

Gîte n°1856 - La Bulle 1

Situé à CHAPAIZE, lieu dit : 12 Chemin de la Chaume, dans La Saône et Loire

Adresse rare ! Gîte de charme lové dans un authentique corps de ferme traditionnel du 18ème siècle soigneusement restauré, sis au calme en pleine campagne sur une vaste propriété naturelle de 12 ha, blottie au creux d'un magnifique écrin préservé de nature verdure sur un secteur protégé classé en "Zone Natura 2000" (pour son remarquable écosystème). Situation ultra privilégiée à la croisée des vignobles du Mâconnais des Côtes Chalonnaises, à 5 km de la voie verte, sur les tracés du circuit des églises romanes, de la route des vins de l'itinéraire VTT référencé du GTM (Grand Tour du Massif Sud Bourgogne). Au coeur du Clunisois-Tournugeois (splendide territoire labellisé « Pays d'Art et d'Histoire ») au carrefour du Chalonnais, du Charolais-Brionnais (également labellisé « Pays d'Art et d'Histoire ») de la Bresse Bourguignonne. Idéal pour rayonner sur toute la Bourgogne du sud : à 16 km de Tournus et ses restaurants étoilés (A6 sur place), 19 km de la célèbre cité abbaye de Cluny, 34 km de Chalon-sur-Saône, 37 km de Mâcon, 44 km de Charolles Louhans et 57 de Paray-le-Monial (son illustre basilique). Possibilité de louer les 2 gîtes de la propriété pour une capacité globale 8 personnes (avec gîte n°1857). Le nid idéal pour une mise au vert ultra cocooning en amoureux comme en famille ! Véritable petit coin de paradis vert pour les enfants !

Charmant authentique corps de ferme traditionnel du 18ème siècle, soigneusement restauré, sis en pleine campagne sur une ancienne et vaste propriété agricole chargée d'histoire de 12 ha. Hameau résidentiel lové au creux d'un superbe écrin préservé de nature verdure - au sein d'un espace classé et protégé en "Zone Natura 2000" pour la qualité de son remarquable écosystème en faune et flore - bordant le petit village typique de Chapaize et son église romane du XIème siècle très réputée (l'une des plus anciennes tour-lanterne de Bourgogne). Magnifique cadre champêtre en lisière de champs, prairies et forêts. Calme et tranquillité absolus. Gîte de très bon confort. Chaleureux cachet d'une demeure de campagne alliant esprit contemporain et rénovation patrimoniale soignée (conservation des pierres, plafonds, empièvements d'origine). Ambiance zen et cosy. Beaucoup de charme. Large terrasse intimiste exposée ombragée (au choix), sans vis-à-vis, ouverte sur un agréable jardin naturel privatif bordant un bucolique et apaisant verger. Belle vue dégagée sur la campagne environnante. Superbes panorama paysages. Composition : Maison mitoyenne voisinant l'habitation des propriétaires et un autre gîte (indépendance totale). Wifi. Chauffage électrique. Poêle à bois (bois inclus). Rdc surélevé (2 marches) : séjour-cuisine-salon (convertible système "rapido" 2 p. 140x190cm), salle d'eau (douche/wc). Chambre-mezzanine au 1er étage (3 lits 1 p. 80x190cm dont 2 modulables en lit 2 p. 160x190cm) avec salle de bain ouverte (baignoire d'angle). Buanderie commune (lave-linge). Balcon-terrasse abrité + terrasse + jardin privatifs. Parking privé. Commerces-services voie verte 5 km. Gares TGV : Creusot 38 km, Mâcon Loché 39 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 53m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.56006700 - Longitude : 4.72731600

- Accès : Sur la D215 en venant de Tournus (sortie n°27 autoroute A6), tourner à gauche direction Chapaize (sur D314bis). Dans le village de Chapaize suivre la D314 à droite en direction de Bissy-sous-Uxelles. Puis 50m plus loin suivre la petite route qui monte à gauche (panneau « la Chaume »). Suivre cette route sur environ 500m puis tourner à droite sur le petit chemin (panneau « Gîtes la Bulle de Chapaize »). La propriété se trouve à 100m au bout du chemin.

A proximité

baignade: 16.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 10.0 km. forêt: 0.1 km. gare: 16.0 km. piscine: 16.0 km. pêche: 6.0 km. sentier: 0.2 km. tennis: 6.0 km. vignoble: 0.5 km. voie verte/bleue: 5.0 km. vélos: 0.8 km.

Equipements / Services

Au moins 2 sdb - Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Tv - Jardin - Terrasse - Draps compris - Equipement bébé (câlin) - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 06/08/2020 - 08h49

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Les charges de fonctionnement (sauf le chauffage facturé en supplément), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

Le prix ne comprend pas : Le chauffage (relevé de compteur au réel), le bois pour le poêle (feu plaisir d'agrément) et la taxe de séjour.

BASSE SAISON : 490.00

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

MOYENNE SAISON : 520.00

du 04/04/2020 au 29/05/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

HAUTE SAISON : 650.00

du 30/05/2020 au 25/09/2020

WEEK-END : 280.00

(Spécifiques)

3 nuits : 360.00

(Spécifiques)

4 nuits : 400.00

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON
Téléphone : 03 85 29 55 60
Téléphone :
Site internet : www.gites71.com

Coordonnées du propriétaire

VADROT Fabienne et Cyril
12 Chemin de la Chaume
71460 CHAPAIZE
Téléphone : 03 85 40 01 48
Portable : 0616057760
Email: contact@labulledechapaize.fr
Site internet :

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine-salon

Dispose d'un canapé convertible de 140x190cm (système rapido).

Surface 31.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Prairie

Orientation :Est-Ouest

lit de 140 : 1

2 : Chambre en mezzanine - Niveau 1

Dispose de 3 lits 1 p. 80x190cm dont 2 jumelables en lit 2 p. 160x190cm ainsi que d'une salle de bain "ouverte" (baignoire d'angle).

Surface 19.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Prairie

Orientation :Est

lit de 90 : 3

possède une baignoire

3 : Salle d'eau

Surface 3.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Ouest

possède un wc

possède une douche