

# Gîte n°1060 - Gîte au jardin Le Poivre

Situé à SAINT-ROMAIN-SOUS-GOURDON, lieu dit : Le Poivre, dans La Saône et Loire

A 5 minutes de Montceau-les-Mines, gîte indépendant, à proximité du propriétaire et aménagé dans les dépendances d'une ferme de 1819, le tout restauré très confortablement. Accès direct de la terrasse sur le vaste jardin clos de 3000m<sup>2</sup>, arboré et très fleuri, sans vis-à-vis. Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine équipée, coin-repas et salon détente (TV, cheminée, accès terrasse); 1 chambre (lit double), salle d'eau (douche à l'italienne) et WC indépendants accessibles handicapés. Étage : 2 chambres (2 lits simples et 1 lit double 160x200cm), salle de bain (baignoire) et WC indépendants. Terrasse et vaste jardin clos avec divers espaces détente, balançoire et toboggan. Chauffage au bois, complété par chauffage par pompe à chaleur (réversible : climatisation l'été). Grand barbecue à disposition (ancien four à pain). Ce gîte est labellisé "Gîte au Jardin". La terrasse se projette sur un superbe jardin paysager en pente, riches de ses 300 rosiers, 100 pivoines, et plus de 250 vivaces en harmonie. Cheminements et enfilades vous invitent à découvrir tous les détails de cet ensemble fait de formes, couleurs et parfums, auxquels le propriétaire se fera un plaisir de vous initier. Les mois les plus fleuris sont mai, juin et juillet mais le jardin reste très beau jusqu'en novembre. Les chiens sont acceptés sous certaines conditions (à voir avec le propriétaire).

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 164m<sup>2</sup>
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : .
- Latitude : 46.64946389 - Longitude : 4.40536944
- Accès : En venant de Mâcon, au lieudit Plainjoli, à gauche CD235, direction Saint-Vallier. 1ère ferme à gauche Le Poivre.
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 4.0 km. commerce: 1.0 km. equitation: 1.0 km. forêt: sur place. gare: 4.0 km. piscine: 4.0 km. pêche: 4.0 km. sentier: sur place. tennis: 1.0 km. vignoble: 20.0 km. voie verte/bleue: 17.5 km. vélos: 4.0 km.

## Equipements / Services

Au moins 2 sdb - Cheminée/poêle - Climatisation - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Tv - Jardin - Maison individuelle - Terrain clos - Terrasse - Equipement bébé (câlin) -

Mode de chauffage : Chauffage au bois

## Tarifs Valable le 12/07/2020 - 22h08

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Les charges de fonctionnement (sauf le chauffage facturé en supplément).

Le prix ne comprend pas : Le chauffage (forfait payant en supplément), les draps, le linge de toilette, le ménage de fin de séjour (options payantes en supplément) et la taxe de séjour.

### BASSE SAISON : 420.00

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

### MOYENNE SAISON : 450.00

du 04/04/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

### HAUTE SAISON : 520.00

du 04/07/2020 au 28/08/2020

### WEEK-END : 250.00

(Spécifiques)

### 3 nuits : 280.00

(Spécifiques)

### 4 nuits : 310.00

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Location de draps facultative (prix par lit) : 10.00 € pour le séjour

Forfait ménage en fin de séjour (facultatif) : 50.00 € pour le séjour

Forfait chauffage hebdomadaire (maximum demandé) : 60.00 € pour le séjour

Location linge de toilette (prix/personne) : 10.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

GITES DE FRANCE SERVICES 71  
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522  
71000 MACON

**Téléphone** : 03 85 29 55 60

**Téléphone** :

**Site internet** : [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

## **Album photo**