

# Gîte n°1833 - La Proue

Situé à FLEURVILLE, lieu dit : Le Port, dans La Saône et Loire

Adresse unique, pleine de surprises et curiosités ! 3 gîtes indépendants et/ou communicants (possibilité de louer tout ou partie avec les gîtes 1831 1832) aménagés au sein d'une ancienne distillerie de 1882 chargée d'histoire - aujourd'hui transformée en centre d'art, culture, création et découverte - lovée sur les rivages de la Saône sur le site historique de l'ancien port fluvial commerçant de Pont de Vaux. Au creux d'une vaste propriété de 1.5 ha riche de nombreux espaces ludiques (théâtre, ateliers divers, vaste "patio- agora", terrain de pétanque, étang privé avec barque...) idéalement située sur l'itinéraire de la voie verte et de l'Eurovélo 6, au carrefour des territoires du Mâconnais, du Clunisois-Tournugeois (labellisé "Pays d'Art et d'Histoire") et de la Bresse Bourguignonne, à 15 km de Tournus, 18 km de Mâcon, 26 km de la célèbre cité abbaye de Cluny, 37 km de Louhans et 43 km de Chalon-sur-Saône. En toute proximité des vignobles du haut Mâconnais des Côtes Chalonnaises comme de la route des vins du circuit des églises romanes. L'adresse idéale pour se ressourcer é de reposer hors du temps, au sein d'un lieu empreint de magie de découverte !

Suisses d'origine et bourguignons d'adoption, respectivement éditeurs-galeriste et artiste-textile, Michel et Danièle vous accueillent au sein d'une ancienne distillerie de 1882 chargée d'histoire sise sur les rivages de la Saône sur le site historique de l'ancien port fluvial commerçant de Pont de Vaux (avec pont « Eiffel »). Aujourd'hui transformé en centre d'art, culture, création et découverte, ce lieu unique - aménagé sur une propriété privée de 1 ha dotée de plusieurs bâtiments - propose de nombreux espaces ludiques tels qu'un volumineux "patio-agora-terrasse" intérieur, un étonnant théâtre, des ateliers, divers « espaces terrasses », un terrain de pétanque, un étang (avec barques à disposition), un filet de badminton, une table de ping-pong et un vaste terrain-parc naturel avec champ et verger. Gîte de bon confort. Spacieuse pièce de vie. Très lumineux. Agréable cachet campagnard d'esprit « vintage ». Charmante atmosphère dépayssante d'une ancienne demeure. Petit balcon panoramique exposé offrant une belle vue dégagée sur la Saône et la campagne environnante. Composition : Bâtiment abritant 3 gîtes indépendants mitoyens (communicants si besoin). Gîte au 1er étage. Chauffage central gaz. Wifi. Buanderie commune. Séjour-cuisine-salon comprenant un espace nuit dans une alcôve (lit 2 p. 140x190cm), 2 chambres (2 lits 1 p. 90x190cm / lit 1 p. 90x200cm + lit 1 p. 80x200cm), salle d'eau (douche), wc indépendant. Balcon privatif. Terrain commun avec espace réservé. Patio cour-terrasse intérieur. Cour fermé (ou parking aisé sur rue). Local vélos. Commerces à 700m. Gares TGV : Mâcon Loché 27 km, Creusot 67 km. Accueil par mandataire si propriétaires absents.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 80m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.  
- Latitude : 46.44737200 - Longitude : 4.89368300  
- Accès : Suivre la D906 depuis Mâcon en direction de Tournus. Au rond-point de Fleurville à environ 18 kms de Mâcon, prendre la direction Pont-de-Vaux à droite. Environ 600m plus loin, juste avant le pont au niveau du feu, suivre la ruelle à droite longeant la Saône direction « Le Port ». Le gîte se situe sur la droite à environ 50m.

## A proximité

baignade: 27.0 km. commerce: 0.7 km. equitation: 7.0 km. forêt: 5.0 km. gare: 15.0 km. piscine: 4.0 km. pêche: sur place. sentier: sur place. tennis: 4.0 km. vignoble: 4.0 km. voie verte/bleue: sur place. vélos: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Jardin - Terrasse - Draps compris - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 05/06/2020 - 18h53

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : L'intégralité des charges de fonctionnement (dont le chauffage), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

Le prix ne comprend pas : La taxe de séjour.

**BASSE SAISON : 460.00** Charges et chauffage compris

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

**MOYENNE SAISON : 480.00** Charges et chauffage compris

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

**HAUTE SAISON : 500.00** Charges et chauffage compris

du 04/07/2020 au 28/08/2020

**WEEK-END : 300.00** Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

**3 nuits : 350.00** Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

**4 nuits : 400.00** Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71  
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522  
71000 MACON  
Téléphone : 03 85 29 55 60  
Téléphone :  
Site internet : [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1 : Séjour-cuisine-salon - Niveau 1

Comprends un "coin nuit" aménagé dans une alcôve avec un lit 2 p 140x190cm.

Surface 43.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Rivière

Orientation : Est

lit de 140 : 1

#### 2 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation : Nord

lit de 90 : 2

#### 3 : Chambre - Niveau 1

1 lit 1 p. 80x200cm + 1 lit 1 p. 90x200cm. Comprends un wc privatif et un balcon privatif avec vue sur la Saône.

Surface 16.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Rivière

Orientation : Nord-Est

lit de 90 : 2

possède un wc

#### 4 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

#### 5 : WC - Niveau 1

Surface 0.80 m<sup>2</sup>

possède un wc

#### 6 : Dégagements - Niveau 1

Surface 5.50 m<sup>2</sup>