

# Gîte n°1893 - Hamac et Potager

Situé à LA CHAPELLE DE BRAGNY, lieu dit : 11 Route de Lalheue, dans La Saône et Loire

Confortable gîte aménagé dans une ancienne demeure de caractère du 18ème siècle chargée d'histoire, sise au calme sur une vaste propriété soignée de 7000m². Charmant petit village typique niché en pleine campagne chalonnaise, sur les tracés de la route des vins du circuit des églises romanes, à 8 km de la voie verte 4 km d'un parcours VTT référencé (GTM / Grand Tour du Massif Sud-Bourgogne), au carrefour des vignobles des Cotes Mâconnaises des Côtes Chalonnaise. Situation ultra privilégiée à la croisée du Mâconnais, du Tournugeois-Clunisois (labellisé "Pays d'Art et d'Histoire"), du Charolais et de la Bresse Bourguignonne, à 22 km de Tournus Chalon-sur Saône (labellisée "Ville d'Art et d'Histoire"), 29 km de la célèbre cité abbaye de Cluny, 43 km de Louhans, 53 km de Charolles, 55 km de Mâcon et 57 km de Beaune. Nombreuses activités de loisirs à proximité. Idéal pour un séjour familial aux multiples plaisirs, entre nature, culture, découvertes viticoles et gastronomie !

Passionné de chevaux, accompagnateur de tourisme équestre, Didier sa compagne Viviane vous accueillent au sein d'une confortable demeure bourguignonne de caractère du 18ème siècle chargée d'histoire (autrefois forge du château médiéval voisin), soigneusement restaurée dans les règles de l'art. Hameau résidentiel calme et paisible bordant le cœur du charmant village typique de la Chapelle de Bragny (château médiéval église romane du XIIème siècle, moulin restauré, authentiques fermes bourguignonnes, sentiers pédestres de la forêt du Grand Bragny voisine, remarquables points de vue sur les vallées environnantes ...). En pleine campagne chalonnaise blotti sur les contreforts du massif Sud Bourgogne, magnifique territoire vallonné, doté de paysages grandioses entre bocages, vignobles, rivières, prairies et forêts et d'un remarquable patrimoine historique. Splendide cadre champêtre et naturel préservé. Ultra reposant. Spacieux gîte de bon confort. Chaleureux cachet campagnard d'inspiration contemporaine, à l'élégante architecture de style, allié à une belle valorisation patrimoniale (linteaux en pierres et bois, charpente, murs en pierre d'origine...). Beaucoup de charme. Ambiance zen et cosy. Agréable terrasse abritée côté cour complétée par un vaste terrain soigné de 7000m², avec verger et poulailler, lové en lisière de prairies (où paissent calmement vaches et chevaux), ouvert sur le ravissant bocage voisin. Belle vue sur la campagne environnante. Composition du gîte : Gîte en triplex mitoyen à l'habitation des propriétaires (indépendance totale). Wifi. Chauffage électrique. Rdc : séjour-cuisine-salon, wc indépendant. 1er étage : 2 chambres (lit 2 p. 140x190cm dans chacune), salle d'eau (douche/wc). 2ème étage : chambre en mezzanine (2 lits 1 p. de 90x190cm). Terrasse abritée privée. Jardin privé (espace réservé sur terrain commun de 7000m²). Local vélos fermé sécurisé. Parking privé. Commerces et services 11 km. Gare TGV : Creusot 41 km, Mâcon Loché 49 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 76m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.63538700 - Longitude : 4.77112800

- Accès : Traverser le village de la Chapelle de Bragny par la rue principale (Route de Messey) jusqu'au stop. Au Stop suivre la direction de Nanton / Lalheue par la D6 (Route de Lalheue). Le gîte se trouve 300m plus loin sur la gauche au n°11 Route de Lalheue.

## A proximité

baignade: 9.0 km. commerce: 11.0 km. equitation: 5.0 km. forêt: 0.7 km. gare: 22.0 km. piscine: 14.0 km. pêche: 1.0 km. sentier: 0.5 km. tennis: 2.5 km. vignoble: 7.0 km. voie verte/bleue: 8.0 km. vélos: 4.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Tv - Jardin - Terrasse - Draps compris - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 29/05/2020 - 00h24

Caution : 250.00 €

Le prix comprend : L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage), les draps et le linge de toilette.

Le prix ne comprend pas : Le ménage de fin de séjour (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

**BASSE SAISON : 450.00** Charges comprises

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

**MOYENNE SAISON : 520.00** Charges comprises

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

**HAUTE SAISON : 580.00** Charges comprises

du 04/07/2020 au 28/08/2020

**WEEK-END : 260.00** Charges comprises

(Spécifiques)

**3 nuits : 310.00** Charges comprises

(Spécifiques)

**4 nuits : 360.00** Charges comprises

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71  
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522  
71000 MACON

Téléphone : 03 85 29 55 60

Téléphone :

Site internet : [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

### Coordonnées du propriétaire

CADENEL Didier et Viviane  
11 Route de Lalheue  
71240 LA CHAPELLE DE BRAGNY

Téléphone : 0951476276

Portable : 0622962072

Email: [didier.cadenel@gmail.com](mailto:didier.cadenel@gmail.com)

Site internet : <http://www.hamac-et-potager.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-cuisine-salon

Surface 35.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Est-Ouest

### 2: WC

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

### 3: Chambre - Niveau 1

Surface 10.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 4: Chambre - Niveau 1

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

### 5: Chambre en mezzanine - Niveau 2

Surface habitable ne tenat pas comptes des superficies en soupentes (sous hauteur de 1.80m<sup>2</sup>).

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 6: Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.70 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 7: Dégagements

Surface 4.00 m<sup>2</sup>