

Gîte n°1606 - Le Petit Ailleurs

Situé à SAINT-LEGER-SOUS-BEUVRAY, lieu dit : La Boutière, dans La Saône et Loire

Séjournes dans une charmante demeure de charme dotée d'un sauna finlandais, sur les traces d'Antoine de Saint-Exupéry, illustre hôte régulier des lieux jadis, à 5 km de l'exceptionnel célèbre site archéologique gallo-romain de Bibracte labélisé « Grand Site de France » ! Authentique ferme morvandelle de la fin du 19ème siècle - chargée d'histoire soigneusement restaurée - lovée au calme au creux d'un ravissant écrin naturel champêtre préservé de montagne douce vallonnée, au sein d'un petit hameau calme paisible bordant le charmant village typique commerçant de Saint-Léger-Sous-Beuvray, blotti sur les flancs du Mont-Beuvray en plein coeur du Parc Naturel du Morvan, exceptionnel site forestier classé en zone « Natura 2000 » sur le versant sud du massif. Au coeur de l'Autunois, somptueux territoire préservé chargé d'histoire, empreint de traditions, légendes mystères, riche d'un patrimoine littéralement exceptionnel (antique, médiéval, industriel...) de paysages grandioses, sur les tracés du GR du « Grand Tour du Morvan » (connecté au GR 131 / Compostelle St-François d'Assise) du réputé GTMC (mythique circuit VTT connecté à la voie verte), proche du circuit des églises romanes, à 40 km des premiers vignobles du Couchois de la route des vins (Côtes Chalonnaises jouxtant les célèbres vignobles des Côtes de Beaune et Haute-Côte de Beaune). Situation privilégiée au centre de la Bourgogne, au carrefour de la Nièvre et de la Côte d'Or, à 12 km d'Etang-sur-Arroux (toutes commodités sur place), 18 km d'Autun, 23 km de Luzy, 27 km de Château-Chinon et 37 km du Creusot (son renommé Parc d'attraction des Combes à 33 km). Le refuge « cocooning cosy » idéal pour se ressourcer en amoureux ou famille comme entre amis, entre culture et grande nature ! Il porte si bien son nom !

Allemande d'origine morvandelle d'adoption, guide conférencière polyglotte sur le célèbre site voisin de Bibracte, Christiane vous accueille au sein d'une authentique ferme de pays fin 19ème siècle - intégralement restaurée dans les règles de l'art - chargée d'histoire, jadis villégiature régulière d'Antoine de Saint-Exupéry, ami proche d'un ancien propriétaire photographe, qui l'accompagnait en vol ! Paisible petit hameau résidentiel très calme, au creux d'un magnifique écrin naturel champêtre vallonné de montagne douce, en lisière de prairies, rivière, bocage vaste forêt. En bordure du centre du village, typique commerçant, blotti sur le versant du Mont-Beuvray culminant à 821m, exceptionnel belvédère offrant une vue hors du commun (jusqu'au Mont-Blanc!), occupé en son sommet par « l'oppidum » de Bibracte, ancienne ville fortifiée gauloise, l'une des mieux préservées avec ses remparts quartiers s'étendant sur 200 ha, au sein d'un remarquable site protégé classé en zone « Natura 2000 ». Spacieux gîte de très bon confort. Chaleureux cachet campagnard contemporain aux influences nordiques. Élégant « mix match » alliant l'ambiance douce et dépaysante d'une « maison de famille » à une restauration patrimoniale soignée (charpente, linteaux en pierres, carreaux de ciment d'époque...). Vaste terrasse exposée ombragée. Agréable jardin clos végétalisé et fleuri (framboisiers, pêcher, vignes...). Belle vue dégagée sur la campagne. Superbe paysage. Composition : Maison individuelle. Chauffage électrique + poêle (bois inclus). Rdc : séjour-cuisine, salon, espace sauna avec douche/wc. 1er ét. : 2 chambres (2 lits 1 p. 90x200cm / 2 lits 90x200cm jumelables en lit 2 p. 180x200cm + banquette-lit 2 p. 160x190cm en appoint) dt une très vaste comprenant salle d'eau semi ouverte (douche/wc). Jardin clos + double terrasse + parking + abri couvert voiture + local vélos privés. Commerces services 12 km. Gare Creusot TGV 44 km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 76m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 46.93314983 - Longitude : 4.09719500

- Accès : A l'entrée du village de Saint-Léger-Sous-Beuvray, suivre à droite la D3 en direction de La grande Verrière/Saint-Prix (croisement juste après l'école et la poste). Puis la D179 à gauche 20m plus loin en direction de Saint-Prix et du camping. Rester sur la D179 et traverser le hameau de la Boutière environ 1 km plus loin. A la sortie du hameau de la Boutière suivre la petite ruelle descendante sur la droite juste après le petit château. Le gîte se situe 30m plus bas sur la gauche.

A proximité

baignade: 17.0 km. commerce: 12.0 km. equitation: 3.5 km. forêt: 0.1 km. gare: 12.0 km. piscine: 12.0 km. pêche: 0.2 km. sentier: sur place. tennis: 12.0 km. vignoble: 43.0 km. voie verte/bleue: 13.0 km. vélos: sur place.

Equipements / Services

Au moins 2 sdb - Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Spa, jacuzzi... - Jardin - Maison individuelle - Terrasse - Draps compris - Equipement bébé (câlin) - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 07/06/2020 - 04h40

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Les charges de fonctionnement (dont l'électricité dans la limite de 8kwh/j), le bois (feu plaisir d'agrément), les draps, le linge de toilette et le ménage de fin de séjour.

Le prix ne comprend pas : L'électricité au delà d'un forfait de 8kwh/j (relevé de compteur au réel) et la taxe de séjour.

BASSE SAISON : 350.00

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

MOYENNE SAISON : 390.00

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

HAUTE SAISON : 460.00

du 04/07/2020 au 28/08/2020

WEEK-END : 200.00

(Spécifiques)

3 nuits : 250.00

(Spécifiques)

4 nuits : 290.00

(Spécifiques)

Options et suppléments :

Tarif stère de bois (facultatif) : 40.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées du propriétaire

ANGERMANN Christiane

La Boutière

71990 ST LEGER SOUS BEUVRAY

Téléphone : 03 85 82 54 08

Portable : 06 22 32 17 42

Email: christiane.angermann@gmail.com

Site internet : <http://www.gite-du-morvan.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine

Surface 20.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Terrasse

Orientation : Nord-Ouest/Sud-Est

2 : Salon

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Terrasse

Orientation : Sud-Ouest

3 : Chambre - Niveau 1

Comprend 2 lits superposés 1 personne de 90x200cm.

Surface 7.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation : Sud-Est

lit de 90 : 2

dont lit superposé : 2

4 : Chambre avec sde privative - Niveau 1

Comprend 2 lits 1 personne de 90x200cm modulables en lit 2 personnes de 180x200cm + une banquette-lit de 160x190cm en appoint. Salle d'eau privative semi-ouverte avec douche et wc indépendant fermé.

Surface 25.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Campagne

Orientation : Nord-Est

lit de 90 : 2

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

5 : Dégagements - Niveau 1

6 : Espace Sauna

Comprend une douche et un wc indépendant.

Surface 10.00 m²

possède un wc

possède une douche