

Gîte n°1862 - Gîte de l'Orbize

Situé à ST JEAN DE VAUX, lieu dit : 21 Grande Rue, dans La Saône et Loire

Maison de pays du début 20ème siècle soigneusement restaurée sise au calme, en lisière de vignoble, au sein d'un charmant village viticole typique de la splendide vallée de Vaux (« la petite Suisse chalonnaise »). Au coeur des vignobles de la Côte Chalonnaise, dont le célèbre AOC Mercurey sis à 5 km, en toute proximité des Côtes de Beaune Hautes Côtes de Beaune, au carrefour du département de la Côte d'Or. Idéalement situé sur la route des vins le circuit des églises romanes (patrimoine unique en France), à 13 km de l'A6, 7 km de la voie verte 14 km du tracé de l'EuroVélo6. Emplacement de choix pour rayonner : à 15 km de Chalon-sur-Saône (Ville d'Art d'Histoire"), 32 km de Beaune, 41 km de Tournus, 42 km d'Autun (incontournable cité bourguignonne forte de 2000 ans d'histoire !) et 52 km de la célèbre cité abbaye de Cluny. Ressourcement garanti, en amoureux comme en famille !

Maison de pays du début 20ème siècle soigneusement restaurée en lisière de vignoble au coeur de la superbe vallée de Vaux, localement surnommée « la petite Suisse chalonnaise » eu égard à son climat généreux, sa position reculée et son statut « un peu à part ». Au sein d'un hameau résidentiel calme et tranquille bordant le coeur du charmant bourg viticole typique de Saint-Jean-de-Vaux où sont produits des vins de Bourgogne Côte Chalonnaise et Crémants (parmi les 5 villages composant ce riche petit territoire confidentiel), levé au creux d'un ravissant vallon préservé de verdure et nature. Splendide cadre champêtre viticole vallonné, en « balcons », entre vignobles, prairies, bocages et forêts (nombreuses balades et randonnées sur place). Gîte de bon confort. Agréable cachet campagnard d'inspiration contemporaine. Ambiance zen et douce. Vaste terrasse panoramique, exposée et ombragée. Belle vue dégagée sur le vignoble et la campagne environnante. Magnifiques panorama paysage. Composition : Maison individuelle jouxtant une maison louée à l'année (appartenant au même propriétaire) avec cour commune. Gîte au 1er étage. Wifi. Chauffage électrique + poêle à bois (pellets avec recharge manuelle). Séjour-cuisine-salon (canapé convertible 2 p. type "BZ" en 140x190cm). Chambre (lit 2 p. en 160x200cm). Salle d'eau (douche). Wc indépendant. Balcon-terrasse (33m²). Local vélos privatif fermé et sécurisé. Parking privé. Commerces 5 km (boulangerie sur place). Gare TGV du Creusot 21 km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 3 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 40m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.80686300 - Longitude : 4.70109500

- Accès : Dans le village de Saint-Jean-de-Vaux (sur la D124 en venant de la D978), suivre la 1ère rue à gauche (sur la « Grand Rue ») au niveau de l'intersection à l'entrée de la place du village (au niveau de la croix). Le gîte se trouve environ 250m plus loin sur la gauche au n°21 (maison avec volets verts face au vignoble).

A proximité

baignade: 26.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 7.0 km. forêt: 0.7 km. gare: 15.0 km. piscine: 0.3 km. pêche: 0.5 km. sentier: 0.1 km. tennis: 3.0 km. vignoble: 0.2 km. voie verte/bleue: 7.0 km. vélos: 5.5 km.

Equipements / Services

Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Tv - Terrasse - Draps compris - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 02/06/2020 - 21h46

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Les charges de fonctionnement (dont l'électricité dans la limite de 8kWh/j), le bois pour le poêle, les draps et le linge de toilette.

Le prix ne comprend pas : L'électricité au-delà de 8kWh/j (relevé de compteur au réel), le ménage de fin de séjour (option payante en supplément) et la taxe de séjour.

BASSE SAISON : 270.00

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

MOYENNE SAISON : 310.00

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

HAUTE SAISON : 370.00

du 04/07/2020 au 28/08/2020

WEEK-END : 180.00

(Spécifiques)

Options et suppléments :

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) : 40.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON
Téléphone : 03 85 29 55 60
Téléphone :
Site internet : www.gites71.com

Coordonnées du propriétaire

MERIEN Claudie
98B Avenue Victor Hugo
21000 DIJON
Téléphone :
Portable : 06 71 42 66 42
Email: gitedelorbize@orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine-salon - Niveau 1

Dispose d'un canapé convertible BZ de 140x190cm.

Surface 26.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Vignoble

Orientation :Est-Ouest

lit de 140 : 1

2 : Chambre - Niveau 1

Dispose d'un lit 2 personnes en 160x200cm.

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Vignoble

Orientation :Ouest

lit de 160 : 1

3 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 3.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : Arbres

Orientation :Est

possède une douche

4 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m²

possède un wc