

Gîte n°1856 - La Bulle 1

Situé à CHAPAIZE, lieu dit : 12 Chemin de la Chaume, dans La Saône et Loire

Gîte de charme lové dans un corps de ferme traditionnel du 18ème siècle soigneusement restauré, sis au calme en pleine campagne sur une vaste propriété naturelle de 12 ha, au sein d'un magnifique écrin de verdure préservé. Situation ultra privilégiée au coeur du Clunisois et des vignobles du Maconnais - splendide territoire labellisé « Pays d'art et d'Histoire » - au carrefour du Chalonnais, du Charolais-Brionnais et de la Bresse Bourguignonne, sur la route des églises romanes la route des vins, à 5 kms de la voie verte. Idéal pour rayonner sur toute la Bourgogne du sud, à 16 km de la ville étape gastronomique de Tournus et ses restaurants étoilés (sortie autoroute A6 sur place), 19 km de la cité abbaye de Cluny, 34 km de Chalon-sur-Saône, 37 km de Mâcon et 43 km de Charolles. Possibilité de louer les 2 gîtes de la propriété pour une capacité globale 8 personnes. Le nid idéal pour une mise au vert ultra cocooning en amoureux comme en famille ! Petit paradis pour les enfants !

Charmant corps de ferme traditionnel du 18ème siècle soigneusement restauré sis en pleine campagne sur une ancienne et vaste propriété agricole chargée d'histoire de 12 ha. Hameau résidentiel lové dans un superbe écrin de verdure bordant le village typique de Chapaize et son église romane du XIème siècle réputée (une des plus anciennes tour-lanterne de Bourgogne). Magnifique cadre naturel préservé en lisière de champs, prairies et forêts. Calme et tranquillité absolus. Très bon confort. Chaleureux cachet d'une demeure de campagne alliant esprit contemporain et rénovation patrimoniale soignée (pierres, plafonds, empièvements d'origine). Ambiance zen et cosy. Beaucoup de charme. Large terrasse exposée et ombragée. Agréable jardin naturel privatif sans vis-à-vis, ouvert sur un verger. Belle vue dégagée sur la campagne. Situation ultra privilégiée au coeur du Clunisois et des vignobles du Maconnais - territoire labellisé « Pays d'art et d'Histoire » - au carrefour du Chalonnais, du Charolais-Brionnais et de la Bresse Bourguignonne, sur la route des églises romanes (patrimoine unique avec + de 250 églises chapelles) et la route des vins, à 5 km de la voie verte. Idéal pour rayonner sur toute la Bourgogne du sud, à 16 km de la ville gastronomique de Tournus ses restaurants étoilés (sortie autoroute A6 sur place), 19 km de la cité abbaye de Cluny, 34 km de Chalon, 37 km de Mâcon et 43 km de Charolles. Composition : Maison mitoyenne voisinant l'habitation des propriétaires et un autre gîte (indépendance totale). Wifi. Chauffage électrique. Poêle (bois inclus). Rdc surélevé (2 marches) : séjour-cuisine-salon (convertible rapido 2 p. 140x190cm), salle d'eau (douche/wc). Chambre-mezzanine au 1er ét. (3 lits 1 p. 80x190cm dt 2 modulables en lit 2 p. 160x190cm) avec sdb ouverte (baignoire d'angle). Buanderie commune (l-linge). Balcon-terrasse abrité + terrasse + jardin privatifs. Parking privé. Commerces-services voie verte 5 km. Gares TGV Creusot 38 km, Mâcon Loché 39 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 53m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.56006700 - Longitude : 4.72731600

- Accès : Sur la D215 en venant de Tournus (sortie n°27 autoroute A6), tourner à gauche direction Chapaize (sur D314bis). Dans le village de Chapaize suivre la D314 à droite en direction de Bissy-sous-Uxelles. Puis 50m plus loin suivre la petite route qui monte à gauche (panneau « la Chaume »). Suivre cette route sur environ 500m puis tourner à droite sur le petit chemin (panneau « Gîtes la Bulle de Chapaize »). La propriété se trouve à 100m au bout du chemin.

A proximité

baignade: 16.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 10.0 km. forêt: 0.1 km. gare: 16.0 km. piscine: 16.0 km. pêche: 6.0 km. sentier: 0.2 km. tennis: 6.0 km. vignoble: 0.5 km. voie verte/bleue: 5.0 km. vélos: 5.0 km.

Equipements / Services

Au moins 2 sdb - Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Tv - Jardin - Terrasse - Draps compris - Equipement bébé (câlin) - Gîte Plus - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 16/12/2019 - 14h15

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Les draps, le linge de toilette, le ménage et les charges de fonctionnement (hors chauffage électrique).

Le prix ne comprend pas : Le chauffage électrique (facturation selon consommation réelle - 8kwh par jour inclus) et la taxe de séjour.

BASSE SAISON : 490.00

du 05/01/2019 au 05/04/2019 du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

MOYENNE SAISON : 520.00

du 06/04/2019 au 31/05/2019 du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

HAUTE SAISON : 650.00

du 01/06/2019 au 27/09/2019

WEEK-END : 280.00

(Spécifiques)

3 nuits : 360.00

(Spécifiques)

4 nuits : 400.00

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON
Téléphone : 03 85 29 55 60
Téléphone :
Site internet : www.gites71.com

Coordonnées du propriétaire

VADROT Fabienne et Cyril
12 Chemin de la Chaume
71460 CHAPAIZE
Téléphone : 03 85 40 01 48
Portable : 0616057760
Email: contact@labulledechapaize.fr
Site internet :

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine-salon

Dispose d'un canapé convertible de 140x190cm (système rapido).

Surface 31.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Prairie

Orientation :Est-Ouest

lit de 140 : 1

2 : Chambre en mezzanine - Niveau 1

Dispose de 3 lits 1 p. 80x190cm dont 2 jumelables en lit 2 p. 160x190cm ainsi que d'une salle de bain "ouverte" (baignoire d'angle).

Surface 19.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Prairie

Orientation :Est

lit de 90 : 3

possède une baignoire

3 : Salle d'eau

Surface 3.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Ouest

possède un wc

possède une douche