputé à 10 km), 15 km d'Autun, 36 km du célèbre site archéologique gallo-romain de Bibracte labellisé « Grand Site de France », 49 km de Chalon-sur-Saône et 52 km de Beaune Château-Chinon. Idéal pour une mise au vert au creux d'un cadre reposant en plein coeur de la Bourgogne ! En amoureux comme en famille, ou dans le cadre d'un séjour d'affaires !

Bernadette vous accueille au sein d'un authentique corps de ferme de caractère du 19ème siècle - soigneusement restauré dans les règles de l'art - jouxtant son habitation sise sur une propriété close particulièrement soignée, littéralement « tirée au cordeau » (arborée, végétalisée, engazonnée et très fleurie), en partie aménagée dans l'esprit d'une « micro ferme » hébergeant de nombreux animaux parqués sans nuisance (brebis, chèvre, poules, oies, deux ânesses...), dotée d'une production de miel « maison » (à déguster !). Véritable coin de paradis pour petits grands ! Paisible petit hameau résidentiel, calme et très tranquille, lové au creux d'un ravissant écrin préservé de nature verdure, en lisière de bocage et de la vaste forêt domaniale de Planoise (comptant parmi les plus grandes de France), sur un plateau dominant la vallée du Mesvrin, charmante coulée verte serpentant au pied du massif d'Uchon (« la Perle du Morvan »). Magnifique cadre paysager vallonné de montagne douce alliant prairies, vallées verdoyantes et collines boisées. Splendide vue dégagée sur la campagne environnante. Paysages et panorama de toute beauté. Spacieux gîte de très bon confort. Chaleureux cachet campagnard contemporain. Ambiance zen, douce et cosy. Équipement de qualité. Large terrasse exposée et ombragée (selon). Agréable jardinet privatif, aménagé et fleuri (disposant d'un second salon de jardin) vaste propriété partagée en commun avec les propriétaires (notamment accessible pour visiter les animaux). Composition : Gîte de plain-pied en mitoyenneté avec l'habitation des propriétaires (indépendance totale sans vis-à-vis). Wifi. Chauffage central fuel. Séjour-cuisine-salon, 1 chambre (lit 1 p. 90x190cm + 1 lit 2 p. 140x190cm), salle d'eau (douche), wc indépendant. Jardin + terrasse + local vélos (fermé et sécurisé) + parking privés. Terrain commun partagé avec les propriétaires (en complément). Commerces/services et Gare 14 km. Gare Creusot TGV 22 km. Golf 15 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 3 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 53m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.86374500 - Longitude : 4.36193700

- Accès : Dans le bourg de Marmagne suivre la D680 en direction d'Autun. Environ 3 km plus loin (route sinueuse montante en lacets) au niveau d'un grand virage tournant vers la droite, suivre la petite route sur la gauche (Panneau Forêt Domaniale de Planoise). Le gîte se trouve sur la droite environ 1 km plus loin (au coeur du hameau juste après l'intersection avec bacs de tri).

A proximité

baignade: 24.0 km. **commerce:** 14.0 km. **equitation:** 14.0 km. **forêt:** sur place. **gare:** 14.0 km. **piscine:** 14.0 km. **pêche:** 1.5 km. **sentier:** sur place. **tennis:** 14.0 km. **vignoble:** 21.0 km. **voie verte/bleue:** 13.0 km. **vélos:** 7.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Jardin - Terrasse - Draps compris - Equipement bébé (câlin) - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 02/12/2020 - 16h35

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage), les draps et le linge de toilette.

Le prix ne comprend pas : La taxe de séjour et le ménage de fin de séjour (option payante en supplément).

BASSE SAISON : 320.00

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

MOYENNE SAISON : 350.00

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

HAUTE SAISON : 380.00

du 04/07/2020 au 28/08/2020

WEEK-END : 190.00

(Spécifiques)

3 nuits : 220.00

(Spécifiques)

4 nuits : 250.00

(Spécifiques)

Options et suppléments :

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON

Téléphone : 03 85 29 55 60

Téléphone :

Site internet : www.gites71.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine-salon

Surface 27.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Forêt

Orientation :Sud

2 : Chambre

Comprend 1 lit 1 personne de 90x190cm + 1 lit 2 personnes de 140x190cm.

Surface 19.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Forêt

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

3 : Salle d'eau

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède une douche

4 : WC

Surface 1.00 m²

possède un wc

5 : Dégagements

Petit couloir entre la pièce de vie, la salle d'eau et les wc.

Surface 1.00 m²