

# Gîte n°1819 - Le Gîte d' Elma

Situé à ST ANDRE LE DESERT, dans La Saône et Loire

Spacieuse maison de caractère, au style contemporain, aménagée sur une vaste propriété d'un hectare, avec piscine hors-sol chauffée, au coeur d'un hameau tranquille, en pleine campagne, à 15 km de Cluny et à proximité des vignobles du Mâconnais. Superbe adresse pleine de charme aux prestations haut de gamme. Idéal pour un séjour ultra cocooning en tribu!

Superbe gîte de très grand confort, plein de charme et de caractère, au cachet préservé, dans un esprit contemporain. Prestations haut de gamme et équipement complet de grande qualité. Piscine hors-sol chauffée du 1er juin au 15 septembre. Composition du gîte : sur une propriété de 1 hectare sans aucun vis-à-vis, avec cour en gravier et portail électrique. Terrasse abritée de 45 m2. Chauffage par pompe à chaleur (plancher chauffant réversible pour système de climatisation en été) + cheminée. Cuisine intégrée, séjour et salon . 5 chambres : 1 lit 2 p. 160x200 (au RDC) / 3ch avec 1 lit 2 p. 140x200cm / 1 suite avec 1 lit 2 p. 180x200cm et salle de bain privative (baignoire, douche et WC) . 2 autres salles d'eau: 1 au RDC (WC indépendant), l'autre à l'étage (avec WC). Magnifique cave aménagée avec coin dégustation. Équipement complet: WIFI, chaine hifi, enceinte Bluetooth, tireuse à bière (fût non fourni), lave-linge, sèche-linge dans buanderie, aspiration centralisée. Matériel bébé complet: lits parapluie, rehausseurs, table à langer, poussette. Capacité maximale de 15 personnes avec 5 couchages d'appoint (BZ du séjour pour 2 p. et 3 couchages simples en lits d'appoint): 20€ par personne supplémentaire en appoint. 10% de remise sur la 2ème semaine consécutive de location. Petits animaux uniquement acceptés, avec accord préalable des propriétaires.

- Classement : 4 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 210m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 46.49630300 - Longitude : 4.52327600

- Accès : Depuis la N79 : sortir et rejoindre la voie: "Cluny/Montceau-les-Mines". Prendre à droite D980 et continuer sur 500 m. Au rond-point, prendre la 1ère sortie D980 et continuer sur 1,8 km. Passer par Cluny et continuer Route de Mâcon (D980) sur 65 m. Passer par Cluny et continuer Route de la Digue (D980) sur 160 m. Entrer dans Cluny et continuer Route de la Digue (D980) sur 65 mètres. Au rond-point, prendre la 2ème sortie D980 et continuer sur 210 m. Sortir de Cluny et continuer D980 sur 600 m. Passer par Cluny et continuer La Terre d'en Bas (D980) sur 5,3 km. Prendre légèrement à gauche D144 et continuer sur 2,6 km. Passer par Vitry-lès-Cluny et continuer D144 sur 290 m. Prendre à gauche D14 et continuer sur 3,8 km. Passer par Saint-André-le-Désert et continuer sur 400 mètres. Prendre à droite et continuer Le Pâquier Soris sur 10 mètres. Prendre à droite face à l'ancien abri de bus et continuer sur 100 m, le gîte est sur la droite.

## A proximité

baignade: 15.0 km. commerce: 7.0 km. equitation: 15.0 km. forêt: 1.0 km. gare: 35.0 km. piscine: sur place. pêche: 3.0 km. sentier: sur place. tennis: 15.0 km. vignoble: 20.0 km. voie verte/bleue: 15.0 km. vélos: 15.0 km.

## Equipements / Services

Au moins 2 sdb - Cheminée/poêle - Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Sèche-linge - Tv - Jardin - Maison individuelle - Piscine - Piscine chauffée - Terrasse - Draps compris - Equipement bébé (câlin) - Gîte Plus - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage par Pompe à Chaleur

## Tarifs Valable le 26/05/2019 - 09h28

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : toutes les charges et services.

Le prix ne comprend pas : la taxe de séjour.

### BASSE SAISON : 990.00

du 05/01/2019 au 14/06/2019 du 14/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

### MOYENNE SAISON : 1390.00

du 15/06/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 13/09/2019 du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

### HAUTE SAISON : 1590.00

du 06/07/2019 au 30/08/2019

### WEEK-END : 590.00

(Spécifiques)

### 3 nuits : 690.00

(Spécifiques)

### 4 nuits : 790.00

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Personne suppl. en appoint / tarif pour le séjour : 20.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71  
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522  
71000 MACON

**Téléphone** : 03 85 29 55 60

**Téléphone** :

**Site internet** : [www.gites71.com](http://www.gites71.com)

### Coordonnées du propriétaire

DENEVERS Alexandra Thomas

40 rue de la Fontaine

71000 MACON

**Portable** : 06 74 64 55 25

**Email**: [thomas.denevers@wanadoo.fr](mailto:thomas.denevers@wanadoo.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-cuisine

Le séjour dispose d'un BZ pour 2 couchages d'appoint.

Surface 54.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Parc Cour

Orientation :Sud

### 2 : Salon

avec cheminée.Porte vitrée donnant l'accès au gîte.

Surface 33.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Parc Cour

Orientation :Sud-Ouest

### 3 : Salle d'eau

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation :Nord

possède une douche

### 4 : WC

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation :Nord

possède un wc

### 5 : Chambre

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Ciel

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

### 6 : Dégagements

Buanderie avec lave-linge et sèche-linge, matériel bébé complet.

Surface 15.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Parc

Orientation :Sud-Est

### 8 : Suite- Niveau 1

Suite: 1 lit 180x200 avec salle de bain privative (baignoire + douche + WC)

Surface 25.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Parc Cour

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

### 9 : Chambre - Niveau 1

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Parc Cour

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

### 10 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Parc Cour

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

### 11 : Chambre - Niveau 1

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 12 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Ciel

Orientation :Nord-Ouest

possède un wc

possède une douche

### 13 : Dégagements

Cave aménagée avec coin dégustation.

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Orientation :Nord-Ouest

