

Gîte n°1815 - La Ferme du Noyer

Situé à SERLEY, lieu dit : 1030 Le Noyer, dans La Saône et Loire

Spacieux gîte de charme tout confort aménagé dans une superbe ferme bressanne traditionnelle du 18ème siècle à l'architecture atypique, sise en pleine campagne sur une vaste propriété de 8000m² dotée d'une belle piscine hors-sol (10x5m), d'un spa gonflable (5/7 places) et d'un étang de pêche privé, dans un cadre préservé à 2 kms de St-Germain du Bois. En plein coeur de la Bresse Bourguignonne aux portes du massif du Jura, à 17 km de Louhans, 30 km de Lons-le-Saunier, 34 km de Chalon-sur-Saône, 42 km de Tournus et 50 km de Beaune. Idéal pour une halte ou un séjour ressourcement aux plaisirs multiples entre nature, culture, activités sportives et gastronomie !!

Menuisier de profession, Dominique vous accueille dans une superbe ferme bressane traditionnelle à pans de bois du 18ème siècle à l'architecture atypique - vaste coursive périphérique abritée - démontée, délocalisée puis soigneusement reconstruite dans les règles de l'art par ses soins sur une vaste propriété de 8000m² dotée d'un étang de pêche privé, d'une piscine hors-sol, d'un trampoline et balançoire-toboggan. Hameau résidentiel calme sis en pleine campagne en lisère de prairies et forêts à 2 km du bourg commerçant de St-Germain du Bois (toutes commodités sur place). Situation privilégiée au coeur de la Bresse Bourguignonne aux portes du Jura, à 17 km de Louhans, 30 km de Lons-le-Saunier, 34 km de Chalon-sur-Saône, 42 km de Tournus et 50 km de Beaune. Magnifique territoire naturel préservé - berceau du célèbre AOC des volailles de Bresse- aux paysages riches et variés, entre plaines bocagères parsemées d'étangs, forêts ou prairies et contreforts montagneux du Jura. A 25 km des vignobles du Jura, 46 km des côtes chalonaises et 17 km de la voie verte. Très bon confort. Énormément de caractère. Chaleureux cachet campagnard. Très cosy. Rénovation patrimoniale soignée mêlant le charme de l'authentique (murs de briques pans de bois, escalier et charpentes d'origine...) et esprit contemporain. Ultra spacieux. Vaste pièce de vie de 84m² avec baby-foot et spa gonflable (5/7 p.). Grandes terrasses abritées en coursives. Composition : Maison individuelle de plain-pied. Chauffage PAC. Wifi. Séjour-cuisine-salon (lit 1 p. 90x190cm en appoint). 2 chambres (1 lit 2 p. 140x190cm dans chaque). 1 coin nuit (2 lits 1 p. 90x190cm superposés). Sdb (baignoire + douche multijets). Wc indépendant. Terrasses abritées. Terrain de 8000m² (portail électrique). Etang privé (sous surveillance et responsabilité des adultes). Piscine hors-sol (5x10m) + trampoline + balançoire-toboggan + spa gonflable. Parking privé. Commerces et services 2 km. Gare et voie verte 17 km. Gare TGV Creusot 67 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 129m²
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année.
- Latitude : 46.77181600 - Longitude : 5.24976200
- Accès : Depuis Saint-Germain du Bois suivre la D970 en direction de Mervans. Le gîte se situe à 2 kms sur la droite à la sortie du hameau du Noyer.

A proximité

baignade: 9.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 7.0 km. forêt: 0.2 km. gare: 17.0 km. piscine: 3.0 km. pêche: sur place. sentier: 2.0 km. tennis: 3.0 km. vignoble: 25.0 km. voie verte/bleue: 17.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Spa, jacuzzi... - Sèche-linge - Tv - Jardin - Maison individuelle - Piscine - Plain-pied - Terrasse - Draps compris - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage par Pompe à Chaleur

Tarifs Valable le 20/07/2019 - 00h53

Caution : 200.00 €

Le prix comprend : Toutes les charges et les services.

Le prix ne comprend pas : La taxe de séjour.

BASSE SAISON : 550.00 Charges et chauffage compris

du 05/01/2019 au 05/04/2019 du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

MOYENNE SAISON : 700.00 Charges et chauffage compris

du 06/04/2019 au 03/05/2019 du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

HAUTE SAISON : 1050.00 Charges et chauffage compris

du 04/05/2019 au 27/09/2019

WEEK-END : 350.00 Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

3 nuits : 390.00 Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

4 nuits : 450.00 Charges et chauffage compris

(Spécifiques)

Contacts

Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE SERVICES 71
35 ESPLANADE DU BREUIL BP 522
71000 MACON
Téléphone : 03 85 29 55 60
Téléphone :
Site internet : www.gites71.com

Coordonnées du propriétaire

PUGET Dominique
28 Soutenant
71310 MERVANS
Téléphone : 0385761883
Portable : 06 22 09 28 37
Email: dompuget@hotmail.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine-salon

Dispose d'un lit d'appoint 1 personne de 90x190cm.

Surface 84.00 m²

Fenêtres : 7

Vue : Campagne

Orientation :Est-Ouest

2 : Chambre

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

3 : Chambre

Surface 9.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Est

lit de 140 : 1

4 : Salle de bain

Contient une baignoire + une douche multijets.

Surface 7.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

possède une douche

possède une baignoire

5 : WC

Surface 1.00 m²

possède un wc

6 : Dégagements

Surface 7.00 m²

7 : Coin nuit

Coin nuit avec rideau aménagé au bout du couloir distribuant les 2 chambres disposant de 2 lits 1 p. superposés de 90x190cm

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Est

lit de 90 : 2

dont lit superposé : 2