

Gîte n°1634 - Le Petit Eden

Situé à CHISSEY-EN-MORVAN, lieu dit : Valouze, dans La Saône et Loire

Corps de ferme typique de 1881 rénové lové au calme dans un cadre naturel d'exception, sur une petite exploitation agricole familiale d'élevage ovin et bovin (sans nuisance aucune) au coeur du Parc Naturel du Morvan et du superbe territoire naturel préservé chargé d'histoire de l'Autunois. Idéalement situé en plein centre de la Bourgogne, au carrefour des départements de la Nièvre et de Côte d'Or, à 23 kms d'Autun et 33 kms de Château-Chinon. A 14 kms de la voie verte, 9 kms du GTMC (mythique circuit VTT) et 39 kms du site gallo-romain de Bibracte labélisé « Grand Site de France ». Possibilité de louer les 2 gîtes de la propriété pour une capacité d'accueil globale de 10 personnes (en incluant le gîte 1837). L'adresse idéale pour un séjour ressourcement hors du temps aux multiples découvertes, entre nature histoire et culture ! Véritable petit coin de paradis sur terre pour les enfants !

Agriculteurs éleveurs de vaches moutons, Françoise et Eric vous accueillent dans un corps de ferme de 1881 rénové, au sein de leur exploitation familiale (sans nuisance aucune) nichée dans un cadre naturel d'exception au coeur du Parc Naturel du Morvan. Charmant hameau résidentiel typique lové à flanc de colline - au creux d'un splendide cirque montagneux en lisière de forêts, champs et prairies - dominant la vallée du Ternin et le village de Chissey-en-Morvan, le plus septentrional de Saône et Loire, sis sur l'ancienne voie romaine Sens à Autun (vestiges à visiter). Calme absolu. Superbe écrin de nature. Au coeur de l'Autunois, magnifique territoire naturel préservé chargé d'histoire, empreint de légendes mystères, riche d'un exceptionnel patrimoine (antique, médiéval et contemporain) et de paysages grandioses alternant montagne douce, collines boisées, bocages, grands lacs et rivières. Nombreuses activités à proximité entre nature et culture. A 14 km de la voie verte, 9 km du GTMC (mythique circuit VTT) et 39 km du site gallo-romain de Bibracte labélisé « Grand Site de France ». Idéalement situé au centre de la Bourgogne, au carrefour de la Nièvre et de Côte d'Or, à 23 km d'Autun (forte de 2000 ans d'histoire !) et 33 km de Château-Chinon. Bon confort. Spacieux. Chaleureuse ambiance dépaysante d'une ancienne demeure. Large cour-terrasse close en gravier exposée ombragée. Jardin potager à disposition avec légumes frais. Visite des animaux de la ferme possible pour les enfants. Composition : Gîte en rdc totalement indépendant (mitoyen au logement propriétaires), jouxtant un autre gîte. Chauffage central fuel. Cuisine équipée, séjour-salon (lit 2 personnes 140x190cm), 1 chambre (1 lit 2 personnes 140x190cm). Salle d'eau (douche), WC indépendants. Cour-terrasse close avec balançoire. Parking + jardin potager privés. Épicerie complète 3 km. Voie verte 14 km. Gare golf 23 km. Gare TGV du Creusot 59 km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 65m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Haute et moyenne saison.

- Latitude : 47.13211400 - Longitude : 4.20134900

- Accès : Depuis Autun, traverser Chissey (mairie à gauche et église à droite) et suivre Saulieu/Lac des Settons. A la sortie du village suivre la C7 à gauche direction Valouze. Suivre les panneaux Valouze sur 3km. Le gîte et la maison des propriétaires se trouvent dans la partie haute du hameau (après l'intersection). La maison des propriétaires et le gîte se trouvent en bord de la route à l'intersection de la ruelle tournant à droite (portail donnant sur une cour).

A proximité

baignade: 15.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 23.0 km. forêt: 0.1 km. gare: 23.0 km. piscine: 23.0 km. pêche: 2.0 km. sentier: sur place. tennis: 23.0 km. vignoble: 46.0 km. voie verte/bleue: 13.0 km. vélos: 7.5 km.

Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Jardin - Plain-pied - Terrain clos - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 06/08/2020 - 08h34

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Les charges de fonctionnement (eau et électricité).

Le prix ne comprend pas : Le chauffage (forfait payant en supplément), les draps, le linge de toilette et le ménage (prestations payantes sur option) ainsi que la taxe de séjour.

MOYENNE SAISON : 250.00

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

HAUTE SAISON : 300.00

du 04/07/2020 au 28/08/2020

WEEK-END : 120.00

(Spécifiques)

3 nuits : 150.00

(Spécifiques)

4 nuits : 200.00

(Spécifiques)

Options et suppléments :

Location de draps facultative (prix par lit) : 8.00 € pour le séjour

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) : 50.00 € pour le séjour

Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé) : 50.00 € pour le séjour

Location linge de toilette (prix/personne) : 8.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON

Téléphone : 03 85 29 55 60

Téléphone :

Site internet : www.gites71.com

Coordonnées du propriétaire

VALLET Françoise
1500 Route des Crots Barbizot
Valouze

71540 CHISSEY EN MORVAN

Téléphone :

Portable : 0643058489

Email: vallet.eric@nordnet.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Surface 11.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

2 : Séjour-salon

Comprend 1 lit 2 personnes de 140x190cm.

Surface 34.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

3 : Chambre

Comprend 1 lit 2 personnes de 140x190cm.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

6 : Salle d'eau

Surface 3.30 m²

possède une douche

7 : WC

Surface 4.20 m²

possède un wc