

Gîte n°1799 - Du Temps pour Soi

Situé à FONTAINES, lieu dit : 11 Route de Givry, dans La Saône et Loire

Somptueuse maison de maître du 18ème siècle chargée d'histoire (ancienne demeure vigneronne) dotée d'un vaste parc clos de 6000m² sise au coeur du vignoble du pays de Chagny, à la croisée des grandes appellations des vins de Bourgogne, entre côte chalonnaise et côte de Beaune. Idéalement située à 13 kms de Chalon-sur-Saône et 25 kms de Beaune. Possibilité de louer les 2 gîtes de la maison pour une capacité d'accueil globale de 11 personnes. Magnifique adresse de prestige pleine de charme aux prestations haut de gamme. Idéal pour un séjour ultra cocooning en tribu, en mode sportif comme épicurien ! Elle porte si bien son nom...

Somptueuse maison de maître du 18ème chargée d'histoire (ancienne demeure vigneronne d'un domaine de renommée mondiale) restaurée dans les règles de l'art, lovée au coeur d'un parc clos de 6000m² doté d'arbres centenaires, de plusieurs espaces terrasse, de ludiques sculptures rocheuses et d'un magnifique mur d'enceinte d'origine (petit paradis pour les enfants !!). Hameau résidentiel en lisière de forêts au coeur du vignoble du pays de Chagny, à la croisée des grandes appellations des vins de Bourgogne, entre côte chalonnaise et côte de Beaune. Situation privilégiée en toute proximité de la route des vins à 13 km de Chalon et 25 km de Beaune (A6 à 10km). Très grand confort. Magnifique cachet cossu et raffiné d'une ancienne maison bourgeoise. Mariage réussi d'une rénovation patrimoniale soignée (carreaux de ciment, boiseries, rares tapisseries d'origine...) dans un esprit résolument contemporain. Enormément de charme et de caractère. Cosy et très spacieux. Salles de bain ultra confort aux prestations haut de gamme. Equipement complet de grande qualité. Location possible des 2 gîtes de la maison pour une capacité de 11 p. Nombreuses activités culturelles, gastronomiques, ludiques et sportives à proximité. Idéal pour un séjour ressourcement ultra confort en tribu ! Composition du gîte : Bâtiment comprenant 2 gîtes (buanderie commune) + logement propriétaires. Gîte aménagé sur 2 niveaux (1er + 2ème ét.). Wifi. Chauffage central gaz + poêle bois. Cuisine + séjour + salon indépendants. 4 chambres (2 avec 2 lits 1 p. 80x200cm jumelables en lit 2 p. 160x200cm / 1 lit 1 p. 90x200cm / 2 lits 1 p. 80x200cm jumelables en lit 2 p. 160x200cm + 2 lits 1 p. 80x200cm) dont 2 avec sde privées (douche à l'italienne + wc / douche à l'italienne + baignoire + wc). 2 autres sde (douches à l'italienne) + 2 wc (indépendants à chaque ét.). Parc + terrasses (gravier). Commerces 1.5 km. Golf 18 km. Voie verte 7 km. Gare le Creusot TGV 32 km. Vente de vins et crémants possible sur la propriété.

- Classement : 4 épis - Capacité : 9 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 178m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.84797900 - Longitude : 4.75435300

- Accès : A6 Sortie 25 Chalon Nord. Au rond-point, suivre la D906 direction Dijon-Beaune / Chagny. Passer devant l'aéroport de Chalon (6 kms plus loin), puis tourner à gauche 500m plus loin direction Fontaines par la D155.

Traverser le hameau de Fontaines par la D155 (« Grande Rue » qui passe devant la Mairie). Au niveau du stop (800m après la mairie), tourner à gauche sur la D981. Le gîte se situe à 100m à gauche (grand mur d'enceinte en pierres).

A proximité

baignade: 22.0 km. commerce: 1.5 km. equitation: 6.0 km. forêt: 0.1 km. gare: 8.0 km. piscine: 8.0 km. pêche: 2.5 km. sentier: 1.5 km. tennis: 1.5 km. vignoble: sur place. voie verte/bleue: 7.0 km.

Equipements / Services

Au moins 2 sdb - Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Sèche-linge - Tv - Jardin - Terrain clos - Terrasse - Draps compris - Gîte Plus - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 17/02/2020 - 03h16

Caution : 800.00 €

Le prix comprend : Toutes les charges sauf le ménage.

Le prix ne comprend pas : Le forfait ménage et la taxe de séjour.

BASSE SAISON : 1500.00 Charges et chauffage compris

du 04/01/2020 au 07/02/2020 du 07/03/2020 au 03/04/2020 du 02/05/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

MOYENNE SAISON : 1600.00 Charges et chauffage compris

du 08/02/2020 au 06/03/2020 du 04/04/2020 au 01/05/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020

HAUTE SAISON : 1600.00 Charges et chauffage compris

du 04/07/2020 au 28/08/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

WEEK-END : 1200.00

(Spécifiques)

3 nuits : 1200.00 Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

4 nuits : 1200.00 Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

Options et suppléments :

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) : 100.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON

Téléphone : 03 85 29 55 60

Téléphone :

Site internet : www.gites71.com

Coordonnées du propriétaire

DE WAUTIER Marie
11 route de Givry
71150 FONTAINES

Téléphone :

Portable : 0643844004

Email: marie@dutempspoursoi.eu

Site internet : <http://dutempspoursoifontaines.jimdo.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Niveau 1

Surface 17.70 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Sud-Ouest

2 : Séjour - Niveau 1

Surface 28.40 m²

Fenêtres : 3

Vue : Parc

Orientation :Sud

3 : Salon - Niveau 1

Surface 30.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Parc

Orientation :Nord-Est

4 : WC - Niveau 1

Surface 1.30 m²

possède un wc

5 : Salle d'eau - Niveau 1

Salle d'eau comprenant une grande douche à l'italienne.

Surface 3.30 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Nord-Ouest

possède une douche

6 : Chambre - Niveau 1

2 lits de 80x200cm jumelables en lit double 160x200cm.

Surface 12.80 m²

Fenêtre : 1

Vue : Parc

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

7 : Chambre - Niveau 2

Chambre individuelle avec 1 lit une personne en alcôve.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Parc

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

8 : Chambre avec sde privative - Niveau 2

2 lits 1 personne de 80x200cm jumelables en lit double (2 personnes) de 160x200cm. Une salle d'eau privative (grande douche + wc).

Surface 15.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Parc

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

10 : Chambre avec sdb privative - Niveau 2

4 lits 1 personne de 80x200cm dont 2 jumelables en lit double (2 personnes) en 160x200cm. une vaste salle de bain privative (grande douche à l'italienne + baignoire + wc + double vasque).

Surface 25.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Parc

Orientation :Transverval Nord-Sud

lit de 90 : 4

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

12 : Salle d'eau - Niveau 2

Salle d'eau comprenant une grande douche à l'italienne.

Surface 3.40 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Nord-Ouest

possède une douche

13 : Dégagements

Surface 31.20 m²