

# Gîte n°1805 - Le Bois de la Velle

Situé à VIRY, lieu dit : Le Bois de Velle, dans La Saône et Loire

Anglais d'origine mais charollais d'adoption depuis 25 ans, Ann et James vous accueillent dans leur ferme traditionnelle soigneusement restaurée - disposant d'une piscine hors-sol - sise en pleine campagne dans un cadre champêtre et naturel d'exception. Au coeur du Charollais-Brionnais à 9 kms de Charolles, 21 kms de Paray-le-Monial, 37 kms de Cluny et 24 kms des premiers vignobles du Maconnais. Site enchanteur, véritable havre de paix et authentique petit paradis sur terre, offrant une somptueuse vue panoramique à 280° et de magnifiques paysages ! Idéal pour une halte « nature ressourcement » hors du temps en amoureux !

Ferme traditionnelle de caractère du 19ème siècle soigneusement rénovée sise en pleine campagne dans un exceptionnel écrin préservé de nature et verdure, à 9 km de Charolles, 21 km de Paray-le-Monial, 37 km de Cluny et 24 km des premiers vignobles du Maconnais. Calme absolu. Superbe cirque champêtre de bocage en lisière de prairies et forêts, niché sur un vaste plateau dominant le vallon et le charmant village typique de Viry. Au coeur du magnifique territoire préservé du Charolais-Brionnais, berceau des races bovines et ovines de renommée mondiale, doté d'un riche patrimoine historique et gastronomique (dont le circuit des églises romanes avec + de 100 églises et chapelles à découvrir). Situation privilégiée pour rayonner sur toute la Bourgogne du sud. Gîte de très bon confort. Chaleureux cachet campagnard. Très cosy. Spacieux et lumineux. Belle pièce de vie panoramique baignée de lumière ouverte sur la campagne environnante. Grande chambre « cathédrale » lovée sous les toits. Double terrasse panoramique exposée dont une abritée sous canisse. Agréable jardin privatif réservé. Vaste propriété soigneusement aménagée et fleurie disposant d'une piscine hors-sol et d'un terrain de pétanque. Somptueuse vue panoramique à 280°, sans vis-à-vis ! Paysage d'exception ! Composition du gîte : Gîte totalement indépendant aménagé dans une aile mitoyenne de l'habitation des propriétaires. Duplex (rdc + 1er étage). Wifi. Chauffage électrique + poêle à bois (bois fourni). Séjour-cuisine-salon (cuisine indépendante mais ouverte sur la pièce de vie). Chambre à l'étage (1 lit 2 p. de 150x200cm). Salle d'eau à l'étage (douche/wc). Double terrasse panoramique (dt une en gravier abritée sous canisse). Jardin privatif sur grande propriété commune. Parking privé + abri voiture + local vélos. Piscine hors sol (serviettes fournies) + terrain de pétanque en commun. Tous commerces et services à 9 km. Gare à 21 km. Voie verte à 18 km. Gares TGV du Creusot à 44 km et de Mâcon Loché à 54 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 40m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Pâques-Toussaint.

- Latitude : 46.48587600 - Longitude : 4.32842500

- Accès : A6 sortie n°29 Charolles. Au rond-point après le péage prendre la N79 à droite direction Moulins / Montceau-les-Mines / Charolles. Suivre la N79 sur environ 50 kms. Prendre la sortie n°11 direction Vendennes-lès-Charolles. Suivre Vendennes-lès-Charolles par D17. Environ 1 km plus loin tourner à droite (lieu-dit Bière). Suivre la Route sur environ 2 kms jusqu'à Viry. Dans Viry, suivre la D333 direction Fontenay. 1 km plus loin tourner à droite direction « Chaux ». Au niveau du petit hameau de Chaux, 600m plus loin, suivre tout droit au croisement. Le Gîte est à 40m sur la droite.

## A proximité

baignade: 16.0 km. commerce: 9.0 km. equitation: 10.0 km. forêt: 5.0 km. gare: 21.0 km. piscine: sur place. pêche: 2.0 km. sentier: 2.0 km. tennis: 6.5 km. vignoble: 24.0 km. voie verte/bleue: 18.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Tv - Jardin - Piscine - Terrasse - Draps compris - Gîte Plus - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 30/03/2020 - 07h02

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Toutes les charges.

**BASSE SAISON : 350.00** Charges et chauffage compris

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

**MOYENNE SAISON : 350.00** Charges et chauffage compris

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

**HAUTE SAISON : 375.00** Charges et chauffage compris

du 04/07/2020 au 28/08/2020

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71  
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522  
71000 MACON  
Téléphone : 03 85 29 55 60  
Téléphone :  
Site internet : [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

### Coordonnées du propriétaire

HINDMARCH Ann et James  
le Bois de la Velle  
71120 VIRY  
Téléphone : 03 85 24 19 74  
Portable : 06 48 62 94 18  
Email: [burgundyviews@gmail.com](mailto:burgundyviews@gmail.com)  
Site internet : <http://www.burgundyholiday.fr>

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-cuisine-salon

Surface 21.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Sud-Est

### 2 : Chambre - Niveau 1

Comprends 1 lit 2 personnes de 150x200cm.

Surface 11.70 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation :Est-Ouest

lit de 140 : 1

### 3 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation :Ouest

possède un wc

possède une douche