

# Gîte n°613 - La Grange Neuve

Situé à MONTPONT-EN-BRESSE, lieu dit : 140 Impasse la Grange Neuve, dans La Saône et Loire

Gîte de caractère de 160m<sup>2</sup> aménagé dans une maison bressane mitoyenne dans le cadre d'une ancienne ferme où vous pourrez voir quelques animaux domestiques et de la ferme : chats, chien, poules, coqs, canards, oies, chèvres, cheval, poney, vaches. Rez-de-chaussée : cuisine, séjour/salon avec cheminée (TV LED et micro chaîne avec CD à disposition), hall, salle de bain, WC, buanderie. A l'étage : 2 chambres (3 lits 2 pers. 2 lits 1 pers. 1 lit bébé/enfant + 1 lit parapluie à disposition), mezzanine (1 couchage d'appoint 1 pers., TV LED, lecteur Blu-ray avec DVD à disposition, bibliothèque) salle d'eau avec douche et wc. Dépassement de capacité possible pour deux personnes avec un supplément de 50.00€ par personne pour la semaine. Chauffage électrique et bois (1 panier gratuit puis 3€ le panier). 2 terrasses couvertes avec salon de jardin. Barbecue. Jardin ombragé clos de 120m<sup>2</sup>. Vélos et cannes à pêche à disposition. Pêche en rivière à 200 m et en étang à 3 km. Baignade : Base de loisirs à 11 km. Voie verte Bressane à 12 km. Circuit de Bresse auto-moto-karting à 17 km. Une remise peut vous être accordée en fonction du nombre de personnes, de la durée du séjour et de la période du séjour. Tarif préférentiel pour toute location au mois en longue durée.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 160m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits

- Latitude : 46.52439722 - Longitude : 5.17286111

- Accès : A Montpont-en-Bresse, prendre la direction de Cuiseaux (D39) puis à 3 km, prendre la direction de Curciat (D339B), à 300 m, sur la gauche, se situe le Gîte de La grange Neuve.

- Référence commune :

## A proximité

baignade: 11.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 2.0 km. forêt: 1.0 km. gare: 12.0 km. piscine: 12.0 km. pêche: 0.2 km. sentier: 1.0 km. tennis: 3.0 km. vignoble: 30.0 km. voie verte/bleue: 12.0 km. vélos: sur place.

## Equipements / Services

Au moins 2 sdb - Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Tv - Jardin - Terrain clos - Terrasse - Draps compris - Equipement bébé (câlin) -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 20/07/2019 - 00h50

Caution : 200.00 €

Le prix ne comprend pas : le chauffage facturé selon consommation réelle, le linge de toilette et la taxe de séjour

**BASSE SAISON : 350.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

du 05/01/2019 au 05/04/2019 du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

**MOYENNE SAISON : 390.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

du 06/04/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019 du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

**HAUTE SAISON : 430.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

du 06/07/2019 au 30/08/2019

**WEEK-END : 260.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

**3 nuits : 290.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

**4 nuits : 320.00** Charges non comprises, Chauffage non compris

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Location linge de toilette (prix/personne) : 8.00 € pour le séjour

Personne suppl. en appoint / tarif pour le séjour : 50.00 € séjour semaine: 50€/PSup. - séj 2 nuits: 20€/PSup. - séj 3 nuits: 30€/PSup. - séj 4 nuits: 40€/PSup.

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71  
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522  
71000 MACON  
Téléphone : 03 85 29 55 60  
Téléphone :  
Site internet : www.gites71.com

### Coordonnées du propriétaire

DANJEAN BRIGITTE  
18 Rempart Saint-Vincent  
71100 CHALON SUR SAONE  
Téléphone : 03 85 94 72 05  
Portable : 06 25 27 27 84  
Email: brigittedanjean@orange.fr

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-salon

cheminée

Surface 30.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 2 : Cuisine

Surface 28.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 3 : Salle de bain

Surface 4.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une baignoire

### 4 : WC

lave mains

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 5 : Buanderie

Surface 6.50 m<sup>2</sup>

### 6 : Dégagements

Hall

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

### 7 : Salle d'eau - Niveau 1

à l'étage, douche et wc

Surface 6.50 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 8 : Chambre - Niveau 1

2 lits d'appoint de 80 cm

Surface 27.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 9 : Chambre - Niveau 1

lit bébé/enfant (+1 lit parapluie sur demande)

Surface 29.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 140 : 2

### 10 : Mezzanine - Niveau 1

1 couchage d'appoint 90x190

Surface 10.50 m<sup>2</sup>