

# Gîte n°1846 - Une Aire de Campagne

Situé à GENOUILLY, lieu dit : 6 Chemin de Corsenier, dans La Saône et Loire

Adresse ultra cocooning ! Spacieux gîte de charme disposant d'une belle piscine, lové dans un authentique cuvage de caractère du 18ème siècle soigneusement restauré au sein d'une superbe propriété chargée d'histoire, sis en coeur de village sur le circuit des églises romanes en toute bordure des vignobles de la côte chalonnaise. Idéalement situé au centre du département au croisement des territoires du Chalonnais, du Clunisois, du Charollais-Brionnais et de l'Autunois-Morvan. A 11 km de la voie verte et de l'EuroVélo6, 9 km de la superbe cité médiévale du Mont Saint-Vincent, 22 km de Montceau-les-Mines, 31 km de Cluny, 32 km de Chalon-sur-Saône, 32 km de Tournus et 38 km de Charolles. L'adresse idéale pour rayonner sur toute la Bourgogne du sud, dans un cadre relaxant ressourçant hyper privilégié !

Ancien mérrandier réputé (métier ancestral lié à la fabrication artisanale de tonneaux), Guy, et sa compagne Christiane, vous accueillent au sein d'un spacieux gîte de charme aménagé dans un authentique cuvage de caractère du 18ème siècle rénové avec soins. Splendide propriété bourgeoise de 1500m<sup>2</sup> chargée d'histoire (ancien domaine viticole de la noblesse locale) soigneusement aménagée et fleurie dotée d'une belle piscine. En plein coeur d'un petit village typique sis en pleine campagne en toute bordure des vignobles de la côte chalonnaise, sur le circuit des églises romanes (patrimoine unique en France), à 11 km de la voie verte de l'EuroVélo6 et 9 km de la superbe cité médiévale du Mont Saint-Vincent. Splendides paysages naturels et champêtres préservés, entre vignes, bocages, prairies, forêts, étangs et rivières. Situation centrale ultra privilégiée au croisement des territoires du Chalonnais, du Clunisois, du Charollais-Brionnais et de l'Autunois-Morvan, à 22 km de Montceau-les-Mines, 31 km de Cluny, 32 km de Chalon-sur-Saône Tournus et 38 km de Charolles. Idéal pour rayonner sur toute la Bourgogne du sud. Très bon confort. Hyper spacieux. Vaste pièce de vie. Chaleureux cachet campagnard contemporain dans un esprit « mix match », stylé et soigné. Beaucoup de charme et de caractère. Ultra cosy et cocooning. Vaste terrasse privative lovée dans une superbe cour intérieure pavée. Agréable jardinet privatif (en complément du terrain partagé avec les propriétaires). Composition : Maison individuelle jouxtant la maison des propriétaires (sans vis-à-vis). Wifi. Chauffage électrique. Rdc : séjour-cuisine-salon (convertible 2 p. 140x190cm en appoint), salle d'eau (douche 170x100cm/wc). 1er ét. : 2 chambres (2 lits 1 p. 90x190cm jumelables en lit 2 p. 180x190cm / lit 2 p. 160x200cm), sde (douche 0.95x180cm), wc indépendant. Terrasse + jardinet privatifs. Local vélos. Terrain commun avec piscine partagée avec prop. (11x4m douche / serviettes fournies). Parking privé.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 105m<sup>2</sup>
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Avril-Toussaint + Noël/jour de l'an
- Latitude : 46.65058100 - Longitude : 4.57501700
- Accès : Dans le village de Genouilly, prendre le Chemin de Corsenier sur la gauche au niveau de l'église, le gîte est au n°6 sur la droite 50m plus loin (mur d'enceinte historique avec portail).

## A proximité

baignade: 16.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 17.0 km. forêt: 1.0 km. gare: 17.0 km. piscine: sur place. pêche: sur place. sentier: sur place. tennis: 1.0 km. vignoble: 0.5 km. voie verte/bleue: 11.0 km. vélos: 1.0 km.

## Equipements / Services

Au moins 2 sdb - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Jardin - Maison individuelle - Piscine - Terrasse - Draps compris - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 20/07/2019 - 01h09

Caution : 200.00 €

Le prix ne comprend pas : La taxe de séjour et le chauffage, facturé selon consommation réelle (8 kWh/jour inclus)

**MOYENNE SAISON : 550.00** Charges et chauffage compris

du 06/04/2019 au 03/05/2019 du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

**HAUTE SAISON : 660.00** Charges et chauffage compris

du 04/05/2019 au 27/09/2019

**WEEK-END : 280.00** Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

**3 nuits : 350.00** Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

**4 nuits : 420.00** Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71  
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522  
71000 MACON

Téléphone : 03 85 29 55 60

Téléphone :

Site internet : [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-cuisine-salon

Dispose d'un canapé convertible 2 p. (140x190cm) en appoint

Surface 52.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Cour intérieure

Orientation : Nord-Est

### 2 : Salle d'eau

Dispose d'une douche de 100x170cm.

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 3 : Chambre - Niveau 1

2 lits 1 p. en 90x190cm jumelables en lit 2 p. de 180x190cm.

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Cour intérieure

Orientation : Nord-Est

lit de 90 : 2

### 4 : Chambre - Niveau 1

Dispose d'un lit de 2 p. en 160x200cm.

Surface 17.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Cour intérieure

Orientation : Nord-Est

lit de 160 : 1

### 5 : Salle d'eau - Niveau 1

Dispose d'une douche en 95x180cm.

Surface 3.90 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 6 : WC - Niveau 1

Surface 1.50 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 7 : Dégagements

Surface 9.00 m<sup>2</sup>